



Saksframlegg

Administrativ behandling ifm. høring av forslag til endring av reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs fv.64 fra Veбенstad til Ba.

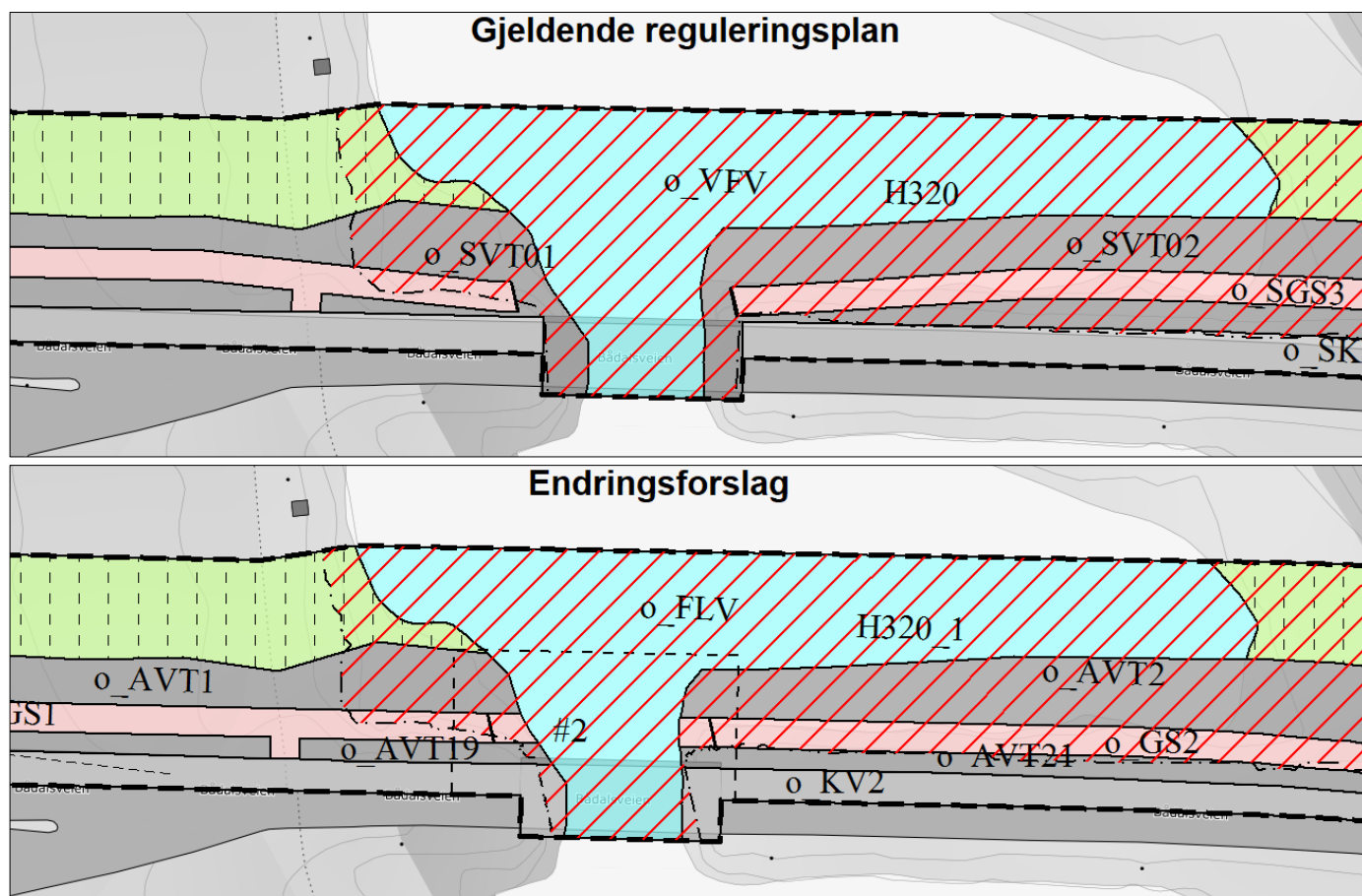
Saksopplysninger

Saken gjelder endring av reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs fv.64 fra Veбенstad til Ba (plan id 20110008). Gjeldende utgave av reguleringsplanen (vedtatt i 2019) er utarbeidet av Statens vegvesen. Endringsforslaget er utarbeidet av Norconsult Norge AS etter oppdrag fra tiltakshaver Møre og Romsdal fylkeskommune.

Møre og Romsdal fylkeskommune, som skal bygge gang- og sykkelvegen, gjennomførte i år prosjektering av veianlegget. Under prosjektering ble det vurdert og valgt løsninger for justert lokalisering av gangbro og gang- og sykkelveg som avviker fra reguleringsplanen. Fylkeskommunen foreslo å endre reguleringsplanen for å åpne for valgte løsninger. Det er samtidig foreslått en justering av plassering av busslommer og avkjørsler for å oppnå et mer optimalt veganlegg. Det ble utført nye geotekniske undersøkelser i området med ustabile grunnforhold. Endringsforslaget også inkluderer justering av området for nødvendige sikringstiltak.

Foreslåtte endringer

1. Gangbro over Bådalselva forskyves ca. 1,5 m mot nord.

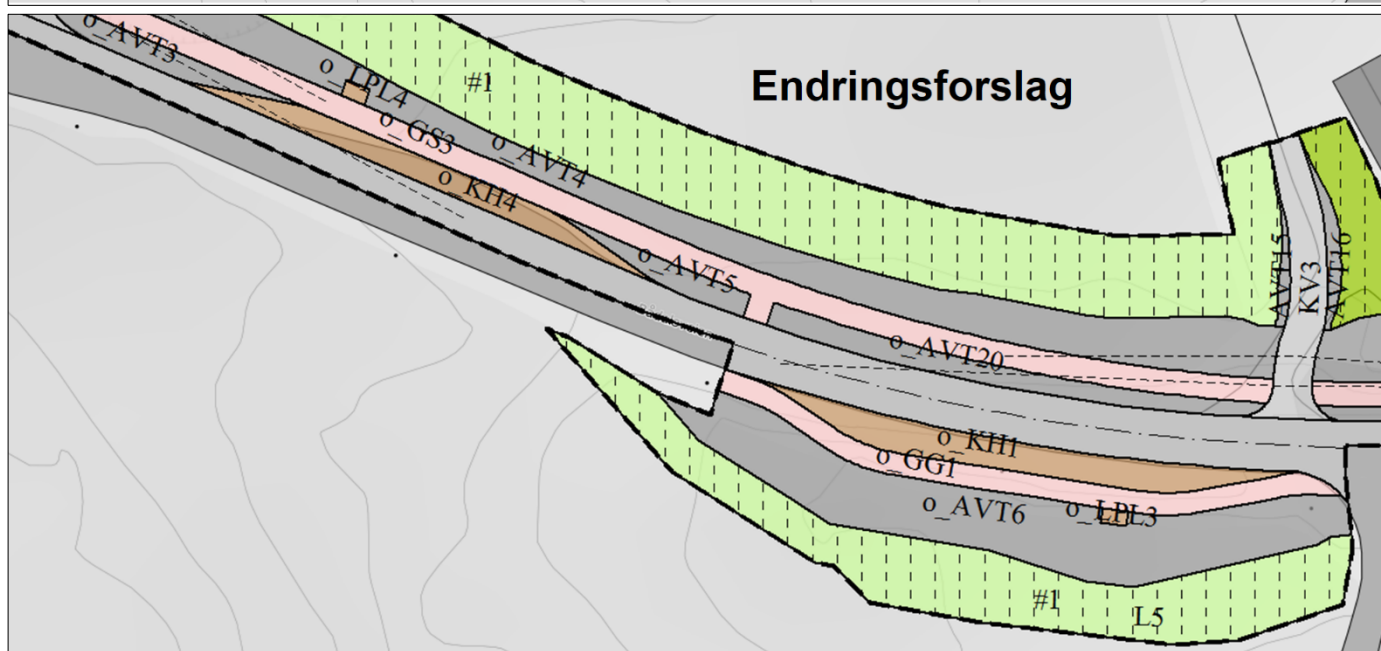
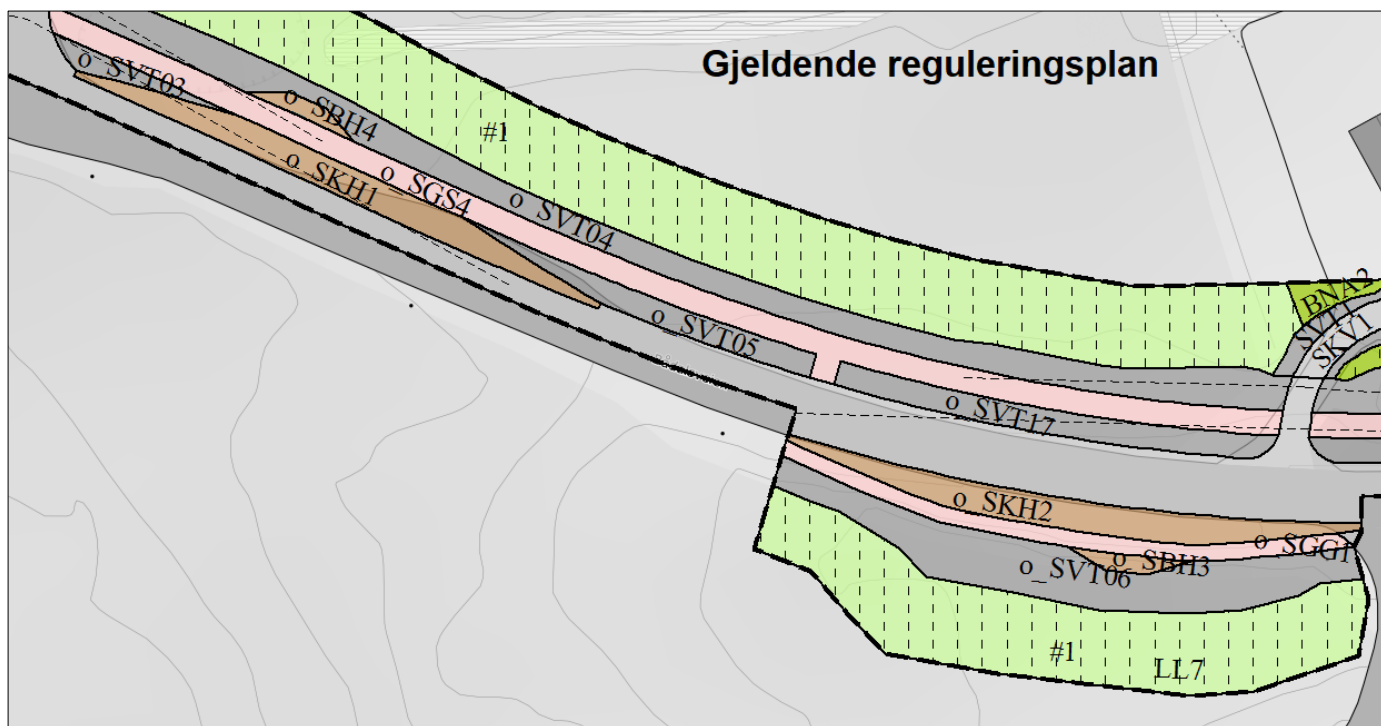


Gangbroen er plassert for nært til kjørebanen i gjeldende reguleringsplan. Flere forhold tilsier at broen må etableres på noe større avstand fra veien.

2. Justering av avkjørsel til idrettsanlegg/nærmiljøanlegg og plassering av kollektivholdeplass.

Avkjørsel/adkomstveg til idrettsanlegget/nærmiljøanlegget har fått en annen kurvatur i ny plan. Dette med bakgrunn i høydetilpasning for å treffe høyden på parkering ved nærmiljøanlegget og at det gir en bedre utnyttning av tomten. Plangrensen blir justert noe for å få med prosjektert adkomstveg til idrettsanlegget/ nærmiljøanlegget og behovet for areal til midlertidig bygge- og anleggsområde.

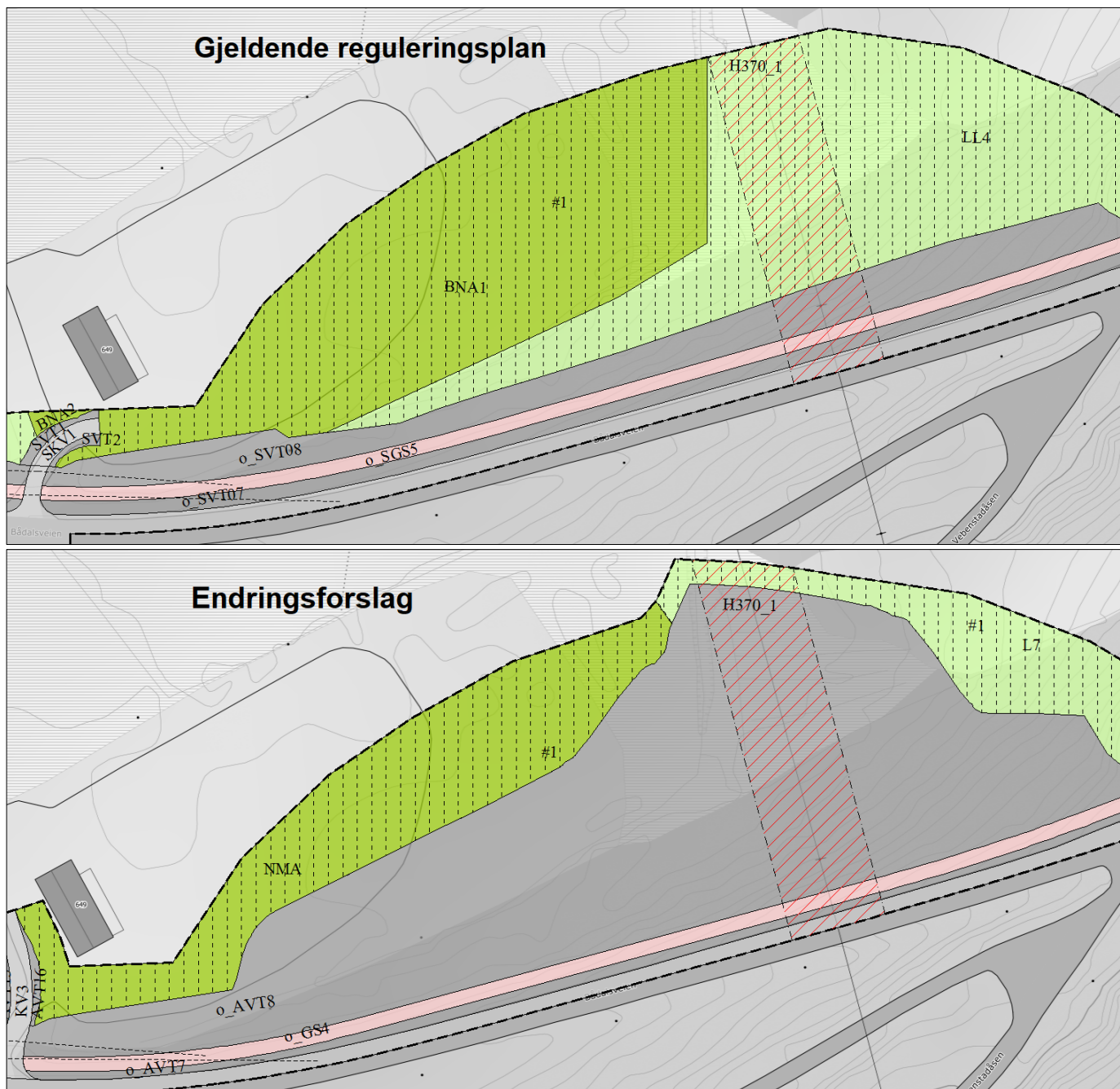
Kollektivholdeplass blir justert noe mot vest for å ikke ligge helt inn i krysset.



3. Avstand mellom gang- og sykkelveg og kjøreveg

Kurvaturen på gang- og sykkelveg blir noe endret. Rabattbredde mellom kjøreveg og gang- og sykkelveg blir på store deler av strekningen redusert fra 3 meter ned til mellom 1,5 og 2,5 meter. Grunnen for dette er geotekniske forhold for plassering av gang- og sykkelvegen, sikkerhet med tanke på grunnstabilitet kunne ikke oppfylles om gang- og sykkelveg skulle følge eksisterende reguleringsplan.

I forbindelse med denne reguleringsendringen er det søkt fravik fra kravet om 3 meter rabatt mellom kjøreveg og gang- og sykkelveg. Ny avstand er prosjektert til 1,5 meter på det smaleste og ble innvilget av fraviksgruppen 17.04.2023.



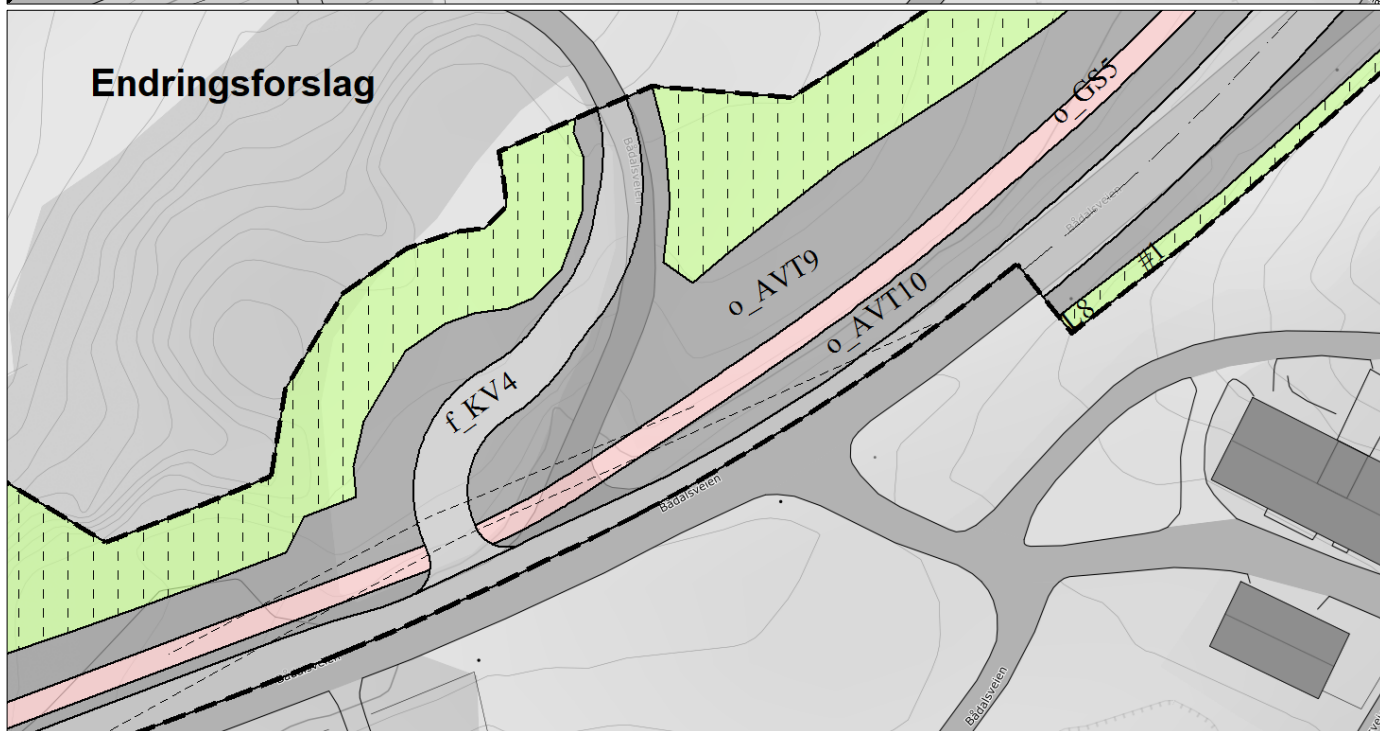
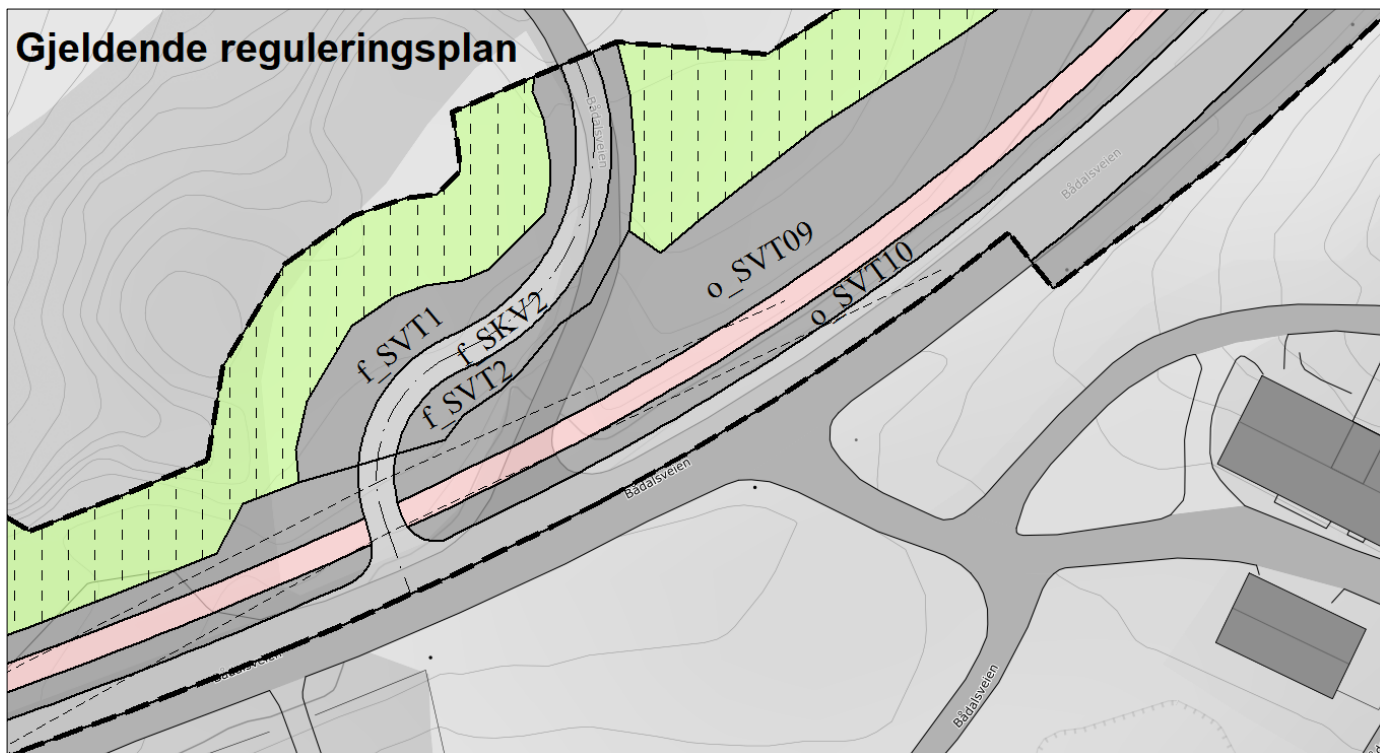
4. Justering av området for motfylling

Motfyllingen som skal etableres av hensyn til områdestabiliteten blir endret fra formål «nærmiljøanlegg» og «landbruk» til formål «annen veggrunn». Bakgrunnen for at arealet blir avsatt til annen veggrunn er restriksjonene som følger med tiltaket ved at det ikke er tillatt med bebyggelse eller terrenginngrep. Derav ønsker Fylkeskommunen å erverve arealet, siden videre bruk vil begrenses for nåværende eiere, og det er behov for å sikre at det ikke skjer uønsket aktivitet på arealet for motfyllingen.

Plangrensen blir utvidet noe i nordlig spiss for å inkludere prosjektert motfylling med avskjæringsgrøft og behovet for areal til midlertidig bygge- og anleggsområde.

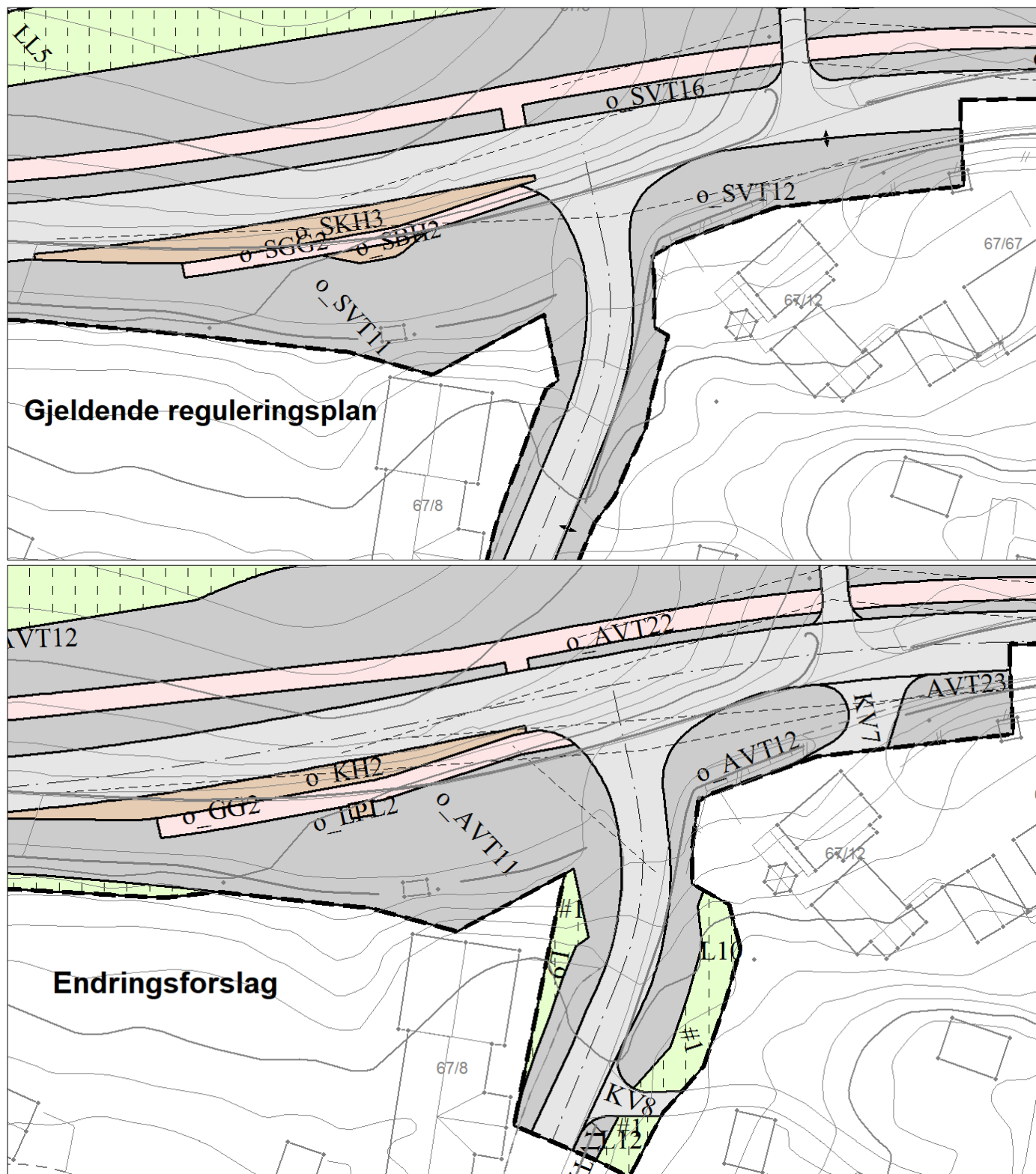
5. Breddeutvidelse og justering av avkjørsel

Adkomstveg nordover til Bådalsveien 615, 617, 619 og 621 (f_KV4) blir breddeutvidet tilpasset dimensjonerende kjøretøy. Bredden på «annen veggrunn» (o_AVT10) blir økt østover fordi gang- og sykkelvegen blir lagt lavere i terrenget enn kjørevegen. Bakgrunnen for dette er nødvendighet av tiltak for å sikre områdestabiliteten på strekningen.



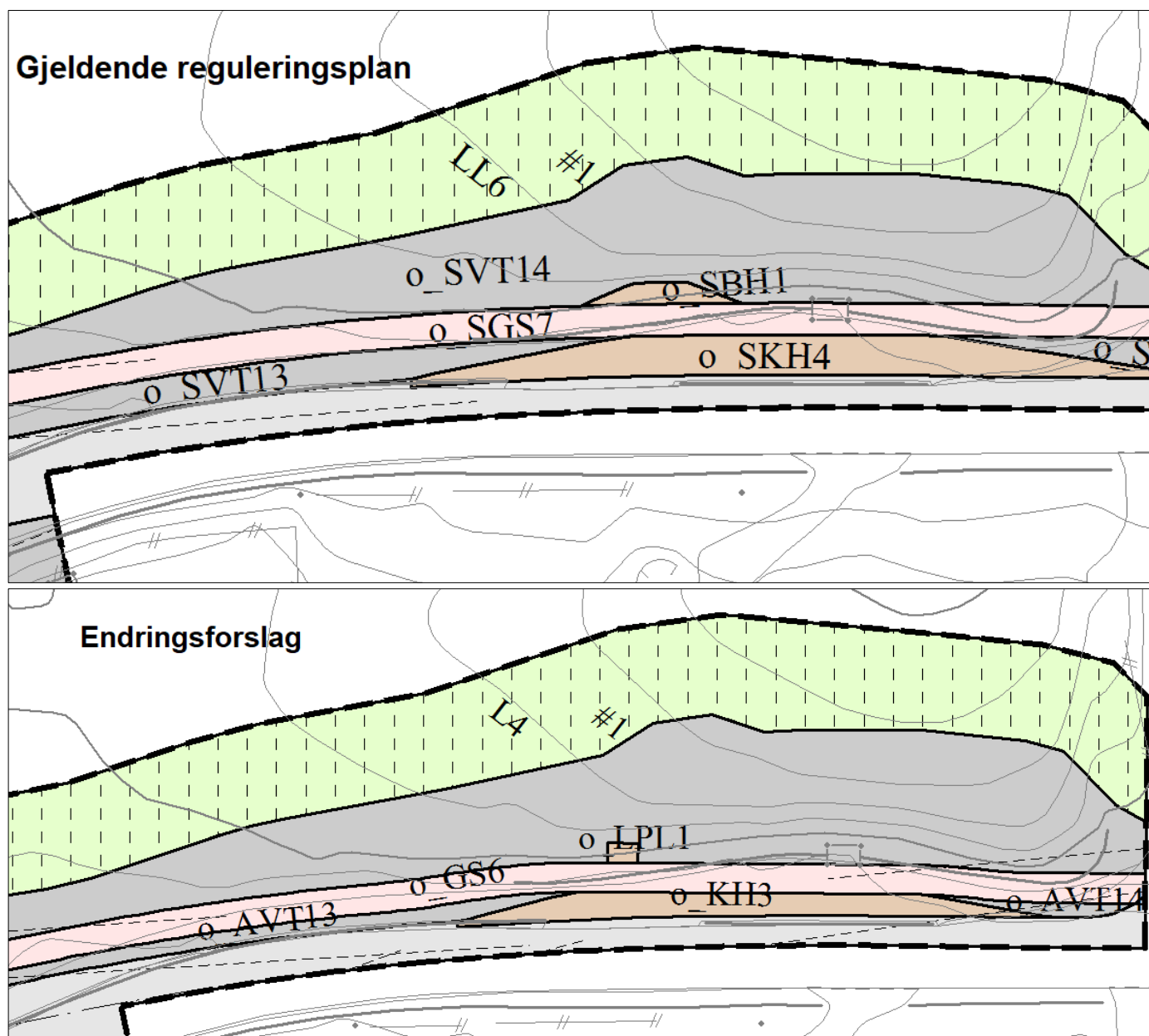
6. Avkjørsler til boligeiendommer fra fylkesveien

To eksisterende avkjørsler markert med pilsymbol blir inntegnet på plankartet med tilsvarende arealformål. Kollektivholdeplassen o_SKH3 blir skjøvet bort fra kryssområdet for å komme mindre i konflikt med kryss og sikt. Plangrensen blir justert noe for å inkludere prosjektert anlegg i sin helhet og inkludere areal for midlertidig bygge- og anleggsområder. Gangareal ved bussholdeplassen blir utvidet til 3 m bredde.



7. Justering av kollektivholdeplassen og gang- og sykkelvegen ved Bodalen friskole

Plassering av kollektivholdeplass blir justert til større avstand fra kryss. Det blir lagt til manglende siktlinjer for avkjørsel til skolen.



Vurdering

Foreslåtte endringer åpner ikke for nye tiltak og er bare justering av tiltak som er regulert i gjeldene plan. Planavgrensning blir utvidet noe flere steder for å inkludere prosjektert anlegg i sin helhet og inkludere areal for midlertidig bygge- og anleggsområder. Midlertidige anleggsområder vises i reguleringsplanen som bestemmelsesområder med arealformål landbruk som gjenspeiler faktiske forhold. Det vurderes at foreslåtte endringer ikke utløser krav om konsekvensvurdering etter forskrift om konsekvensutredninger.

ROS-analyse er oppdatert med vurderinger basert på oppdatert kunnskapsgrunnlag fra nye geotekniske undersøkelser og rapporter. Det er utført flomberegninger for flere scenarier rundt 200-årsflom. Den mest konservative flomsone er lagt til grunn i plankartet – 200-års flom + 1-års stormflo. I tillegg er det gjort vurderinger rundt erosjonssikring av både eksisterende vegbro og ny gang- og sykkelvegbro. Flomsone i plankartet er direkte knyttet til bestemmelsene med krav om sikring mot påvirkning fra flom. For erosjonssikring presenterer rapporten vurderinger/utfordringer knyttet til temaet og flere ulike måter å løse erosjonssikringen på.

Det er gjort en vurdering av mulige konsekvenser for laks og sjøørret i anleggsfasen av prosjektet. Notatet angir forslag til anleggstider og andre avbøtende tiltak. Det er lag inn krav i planbestemmelsene om forbud mot tiltak i sjø i visse tidsperioder og krav om hindring av partikkelspredning.

Det vurderes å være få interesser som blir berørt av at området gjennomgår en reguleringsendring med hovedsakelig justering av formålsgrenser. Forhold knyttet til naturmangfold, friluftsliv, kulturminner, trafikk, etc. vurderes å være tilstrekkelig utredet og behandlet via godkjent plan fra 2019.

Det vurderes at de foreslåtte endringene vil påvirke gjennomføringen av planen i liten grad, og vil ikke gå utover hoveddrammene i planen, og heller ikke vil berøre hensynet til viktige natur- og friluftsområder.

Ifølge plan- og bygningsloven § 12-14: «Kommunestyret kan delegere myndigheten til å treffe vedtak om endringer i reguleringsplan, når endringene i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, ikke går utover hoveddrammene i planen, og heller ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder. Før det treffes slikt vedtak, skal saken forelegges berørte myndigheter, og eierne og festerne av eiendommer som direkte berøres av vedtaket, og andre berørte, skal gis anledning til å uttale seg. jf. for øvrig § 1-9».

Myndigheten til å treffe vedtak om endringer er delegert fra Averøy kommunestyret til kommunedirektøren (jf. delegasjonsreglementet for Averøy kommune punkt 11.2.13) og er videredelegert til arealplanlegger (arkivsak nr. 21/00058-4).

Det vurderes derfor at det kan i dette tilfellet anvendes forenklet administrativ behandling av planendring etter pbl §12-14 andre ledd. Denne saken behandles derfor administrativt av kommunens arealplanlegger.

Forenklet administrativ behandling av planendring har følgende faser:

- Administrativ behandling ifm. oppstart av planprosess og oppstart av begrenset høring.
- Gjennomføring av begrenset høring.
- Vurdering av høringsuttalelser.
- Avsluttende administrativ behandling.

Berørte grunneiere og offentlige høringsinstanser vil bli varslet med brev om planprosess, gjennomføring av begrenset høring og om endelig vedtak.

Det vurderes at endringsforslaget er utformet i samsvar med plan- og bygningsloven og kart- og planforskriften.

Det vurderes at endringsforslaget kan sendes på en begrenset høring til berørte grunneiere og relevante offentlige høringsparter.

Vedtak:

Averøy kommune fremmer forslag til endring av reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs fv.64 fra Veбенstad til Ba.

Endringsforslaget sendes på begrenset høring til statsforvalteren i Møre og Romsdal, Statens vegvesen, Møre og Romsdal fylkeskommunen og berørte grunneiere.

Endringsforslaget består av plankart og bestemmelser datert 06.11.2023, planbeskrivelse, geotekniske rapporter og utredninger.

Vedtaket er hjemlet i plan og bygningsloven §§ 12-11, 12-14.

Sakens effekt i forhold til FNs bærekraftsmål

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| ☐ |  | Mål 1
Utrydde fattigdom |
| ☐ |  | Mål 2
Utrydde sult |
| ☐ |  | Mål 3
God helse |
| ☐ |  | Mål 4
God utdanning |
| ☐ |  | Mål 5
Likestilling mellom kjønnene |
| ☐ |  | Mål 6
Rent vann og gode sanitærforhold |
| ☐ |  | Mål 7
Ren energi for alle |
| ☐ |  | Mål 8
Anstendig arbeid og økonomisk vekst |
| ☐ |  | Mål 9
Innovasjon og infrastruktur |
| ☐ |  | Mål 10
Mindre ulikhet |
| ☐ |  | Mål 11
Bærekraftige byer og samfunn |
| ☐ |  | Mål 12
Ansvarlig forbruk og produksjon |
| ☐ |  | Mål 13
Stoppe klimaendringene |
| ☐ |  | Mål 14
Liv under vann |
| ☐ |  | Mål 15
Liv på land |
| ☐ |  | Mål 16
Fred og rettferdighet |
| ☐ |  | Mål 17
Samarbeid for å nå målene |

Vedlegg

Plankart - Reguleringsendring Vevenstad-Ba - 06.11.2023

Bestemmelser - Reguleringsendring for gs-veg langs fv.64 fra Vevenstad til Ba - 06.11.2023

Planbeskrivelse - Reguleringsendring for gs-veg langs fv64 fra Vevenstad til Ba

Referat fra oppstartsmøte

Geoteknisk rapport - 28.09.2023

Geoteknisk rapport. Fv.64 Bådalene-Vevenstad. 06.06.2023

Vurdering av effekter på fisk i anleggsfasen

Flomvurdering brukryssing. Fv64 Bådalene-Vevenstad

Vurdering av skjevsetninger på Bådalbrua

Geoteknisk prosjekteringsrapport - Bådalsgangbrua