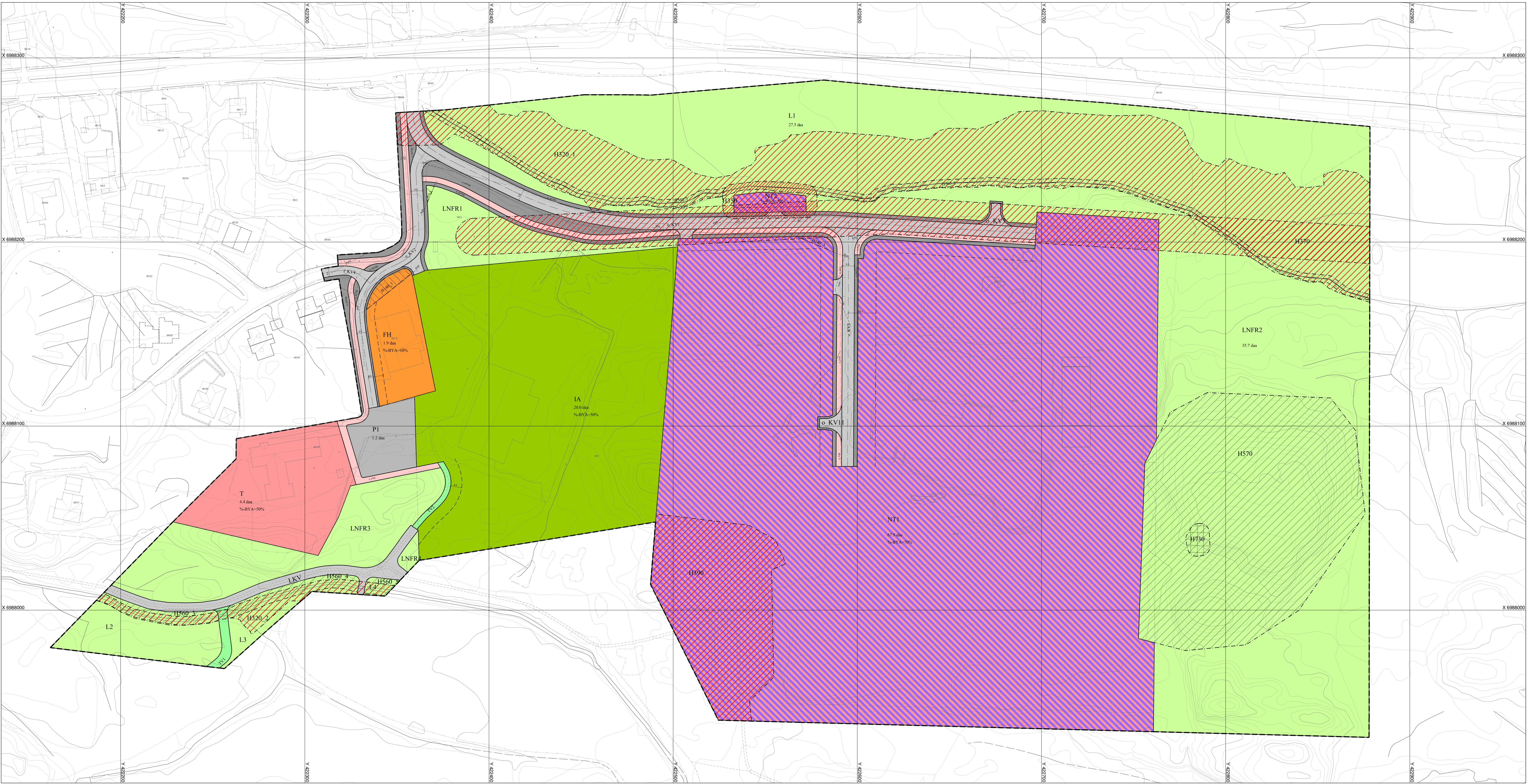




BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- NT Næring/ tjenesteyting
- IA Idrettsanlegg
- T Bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting
- FH Forsamlingshus

- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL (PBL §12-5 NR.5)
- LNFR LNFR (landbruks-, natur-, friluftsmål)
 - L Landbruk

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- LKV Veg
- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- GS Gang- og sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- P Parkering

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- TV Turveg

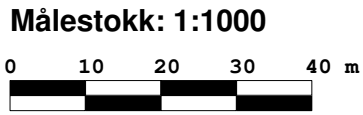
HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- H140 Sikringsone - Frisikt
- H320 Faresone - Flomfare
- H350 Faresone - Brann-/eksplosjonsfare
- H370 Faresone - Høyspenningsanlegg
- H390 Faresone - Forurensset grunn
- H560 Bevaring av naturmiljø
- H570 Bevaring av kulturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

JURIDISKE LINJER OG PUNKT

- Planens begrensning
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Formålsgrense

Referansesystem: EUREF89
Kartprojeksjon: UTM sone 32
Høydesystem: NN2000
Ekvidistanse: 1 m
Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 11.12.2025
Kartmålestokk 1:1000 (A1)



N

DETALJREGULERINGSPLAN
KÅRVÅG ØST
MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER



Plan ID: 1554_20190004

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO
Behandling ifm. oppstart av prosess for planendring	FSK 47/2019	16.06.2019
Førstegangsbehandling i forvaltningsutvalget	35/24	05.12.2024
Offentlig ettersyn og høring: 10.12.2024 - 04.02.2025		
Andregangsbehandling i forvaltningsutvalget	34/25	04.12.2025
Avsluttende behandling i kommunestyret	39/25	11.12.2025

FORSLAGSSTILLER: Averøy kommune	SAKSNR.	TEGN. NR.	SAKSBEH
UTARBEIDET AV: Averøy kommune	PLAN-19/00074	1/1	Martin Gøssahnevsky
REVIDERT: 11.11.2025			