

# TEKNISKE BESTEMMELSER FOR AVERØY KOMMUNE

Vedtatt av Averøy kommunestyre 15.12.03 i sak 96/03 med virkning fra 01.01.04

## Generelt

Normalreglement for sanitæranlegg, tekniske- og administrative bestemmelser, gjelder når ikke annet er presisert i denne bestemmelse.

## 1 Utfyllende bestemmelser til Normalreglement for sanitæranlegg gjeldende for Averøy kommune.

### Vann

- 1.1 (Pkt. 1.3.2. Frostsikring – Normalreglement for sanitæranlegg).  
Kravet til frostsikring er 1,0 m jord eller tilsvarende sikring. Stikkledninger for vann bør isoleres der disse ligger i vei og hvor grøftemassen består av grus stein materialer.
- 1.2 (Pkt. 1.5. Stengeventiler. Normalreglement for sanitæranlegg).  
Kuleventiler skal ha forsinket stengeanordning ("giret") ved dimensjon større enn 25 mm. Innvendig hovedstengeventil skal være lett tilgjengelig og merket.
- 1.3 Tilbakeslagsventil på hovedvanntilførsel skal monteres hos abonnenter:
  - med doseringsutrustning er koblet til internt vannledningsnett.
  - med produksjonsvirksomhet der vann inngår i produksjon.
  - som utfører vannfylling av båter, tanker m.m.
  - med montert spylingsanlegg for rengjøring.
  - med eget trykkøkningsanlegg på vannforsyningen.

Kommunen kan også i andre tilfeller kreve at en abonnent skal ha tilbakeslagsventil

### Avløp

- 1.4 (Pkt. 2.1.2.2. Belastning av overvannsledninger – Normalreglement for sanitæranlegg)  
Minste tillatte dimensjon på utvendige nedgravde hovedledninger er 110 mm utvendig målt. Dette gjelder ikke for taknedløp eller avløp fra enkelt sluk.
- 1.5 (Pkt. 2.2.2. Legging av avløpsledning i grøfter – Normalreglement for sanitæranlegg).  
Ved legging av separatsystem skal spillvann legges til høyre og overvannsledning til venstre, sett mot strømningsretningen.
- 1.6 (Pkt. 2.2.5. Stakepunkt – Normalreglement for sanitæranlegg).  
Det skal være utvendig stakepunkt/kum for overvann og spillvannsledning for enhver bygning. Benyttes stakegren skal denne ha mulighet for staking medstrøms og motstrøms. Stigerøret skal ha 200 mm som minste dimensjon.

1.7 (Pkt. 2.5.1. Beskyttelse mot tilbakeslag fra hovedledninger – Normalreglement for sanitæranlegg).

Kjellergulv og/eller vannstand i laveste monterte vannlås skal ligge minst 50 cm høyere enn innvendig topp hovedledning målt i stikkledningens forgrening på hovedvannledningen.

1.8 I de tilfeller der flere eiendommer er tilknyttet offentlig ledning via felles privat samleledning skal det foreligge en tinglyst erklæring om felles vedlikeholdsansvar og rettigheter til bruk.

Malen for en slik erklæring utleveres ved henvendelse til kommunen.

1.9 Kjøkkenavfallskvern tillates ikke. Grunnen til dette er at matavfallet øker faren for gjentetting av ledningsnettet. Matavfall kan også skape problemer for renseprosessen og føre til økt rottebestand i ledningsnettet.

## **2 Eiendommer som ikke er tilknyttet kommunalt avløpsnett.**

2.1 Kommunen bestemmer hvilke renseløsninger som kan tillates for avløpsanlegg opp til 1000 personenheter (PE). Jf. også forskrift om utslipp fra mindre avløpsanlegg. (Avløpsforskriften).

2.2 I områder uten kommunalt ledningsnett, skal det søkes om egen utslippstillatelse, enten via slamavskiller, tett tank eller eget minirensanlegg. Kommunen avgjør hvilken løsning som kan benyttes. Eventuell utslippstillatelse gis midlertidig.

2.3 Enkeltutslipp til sjø skal minimum legges på 3 m under laveste lavvann.

2.4 Slamavskiller skal være typegodkjent og størrelse velges i forhold til belastningen. Abonnenter med slamavskiller skal være underlagt kommunale tømmerutiner. Som hovedregel skal slamavskiller for bolig tømmes hvert 2. år og fritidseiendom hvert 4. år.

2.5 Minirensanlegg skal være typegodkjent. Det skal også være undertegnet serviceavtale med retningslinjer gitt av produsent. Kommunen kan kreve dokumentasjon på oppfølging av serviceavtalen.

## **3 Bestemmelser vedr. graving i offentlige gater**

3.1 Det skal alltid søkes om gravetillatelse ved graving i eller i umiddelbar nærhet av offentlig vei/fortau. Slik tillatelse gis kun til godkjent utfører.

3.2 Bestemmelser vedrørende graving i offentlige gater framgår i sin helhet på baksiden av gjeldene gravemeldingsskjema.

## **4 Bestemmelser for bruk av vannmålere**

### **4.1 Anskaffelse, installasjon og gebyr for leie av vannmåler**

- 4.1.1 Måleren er kommunens eiendom og selve måleren bekostes av kommunen. Kommunen bestemmer type, plassering og størrelse på måleren, tilpasse forbruket. Vannmåler skal plasseres før første vannuttak på eiendommen.
- 4.1.2 Abonntenen må selv bekoste installasjon og evt. flytting av vannmåler. Installasjonen skal utføres av en godkjent rørlegger i samsvar med disse bestemmelser (se monterings anvisning for vannmåler pkt. 6). Etter montasje skal vannmåleren plomberes av kommunen.
- 4.1.3 Ved lange private stikkledninger, sjøledninger eller interne ledningsnett kan kommunen kreve at vannmåler skal være montert ved innkjøp til privat ledning/nett.
- 4.1.4 I tilfeller der det er snakk om til tider store vannuttak og dimensjoner kan kommunen kreve at vannmåler er av kombinasjonstype og eventuelt med elektronisk uttak for driftsovervåking.

### **4.2. Kontroll**

- 4.2.1 Vannmåleren må plasseres slik at den er lett tilgjengelig for avlesning, kontroll og utskifting.
- 4.2.2. Kommunen kan til enhver tid foreta kontroll av vannmålere som er i bruk. Abonntenen kan også kreve at en slik kontroll blir utført etter skriftlig henvendelse til kommunen. Viser kontrollen en feilavlesning på mer enn 5 %, foretas justering av årsgebyret for foregående år og eventuell utskifting av måleren. Både kontroll og eventuell utskifting skjer uten kostnad for abonntenen.

### **4.3 Flere tilknytninger**

- 4.3.1 Eiendommer som har flere tilknytninger, skal installere en måler for hver tilknytning. Eventuelle interne målere er kommunen uvedkommende.
- 4.3.2 Ved ringeledning (flere inntak til samme interne nett) skal det alltid monteres tilbakeslagsventil i tilknytning til vannmåler (figur 1). Målt vannmengde kan i annet tilfelle bli feilaktig.

### **4.4 Annet**

- 4.4.1 Når vannmåleren er montert, kan denne ikke fjernes uten kommunens samtykke.
- 4.4.2 Vannmåler skal monteres frostsikkert. Dersom vannmåler blir skadet av frost betaler abonntenen for ny frostsikker installasjon og vannmåler.
- 4.4.3 Blir en måler som er i bruk borte eller skadet, skal abonntenen omgående melde dette til kommunen. Kommunen forbeholder seg rett til å kreve full erstatning for tap eller skade. Plomberte målere kan kun åpnes av kommunens personell eller under oppsyn av kommunens personell. Er en plombering brutt kan vannforbruket for aktuell termin fastsettes til antatt forbruk ganer 4.

## 4.5 Monteringsanvisning for vannmåler

- 4.5.1 Vannmåleren vil bli utskiftet med jevne mellomrom, og det er derfor viktig for montøren å tilrettelegge for utskifting ved førstegangs installasjon. Dette gjelder også eventuell innbygging (se pkt. 4.6.5 og fig. 3). Dersom installasjon ikke utføres etter denne bestemmelse vil ikke installasjonen bli godkjent og må utbedres.
- 4.5.2 Vannmåler plasseres inne i bygning så nær innføring som mulig, og før første avregning. Det bør være sluk hvor måleren installeres. Måleren må ikke utsettes for frost eller annen ytre påvirkning som kan skade den. Målerplassen skal være belyst og ha god adkomst (se figur 3).
- 4.5.3 Vannmåler skal sitte fast i vegg eller annen bygningskonstruksjon slik at skade eller deformasjon av ledning ikke kan oppstå. Det skal monteres avstengningsventiler straks før og etter måler (se figur 2). Minimum rett rørstrekk foran måler etter ventiler, filter, overgangsplenser eller andre turbulensskapende rørdeler skal være 3 x rørdiameteren. Minimum rett rørstrekk foran måler etter bend, T-stykker eller kryss skal være 5x rørdiameteren.
- 4.5.4 Vannmålere avsett for henholdsvis horisontal og vertikal montasje skal ikke avvike Montasjeretningen. Maks tillatte avvik er 2 grader.
- 4.5.5 Det er ikke tillatt å bygge inn vannmåleren slik at utskifting vanskelig gjøres.
- 4.5.6 Ved installasjon av større vannmålere (flense- og kombimålere > 52 med mer) skal filter monteres før måler. (figur 1)



