

# REGULERINGSBESTEMMELSER FOR GANG- OG SYKKELVEG LANGS fv. 64 FRA BÅDALEN – VEBENSTAD

Nasjonal arealplan-ID: 20110008

## § 1 GENERELT

### 1.1 Gyldighetsområde

Reguleringsbestemmelsene gjelder for det området som på plankartet er vist med reguleringsgrenser, datert 19.03.2019.

### 1.2 Andre lover og vedtekter

Reguleringsbestemmelsene kommer i tillegg til plan- og bygningsloven og til en hever tid gjeldende bygningsvedtekter for Averøy kommune.

### 1.3 Privatrettslige avtaler

Etter at denne reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser er gjort gjeldende, kan det ikke gjøres privatrettslige avtaler som er i strid med disse.

### 1.4 Planens formål

Reguleringsplanen skal legge til rette for en trafiksikker gang- og sykkelveg på strekningen Bådalen – Vebenstad.

## § 2 REGULERINGSFORMÅL

Arealene innenfor planens begrensingslinjer er regulert til følgende formål:

### 2.1 Bebyggelse og anlegg (pbl. § 12-5, nr. 1)

- Nærmiljø-/idrettsanlegg

### 2.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (plan- og bygningsloven § 12-5 nr. 2)

- Kjøreveg
- Gang-/sykkelveg
- Gangveg/gangareal
- Annen veggrunn – teknisk anlegg
- Kollektivholdeplass

### 2.3 Landbruk-, natur- og friluftformål (plan- og bygningsloven § 12-5 nr. 5)

- Landbruksformål

### 2.4 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (plan- og bygningsloven § 12-5 nr. 6)

- Friluftsområde i sjø og vassdrag

### 2.5 Hensynssoner (plan- og bygningsloven § 12-6)

- Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

## 2.6 Bestemmelsesområder (plan- og bygningsloven § 12-7)

- Anlegg- og riggområde

## **§ 3 FELLESBESTEMMELSER**

### 3.1 Støy

T-1442/2016 – Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging – skal legges til grunn for både anleggsfasen og driftsfasen. Prosjektet karakteriseres som er «miljø- og sikkerhetstiltak» ifølge regelverket. Det vil ikke bli gjennomført støytiltak i forbindelse med prosjektet.

### 3.2 Universell utforming

Universell utforming skal legges til grunn for utforming av tiltak innen planområdet.

### 3.3 Automatisk fredede kulturminner

Dersom man under arbeid i området kommer over noe som kan være automatisk fredet kulturminne, plikter man å stoppe arbeidet og ta kontakt med kulturavdelinga i fylket for avklaring, jf. kulturminnelovens § 8 andre ledd.

## **§ 4 BEBYGGELSE OG ANLEGG**

### 4.1 Nærmiljø-/Idrettsanlegg (BNA 1)

Det tillates kun lek, idrett og opphold innenfor området. Bebyggelse og terrenginngrep tillates ikke.

## **§ 5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**

### 5.1 Veg, offentlig (o SKV1-3)

I offentlige trafikkområder skal det bygges kjøreveger med tilhørende funksjoner.

### 5.2 Veg, felles (f SKV1)

Vegen skal være felles for følgende eiendommer (gnr/bnr): 67/7, 67/31, 67/32, 67/87 og eventuell framtidige fradelinger fra disse. Endret/utvidet bruk av avkjørselen må godjennes av vedkommende vegmyndighet.

### 5.3 Veg, felles (f SKV2)

Vegen skal være felles for følgende eiendommer (gnr/bnr): 67/2, 67/3, 67/66, 67/86, 67/89 og eventuell framtidige fradelinger fra disse. Endret/utvidet bruk av avkjørselen må godjennes av vedkommende vegmyndighet.

### 5.4 Veg, felles (f SKV3)

Vegen skal være felles for følgende eiendommer (gnr/bnr): 67/1, 67/2, 67/5, 67/8, 67/9, 67/34, 67/35, 67/43, 67/60, 67/64, 67/73, 67/75, 67/83, 67/82, 67/84, 67/93, 67/94, 67/105, 67/112, 67/158, 67/159, 67/160, 67/161 og eventuell framtidige fradelinger fra disse. Endret/utvidet bruk av avkjørselen må godjennes av vedkommende vegmyndighet.

### 5.5 Gang- og sykkelveg (o SGS1-7)

Gang- og sykkelveg skal opparbeides slik den er vist på plankartet med 3m bredde inkludert

skulder.

#### 5.6 Gangveg/gangareal (o\_SGG1-3)

Gangarealene skal opparbeides slik de er vist på plankartet.

#### 5.7 Annen veggrunn/teknisk anlegg(o\_SVT1-14)

Innenfor området tillates oppført nødvendige tiltak for bygging, drift og vedlikehold av veganlegget. Arealet kan blant annet benyttes til følgende formål: leskur for kollektiv, belysning, vegteknisk infrastruktur, murer, rekkverk, stabiliserende tiltak, transportareal, støyskjermer og -voller, viltgjerder, grøfter samt skjærings- og fyllingsskråninger.

Fyllingen i tilknytning til den nye gang- og sykkelbro (o\_SVT1 og o\_SVT2) skal fylles med løsmasser og tilsås, slik at uttrykket blir «grønt» lik dagens fylling.

#### 5.8 Kollektivholdeplass (o\_SKH1-4)

Kollektivholdeplassene skal opparbeides slik de er vist på plankartet.

### **§ 6 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER**

#### 6.1 Landbruksformål (LL1-6)

Innenfor området tillates oppført grøft, skjærings- og fyllingsskråninger.

### **§ 7 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE**

#### 7.1 Friluttsområde i sjø og vassdrag (o\_VFV)

Innenfor området tillates ingen nye konstruksjoner. Det tilates likevel masseutskifting eller liknende, dersom dette er nødvendig av hensyn til stabilitet for nye gangbro.

### **§ 8 HENSYNSSONER**

#### 8.1 Høyspenningsanlegg (H370\_1)

Arealet innenfor området skal ikke utbygges eller benyttes på en måte som er i strid med restriksjonene i fareområdet.

### **§ 9 BESTEMMELSESOMRÅDER**

#### 9.1 Anlegg- og riggområde (#1)

Områdene kan i anleggsperioden benyttes til rigg- og anleggsområde, herunder anleggsveger, lagerplass for bygningsmateriell og matjord i ranker, mellomlagring av masser, sortering av masser, oppstilling av maskiner, utbedring av overvannsgrøfter og utskifting/legging av nye overvanns-/drensledninger.

Området skal tilbakeføres til formålet som er vist på plankartet når anleggsperioden er ferdig.