Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

B	Boligbebyggelse
BKS	Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
BBB	Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
BBH	Barnehage
BVA	Vann- og avløpsanlegg
BBS	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
BUN	Uthus/naust/badehus
BLK	Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SKV	Kjøreveg
GS	Gang-/sykkelveg
FO	Gang-/sykkelveg
AVG	Annen veggrunn - grøntareal
SPP	Annen veggrunn - tekniske anlegg
SPP	Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

TV	Turveg

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

LF	Friluftsformål

§12-6 - Hensynssoner

H140	Frisikt
H320	Faresone - Flomfare
H370	Faresone - Høyspenningsanlegg
H210	Rød sone iht. T-1442
H220	Gul sone iht. T-1442
H560	Bevaring av naturmiljø
H570	Bevaring av kulturmiljø
H730	Båndlegging etter lov om kulturminner
#3	Bestemmelsesområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane

Referansesystem: EUREF89
Kartprojeksjon: UTM sone 32
Høydesystem: NN2000
Ekvidistanse: 1 m
Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 18.02.2026
Kartmålestokk 1:1600 (A1)
Forslagsstiller: Kårvåg Invest AS
Utarbeidet av: Ikon Arkitekt & Ingeniør AS

0 20 40 60 m

N

DETALJREGULERINGSPLAN

KÅRVÅG BOLIGFELT

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

AVERØY KOMMUNE

Plan ID: 1554_20260001

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO
Behandling ifm. oppstart av prosess for planendring		19.06.2025
Førstegangsbehandling i forvaltningsutvalget		
Offentlig ettersyn og høring:		
Andregangsbehandling i forvaltningsutvalget		
Avsluttende behandling i kommunestyret		

	SAKSNR.	TEGN. NR.	SAKSBEH
REVIDERT: 18.02.2026		1/1	Maxim Galashevskiy