



AVERØY KOMMUNE

REGULERINGSPLAN

BARNESKOLE AVERØY VEST

Plan ID: 1554 20170001

Barneskole Averøy Vest er arbeidsnavnet av reguleringsplanen.
Endelig skolenavn vil bli valgt etter navnekonkurranse.

BESKRIVELSE AV REGULERINGSPLAN

Utarbeidet av: Averøy kommune, Planavdeling

Revidert: 10.04.2018

INNHOLDSFORTEGNELSE

1. INNLEDNING	3
2. SKOLESTRUKTUR I AVERØY KOMMUNE	4
3. TRAFIKKFORHOLD I KÅRVÅG-OMRÅDE	12
4. SAMMENLIGNING AV ALTERNATIVE LOKALISERINGER	19
4.1 Vurdering av område ST-1	18
4.2 Vurdering av område ST-2	23
4.3 Konklusjon om valg av lokalisering	27
5. PLANBESKRIVELSE	28
6. RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSE	33
7. VIRKNINGER AV TILTAK ETTER REGULERINGSPLAN	37
8. MEDVIRKNING I PROSESSEN	40
9. VEDLEGG	45

1. INNLEDNING

Formålet med planarbeid er å legge til rette for etablering av en ny barneskole med kapasitet på opptil 300 elever, som skal erstatte eldre barneskoler på Henda, Meek og Utheim og eventuelt ta imot elever fra private Bodalen Friskole. Reguleringsplanen er utarbeidet av Averøy kommune.

Under rullering av kommuneplanens arealdel i 2016 fremmet foreldrenes arbeidsutvalg for Meek, Utheim, Henda skoler og Bodalen friskole felles innspill om lokalisering av ny barneskole øst for Rangøykrysset. Dette innspillet ble vurdert og tatt til følge. Området ble inntegnet på kommuneplankart med områdenavn ST-1.

Samtidig ble det bestemt å endre arealformål av et annet område vest for Utheim skole. Områdets arealformål ble endret fra «fremtidig boligbygging» til «privat og offentlig tjenesteyting». Dette området har fått navn ST-2.

Eventuell etablering av skole på hver av disse to tomtene ble konsekvensutredet ved rullering av kommuneplanens arealdel. Det ble ikke avdekket noen uakseptable konsekvens for miljø og samfunn. Det ble konkludert at disse alternativene skal vurderes nærmere i egen prosess.

Det vurderes at eventuell etablering av skole på disse tomtene utløser ikke krav om konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredningene i plansaker. Derfor er planleggingsprosessen forenklet og det ikke gjennomføres behandling av planprogram for reguleringsplan og selvstendig konsekvensutredning. Vurdering og sammenligning av alternative tomter for etablering av ny skole er tatt inn som en del av planbeskrivelse.

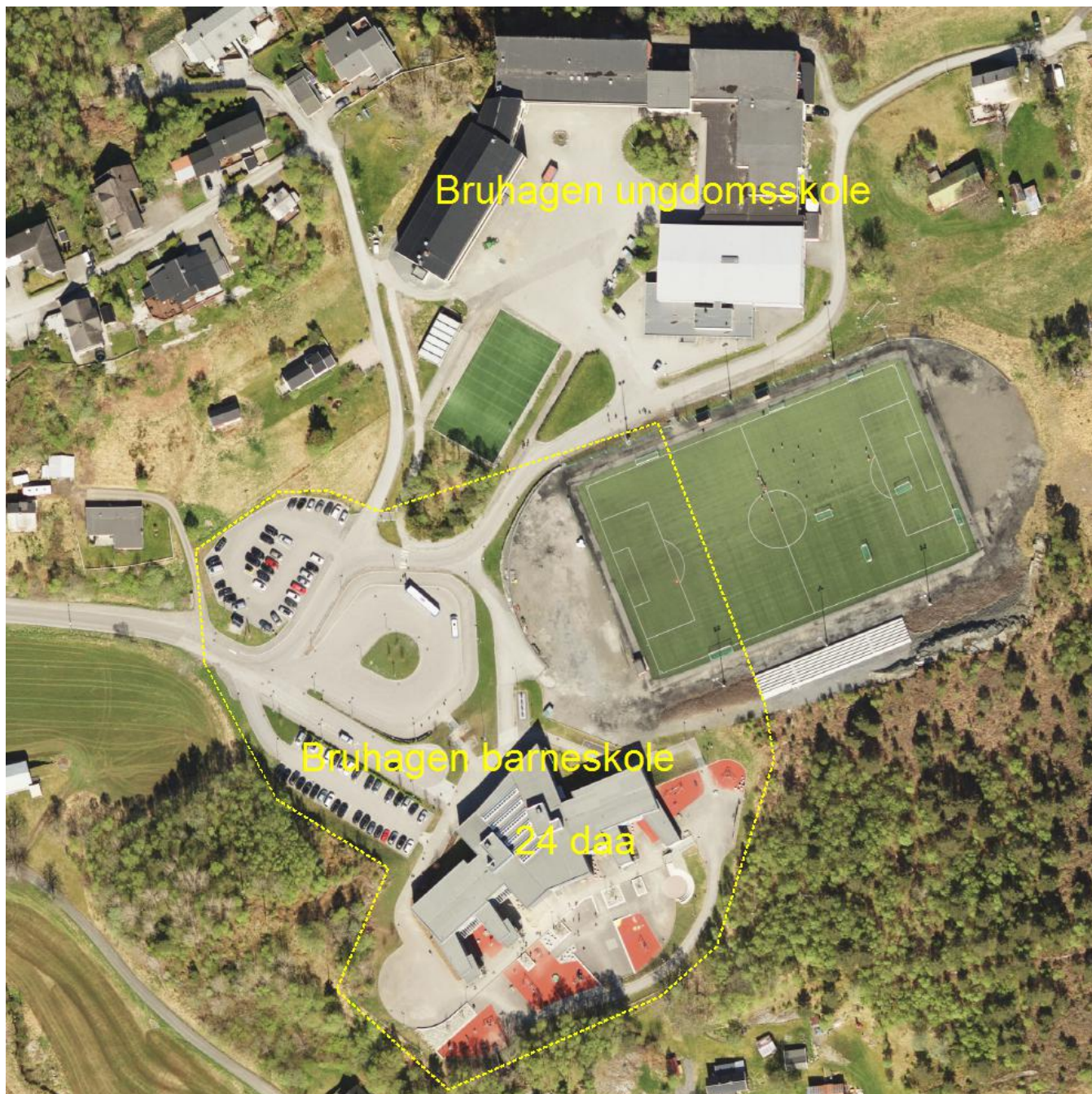
Under reguleringsplanarbeidet er det tatt hensyn til følgende rikspolitiske retningslinjer, planer, normer og vedtak:

- Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging.
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen.
- Nasjonal transportplan 2018–2029.
- Nasjonal tiltaksplan for trafikksikkerhet på veg 2018-2021.
- Statens vegvesens normaler, retningslinjer og veiledninger.
- Fylkesplan for Møre og Romsdal fylkeskommune, med underliggende dokumenter.
- Fylkeskommunens strategier for syklende og gående, kollektiv, trafikktrygging.
- Kommunens trafikksikkerhetsplan, energi og klimaplan.
- Politiske vedtak i kommunen.

2. SKOLESTRUKTUR I AVERØY KOMMUNE

Barneskoler i Averøy kommune

I skoleåret 2017/2018 var 4 barneskoler i drift i Averøy kommune. Det er Bruhagen barneskole, Meek oppvekstsenter, Utheim barneskole og Bodalen Friskole. De første tre er kommunale skoler. Friskole i Bådalen er privat skole.

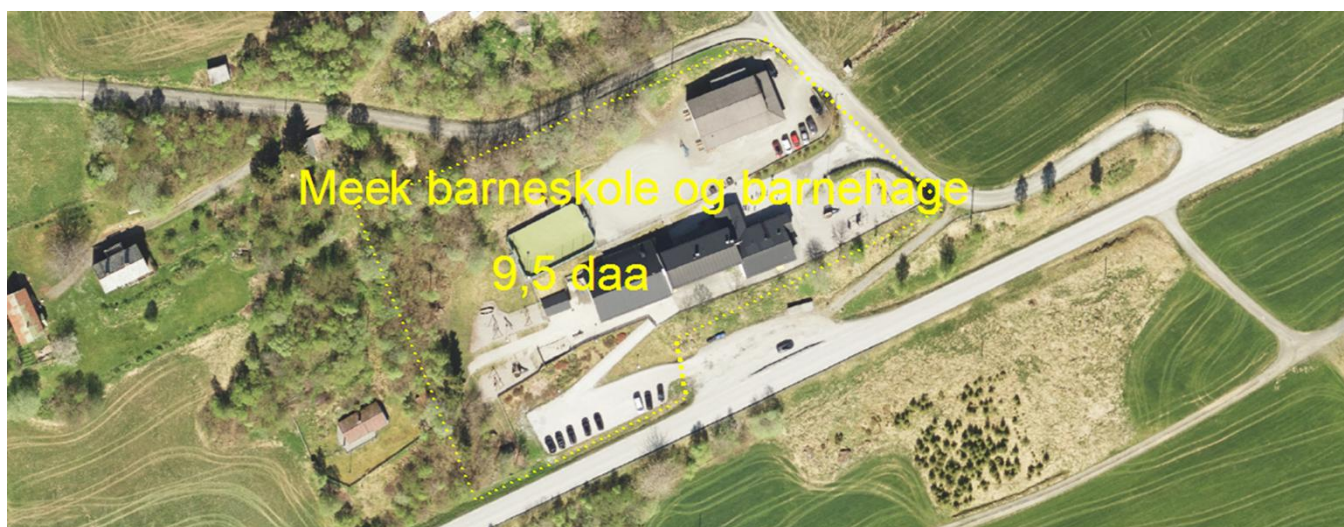


Figur 1: Bruhagen skoleområde.

Bruhagen barneskole ligger på skole- og idrettsområdet i kommunesenteret ved siden av Bruhagen ungdomsskole (Figur 1). Dette er den nyeste skole på Averøy. Skolen ble tatt i bruk i 2011. Den har kapasitet på opptil 300 elever. Barneskolen tar ca. 24 daa. Erfaringen fra drift av skolen tilsier at parkeringsområde skulle være større, samt organisering av trafikk-område burde være mer enkel.

Ved skolestart i 2017 var det 271 elever i Bruhagen barneskole. Antall elever øker jevnt på grunn av intern flytting i kommunen, tilflytting og elever som kommer fra Bodalen Friskolen. Idrettsanlegg er felles for barne- og ungdomsskole. En del av den store kunstgressbanen benyttes av barneskolen.

Meek oppvekstsenter er en barneskole for 1. - 7. trinn og barnehage, lokalisert i samme bygg, og ligger på sørsiden av Averøy (innersida). Ved skolestart høsten 2016 var det 64 elever ved skolen. Skolebygget er fra 70 -tallet. Skoleområde ligger ved Fv64.



Figur 2: Meek oppvekstsenter.

Henda barneskole ligger i krysset mellom kommunale Slettvåg- og Hendnesveien på Henda (Figur 3). I skoleåret 2016/17 var det 63 elever ved skolen. Elevene ble overført til Utheim skole fra starten av skoleåret 2017/18 og skolen ble stengt.



Figur 3: Henda barneskole.

Utheim skole ligger i den vestlige delen av kommunen, like ved den kjente Atlanterhavsveien ved Fv64 (Figur 4). I skoleåret 2016/17 var det 64 elever ved skolen. I 2017 ble det etablert flere midlertidige klasserom. Ved skolestart høsten 2017 etter overføring av elever fra Henda skole var det 145 elever (1. - 7. trinn)



Figur 4: Utheim skole.



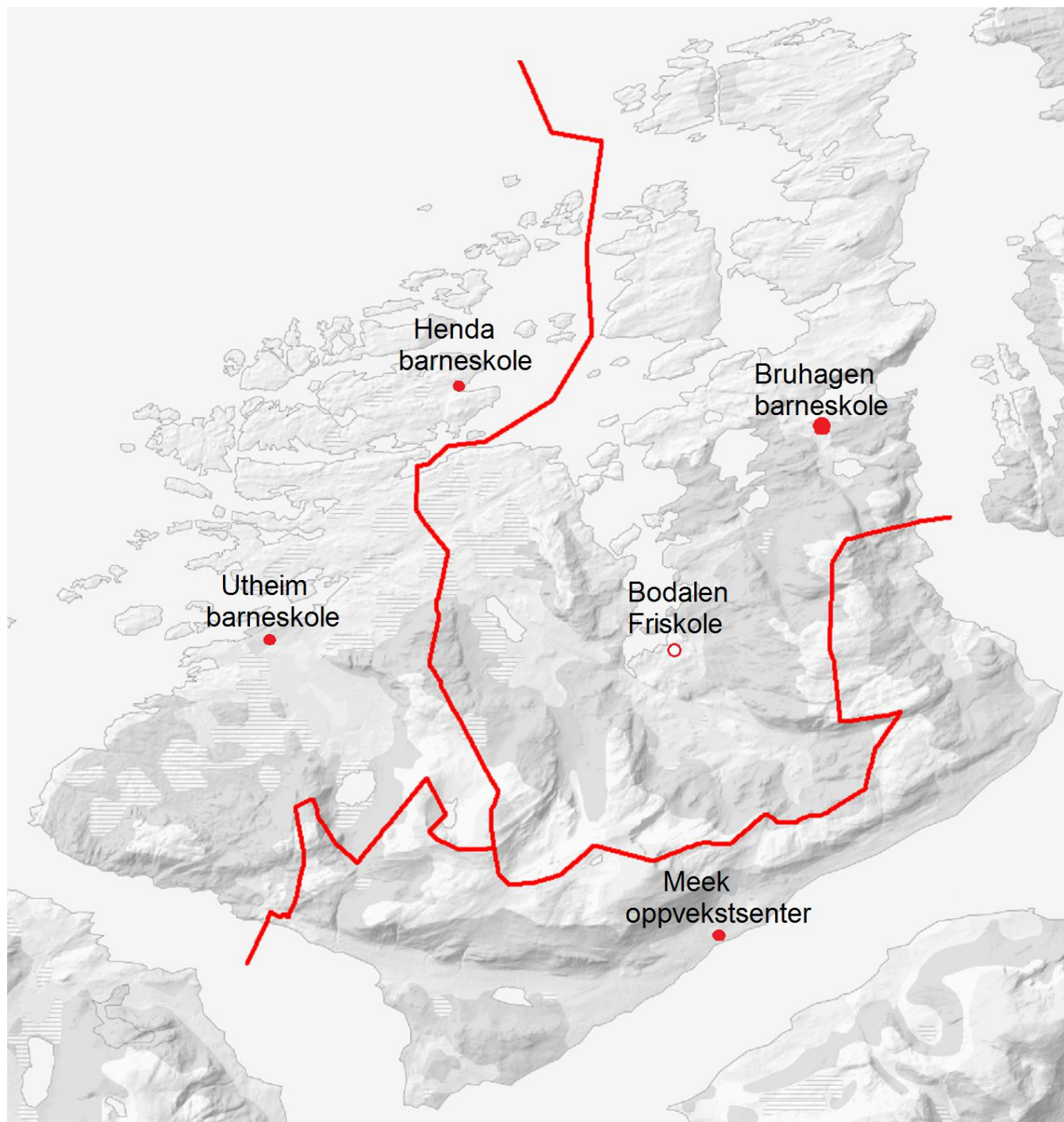
Figur 5: Bodalen Friskole.

Bodalen Friskole ligger omtrent i midten av kommunen på Veбенstad i Bådalen ved Fv64 (Figur 5). Skolen er privat og er ikke knyttet til noen av skolekretsene. Den kan velges av elevene fra hele kommunen.

Fremtiden til denne skolen er noe usikker. Dersom det blir opphør av driften på Bodalen Friskole før etablering av ny barneskole i Kårvåg område, blir elevene overført til Utheim og Bruhagen skoler.

Endringer i skolestruktur i Averøy kommune

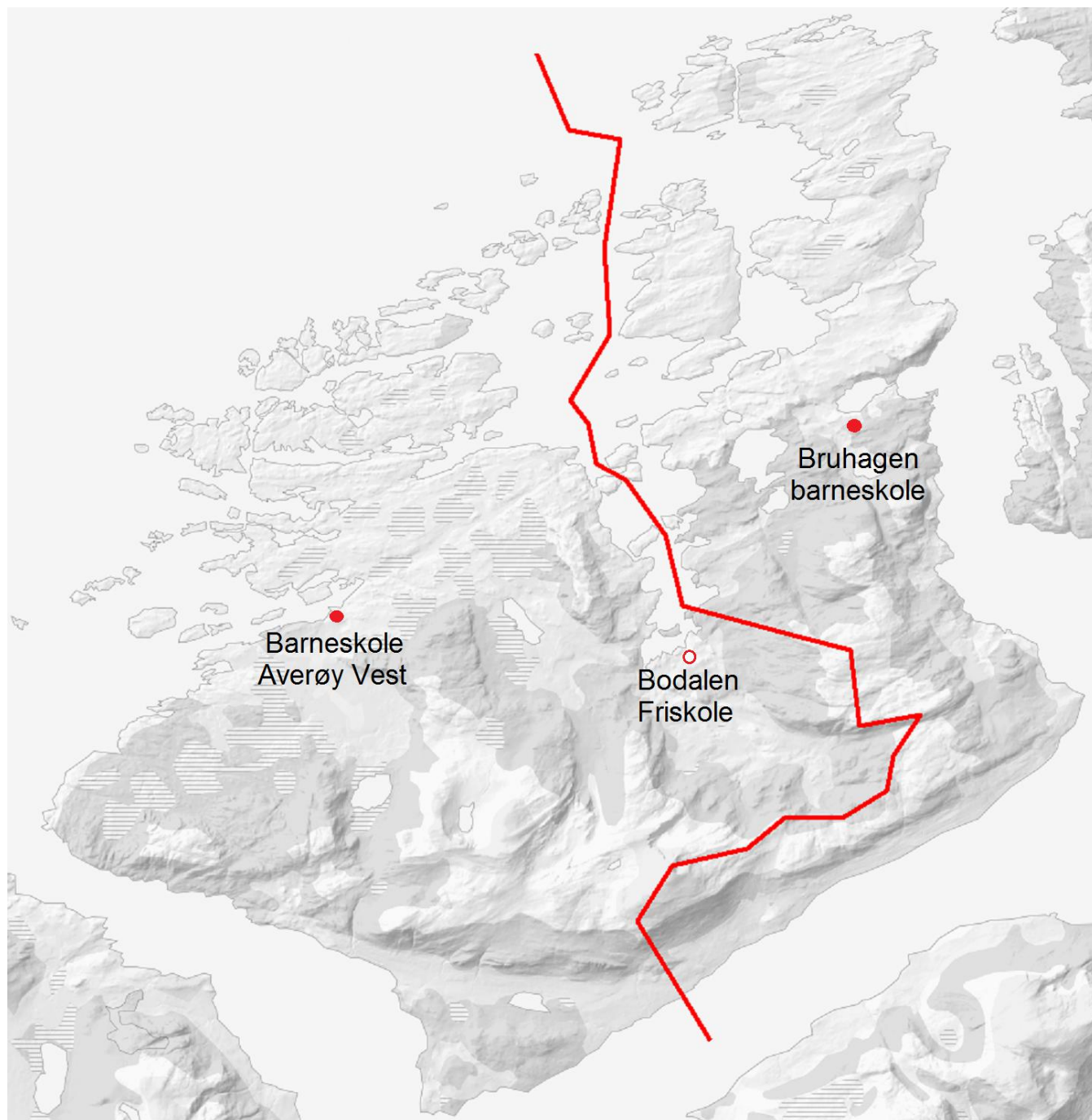
Før 2011 var det seks barneskoler og fem skolekretser i Averøy kommune. Fra 2011 ble nye Bruhagen barneskole, som erstattet eldre Bruvoll og Bremsnes skoler, tatt i bruk. To av skolekretsene ble da slått sammen.



Figur 6: Midlertidig skolekretsstruktur (gjelder fra 2017).

Diskusjoner rundt sammenslåing av tre skolekretser i sørvestre del av kommunen og om etablering av felles barneskole har pågått i mange år. I 2015 stemte kommunestyret for rådmannens forslag om oppstart av innsparing på skolebudsjettet fra høsten 2017 til planlegging og etablering av ny barneskole som vil erstatte de andre tre skolene (KST 134/15).

I denne forbindelsen ble elevene fra Henda skole overført til Utheim skole på Kårvåg i 2017. Skolen på Henda ble da stengt. Det ble opprettet midlertidig felles skolekrets for områdene som tidligere har utgjort Henda og Utheim skolekretser (Figur 6).



Figur 7: Foreslått fremtidig skolekretsstruktur med 2 store skolekretser.

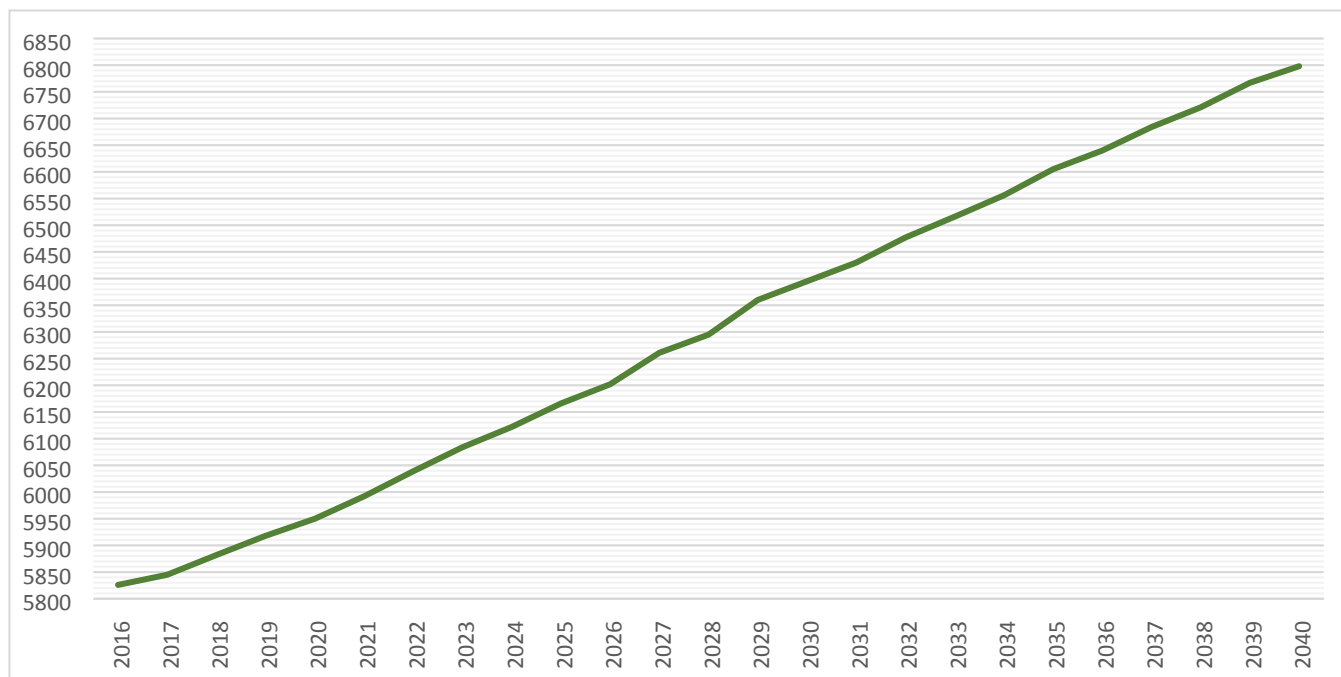
Det er nå foreslått ny kretsstruktur med to store skolekretser: Bruhagen/ Bremsnes og Henda/ Utheim/ Bådalen/ Innerside (Figur 7). Grense mellom skolekretsene vil hovedsakelig følge grunnkrets avgrensninger.

Grunnkrets for innerside vil bli delt i to omtrent i midten ved Meek. Grensen går slik at maksimal avstand til skoler i Bruhagen og Kårvåg området blir likt.

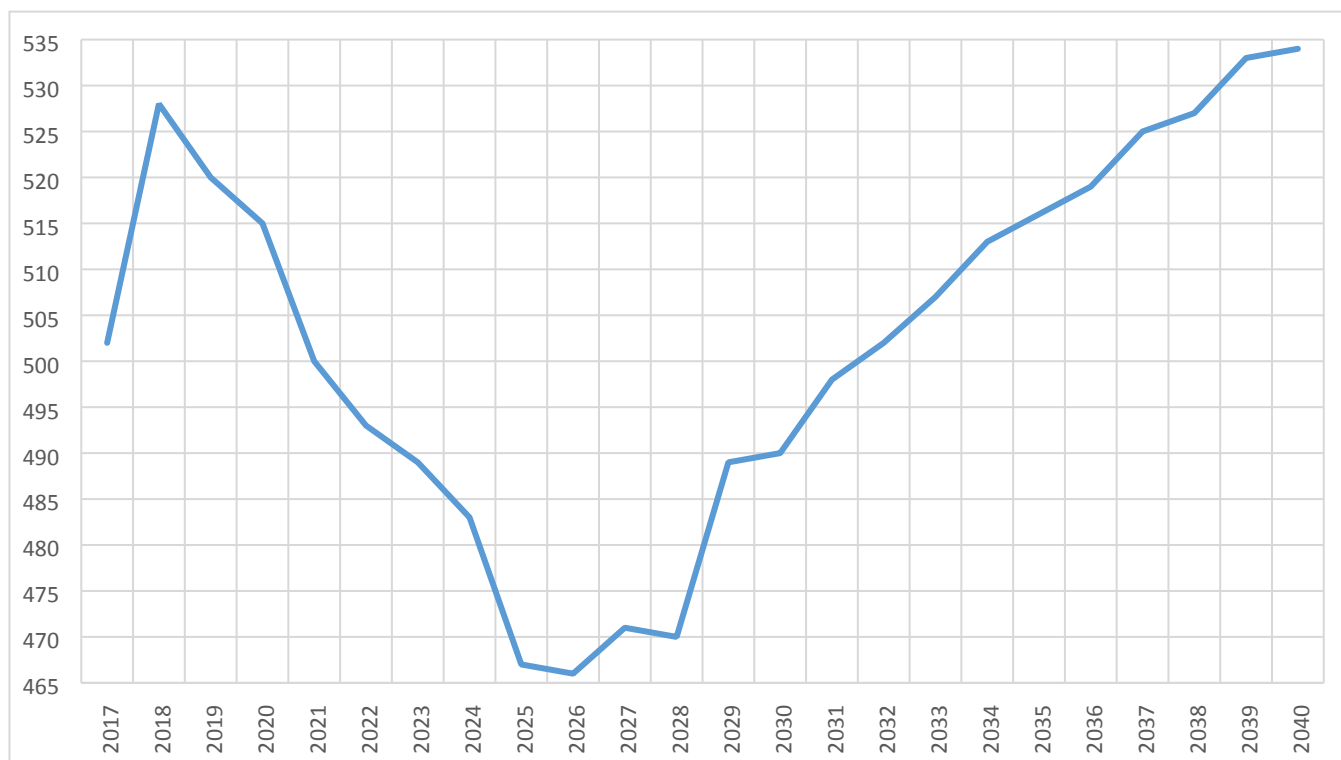
Kretsgrense på nordre siden vil bli flyttet østover. Hele Bådalen med Nekstad og Flatset vil bli knyttet til planlagt skole i Kårvåg området. Det vil ligge omtrent likt antall husstander i begge skolekretser.

Demografi

I begynnelsen av 2018 var det 5859 innbyggere i Averøy kommune. Framskrivingene til SSB gir forventning om vekst i folketallet i årene som kommer. Framskrivingene for folketallet i Averøy med middels nasjonal vekst er 5950 i 2020 og 6798 i 2040 (Figur 8). Det er noe usikkert om framskrivingen gir et godt bilde av utviklinga framover – usikre faktorer er innvandring og den økonomiske situasjonen. Det er arbeidsinnvandring som står for mesteparten av befolkningsveksten både i Averøy og fylket for øvrig.



Figur 8: Framskriving for folketall på Averøy. Kilde: SSB.



Figur 9: Forventet endring i antall barn i aldersgruppe 6-12 år i Averøy kommune. Kilde: SSB.

Ifølge SSB vil antall barn i aldersgruppe 6-12 år variere mellom 465 og 535 i løpet av de neste 20 år (Figur 9). Det vurderes at to moderne barneskoler med kapasitet opptil 300 elever hver vil dekke behovet. Det forventer en reduksjon frem til 2026 og så stabil vekst frem til 2040.

Fødselsstatistikk for Averøy viser at det i løpet av siste 10 år fødes stadig færre barn i vestlig del av Averøy (Tabell 1). Største reduksjon i antall fødte er registrert på innersiden.

Tabell 1: Fødselstall for vestlig del av Averøy kommune. Kilde: Averøy kommune.

År	Bådalen	Henda	Utheim	Meek	Sum fødte
2017	3	6	7	5	21
2016	5	8	6	3	22
2015	6	5	11	-	22
2014	6	11	11	4	32
2013	9	5	15	4	33
2012	3	6	10	7	26
2011	5	9	15	7	36
2010	5	7	11	12	35
2009	2	8	12	11	33
2008	4	9	14	6	33
2007	6	9	14	12	41

3. TRAFIKKFORHOLD I KÅRVÅG-OMRÅDET

Trafikkulykker og trafiksikkerhet

Siden september 1977 er det registrert 26 trafikkulykker i Kårvåg området. 4 personer ble drept, 6 personer ble alvorlig skadet og 27 fikk lettere skader i disse ulykkene (Tabell 2).

Det er registrert 3 møteulykker, 5 utforkjøringer, 5 lykker ved avsvinging. I 5 trafikkulykker var MC involvert. Fotgjengere var involvert i 5 trafikkulykker. Det er ikke mulig å konkludere at noen typer ulykker skjer i dette området spesielt ofte.

Mesteparten av de registrerte ulykkene skjedde på Fv64 i Kårvåg sentrum og dette kan forklares med spesiell intensitet i trafikk og størst antall avkjørsler (Figur 10).

I 2010 ble det ferdigstilt gang- og sykkelvei gjennom Kårvåg langs Fv64 mellom Nakokrysset og Rangøykrysset. I kommuneplanens arealdel for 2016-28 er det planlagt forlengelse av gang- og sykkelvei videre langs Fv247 til krysset til Smenes småbåthavn.

Ved utbygging av Kårvåg boligfelt (reguleringsplanen vedtatt i 2017) vil nytt boligfeltet bli tilkoblet gang- og sykkelveien som går gjennom Kårvåg. Planlagt ny barneskole skal også kobles til dette gang- og sykkelveisystemet. Etablering av eget tilbud for syklende og gående øker trafiksikkerhet i område.

Dype grøfter langs Fv64 blir utfylt og utbedret med dreneringsrør i 2018. Dette tiltaket øker også trafiksikkerheten og reduserer eventuelle skader ved utforkjøring.



Figur 10: Politiregistrerte ulykker i området. Kilde: NVDB.

Tabell 2: Beskrivelse av trafikkulykker i nærområdet. Kilde: NVDB.

Nr.	Dato	Type ulykke	Beskrivelse	Alvorlighetsgrad
1	27.07.2014	Bilulykke	Påkjøring bakfra ved venstresving	Ingen skader
2	21.01.2008	Bilulykke	Kryssende kjøreretninger	1 lettere skadet
3	11.01.2007	Fotgjenger	Fotgjenger krysset kjørebane forøvrig	1 alvorlig skadet
4	10.09.2003	Sykkelulykke	Møting på rett vegstrekning	2 lettere skadet
5	02.03.2008	Bilulykke	Uhell med uklart forløp ved kryssende kj.retn	3 lettere skadet
6	29.05.1989	Bilulykke	Enslig kjøretøy kjørte utfor på høyre side på rett vegstrekning	1 alvorlig skadet
7	20.09.1996	Mc ulykke	Påkjøring bakfra	1 lettere skadet
8	09.05.1990	Bilulykke	Venstresving foran kjørende i samme retning	2 lettere skadet
9	06.03.1993	Fotgjenger	Fotgjenger krysset kjørebane forøvrig	1 drept
10	27.02.1979	Mc ulykke	Avsvinging til venstre foran kjørende i motsatt retning	1 alvorlig skadet
11	08.05.1983	Bilulykke	Enslig kjøretøy veltet i kjørebane	3 lettere skadet
12	02.09.1977	Mc ulykke	Møting på rett vegstrekning	2 lettere skadet
13	20.11.2008	Mc ulykke	Avsvinging til venstre foran kjørende i motsatt retning	1 lettere skadet
14	28.10.2006	Bilulykke	Venstresving foran kjørende i motsatt retning	2 lettere skadet
15	28.12.1992	Bilulykke	Kryssende kjøreretninger (uten avsvinging)	2 lettere, 1 alvorlig skadet
16	20.05.1993	Sykkelulykke	Kryssende kjøreretninger (uten avsvinging)	1 lettere skadet
17	12.06.1982	Bilulykke	Enslig kjøretøy kjørte utfor på venstre side i høyrecurve	2 lettere skadet
18	03.03.2017	Bilulykke	Møting i curve	1 lettere skadet
19	25.12.2008	Bilulykke	Enslig kjøretøy kjørte utfor på venstre side i høyrecurve	1 drept
20	22.07.1997	Mc ulykke	Kryssende kjøreretninger (uten avsvinging)	1 lettere skadet
21	04.05.1987	Fotgjenger	Fotgjenger krysset kjørebane i kryss bak parkert eller stanset kjøretøy	1 lettere skadet
22	01.10.1977	Fotgjenger	Fotgjenger stod stille eller oppholdt seg forøvrig i kjørebane	1 alvorlig skadet
23	13.10.1985	Sykkelulykke	Forbikjøring	1 drept
24	06.11.1983	Fotgjenger	Uhell med uklart forløp hvor fotgjenger krysset kjørebane	1 lettere skadet, 1 drept
25	25.08.2015	Bilulykke	Enslig kjøretøy kjørte utfor på venstre side på rett vegstrekning	1 alvorlig skadet
26	20.01.2007	Bilulykke	Enslig kjøretøy kjørte utfor på høyre side på rett vegstrekning	1 lettere skadet

Trafikkmengde og fartsgrenser

Fartsgrense på Fv249 Follandsveien og på Fv250 Rangøyveien er ifølge Nasjonal vegdatabank 80 km/t (Figur 11). Disse to veier har relativt lav trafikkmengde på 210 og 60 (Figur 12 og 13).

Elever som bor på Folland har nå ikke rett på gratis skoleskyss. Det antas at elevene kan gå eller sykle på Follandsveien. Denne veien er ca. 3,6 m brei og fartsgrense er på 80 km/t. Det vurderes at fartsgrense er for høy på denne veistrekningen.

Elevene som bor i Rangøy området har rett på gratis skoleskyss og den ikke anses som skolevei. Det vurderes at fartsgrense på Rangøyveien på strekningen ved krysset med Fv64 er for høy.

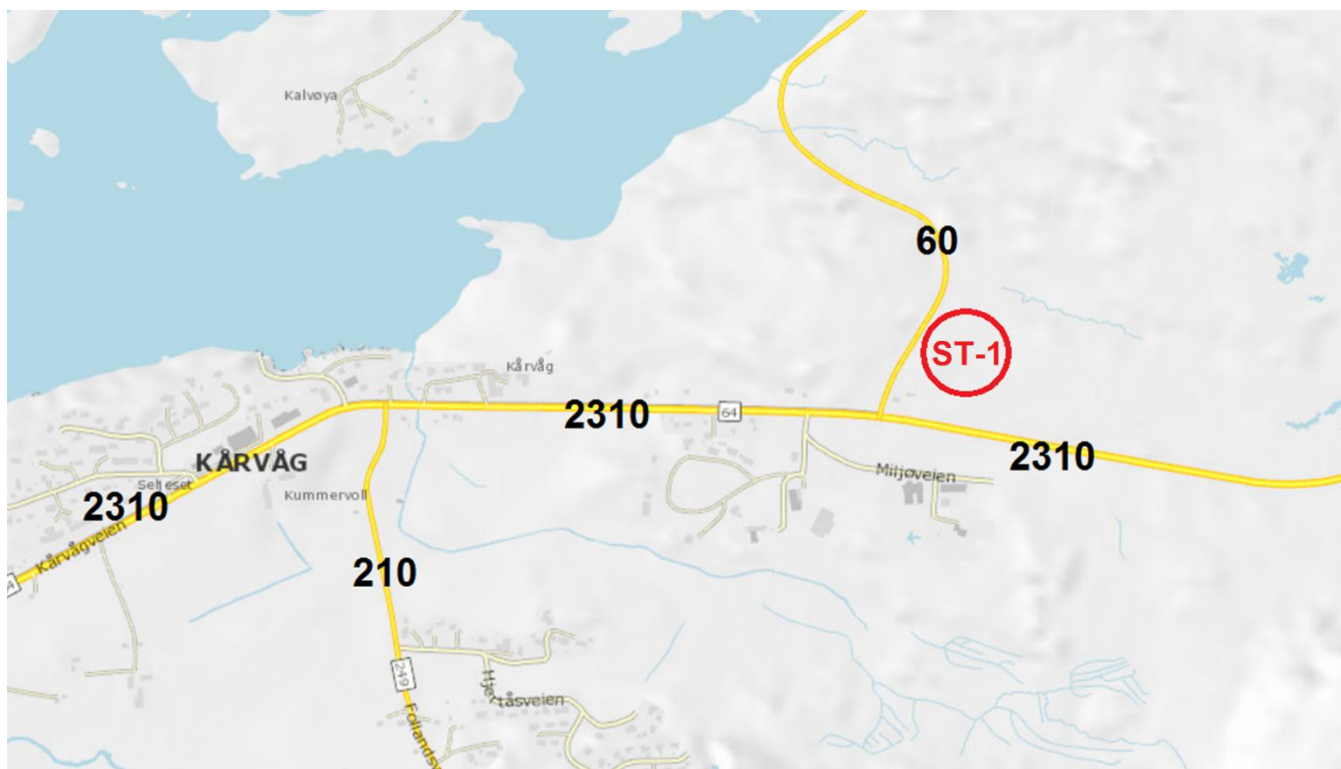
Fartsgrense på Utheimveien er 50 km/t. Denne veien går gjennom tettbebygd sentrum av Kårvåg. Flere steder er det etablert fartsdempere. Det bør vurderes om fartsgrensen kan reduseres til 30 km/t. Det samme gjelder Grindhaugveien til Kårvåg barnehage.

I 2017 ble fartsgrense på Fv64 i østlig del av Kårvåg økt fra 50 til 60 km/t.

FV247 har fartsgrense på 60 og 80 km/t på strekningen mot Tøvika. Denne veien benyttes av elever som bor i nærheten. Det finnes ikke egen løsning for syklende og gående på denne veistrekningen. Fremtidig gang- og sykkelvei fra krysset med Fv64 til krysset med Utheimsveien er inntegnet i kommuneplanens arealdel 2016-2028.



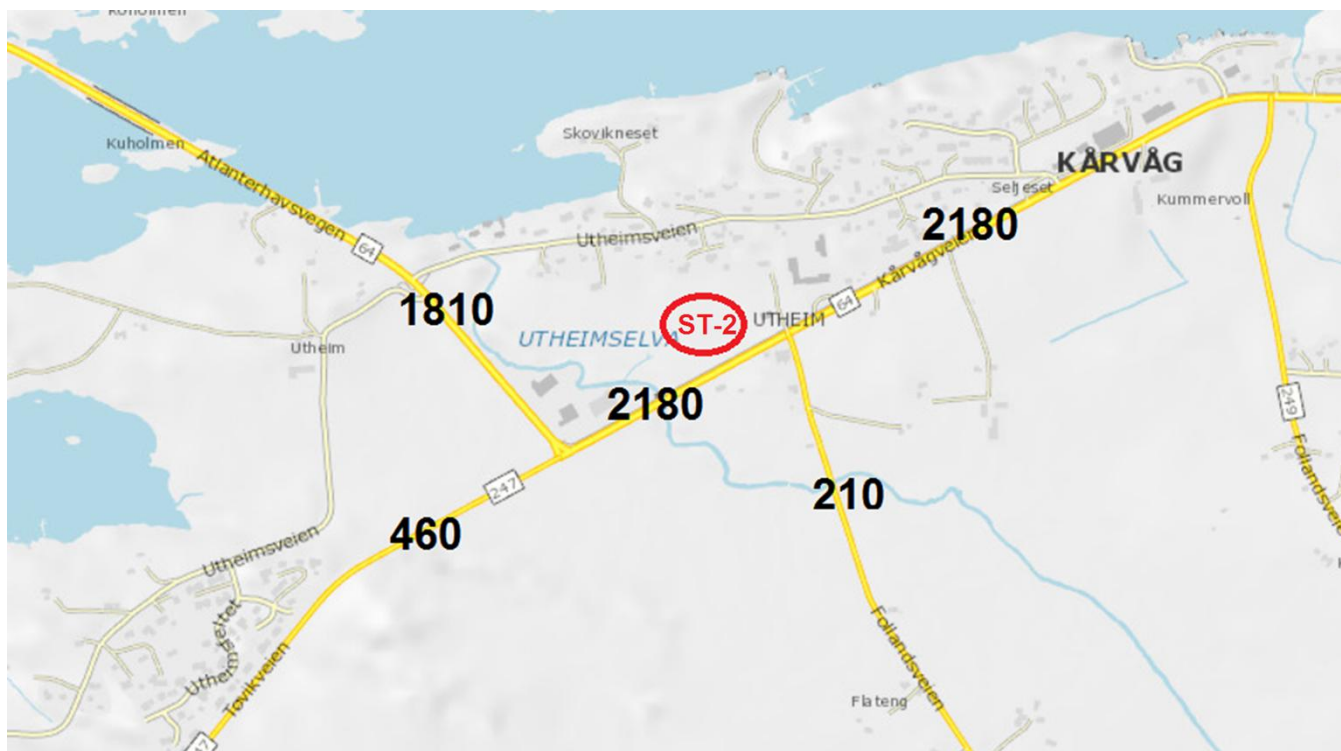
Figur 11: Fartsgrenser på kommunale og fylkesveier i Kårvåg området. Kilde: NVDB.



Figur 12: Trafikkmengde på kommunale og fylkesveier i Kårvåg området. Kilde: NVDB.

Det forventes at trafikkmengde på Fv64 vil øke etter fjerning av bomstasjon på Atlanterhavstunnelen.

Rangøyveien vil få økning i ÅDT med opptil ca. 845 kjøretøy etter utbygging av Kårvåg boligfelt. Etablering av skole i område ST-1 kan gi økning i ÅDT med opptil ca. 200 kjøretøy.



Figur 13: Trafikkmengde på kommunale og fylkesveier i Kårvåg området. Kilde: NVDB.

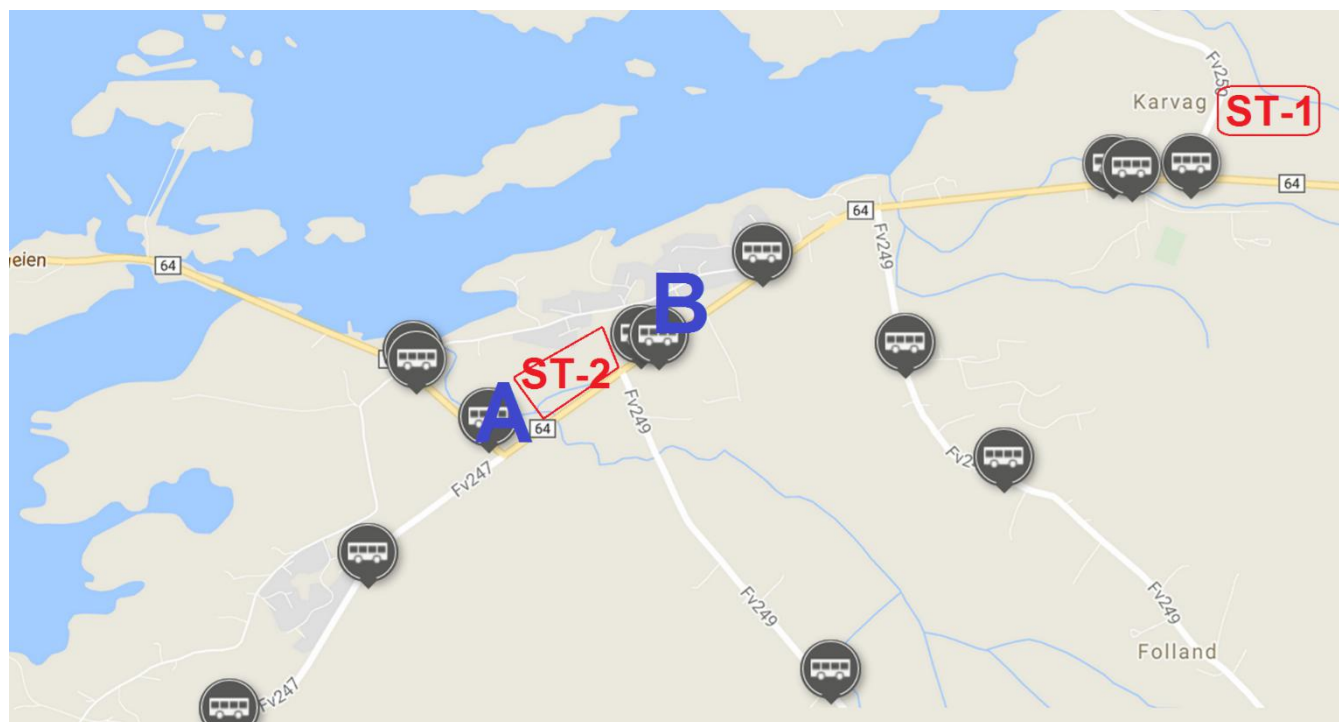
Kollektiv transport

Det finnes ikke noe fullstendig kollektivknutepunkt i Kårvåg. Det kan utpekes to større holdeplasser hvor bussruter starter. Dette er bussholdeplasser «Kårvåg v/Atlantehavsvegen» som ligger på vestre kanten av Kårvåg ved XY-bensinstasjon og bussholdeplass «Kårvåg bedehus» ved Kårvåg sentrum (Figur 14).

Bussrute 503 Kårvåg – Kristiansund (11 avganger daglig) som går på innersiden av Averøy og rute 504 Kårvåg – Langøy (10 avganger daglig) starter ved XY-bensinstasjon. Her skjer også buss skifte på rute 501 Kristiansund – Molde (13 avganger daglig).

Fra bussholdeplass ved bedehuset starter rute 507 Kårvåg – Folland (6 avganger daglig) og 508 Kårvåg – Staurneset (3 avganger daglig).

Det vurderes at lokalisering av kollektivknutepunkt i dette tilfelle ikke har noe vesentlig betydning for skoleskyss og skolelokalisering. Avstand til nærmeste bussholdeplass fra området ST-1 er på ca. 400m. Området ST-2 er mer gunstig lokalisert i forhold til kollektivknutepunkt og avstanden til nærmeste bussholdeplass er mye mindre.



Figur 14: Bussholdeplasser i Kårvåg området. A – bussholdeplassen «Kårvåg v/Atlantehavsvegen»; B – bussholdeplassen «Kårvåg bedehus».

Barnetråkkregistrering

I forbindelse med denne reguleringsprosessen ble det satt i gang barnetråkkregistrering ved Utheim skole.

Barnetråkk er en nettbasert tjeneste som gir elever mulighet å registrere skolevei, steder de liker, aktiviteter og beskrive av steder og hva som bør endres (problemer, farer eller aktiviteter). Barnetråkk hjelper å innsamle kunnskap om hvordan barn og unge bruker nærmiljøet, hvor de liker og være og eventuelt hvor de ikke vil være og hvorfor.

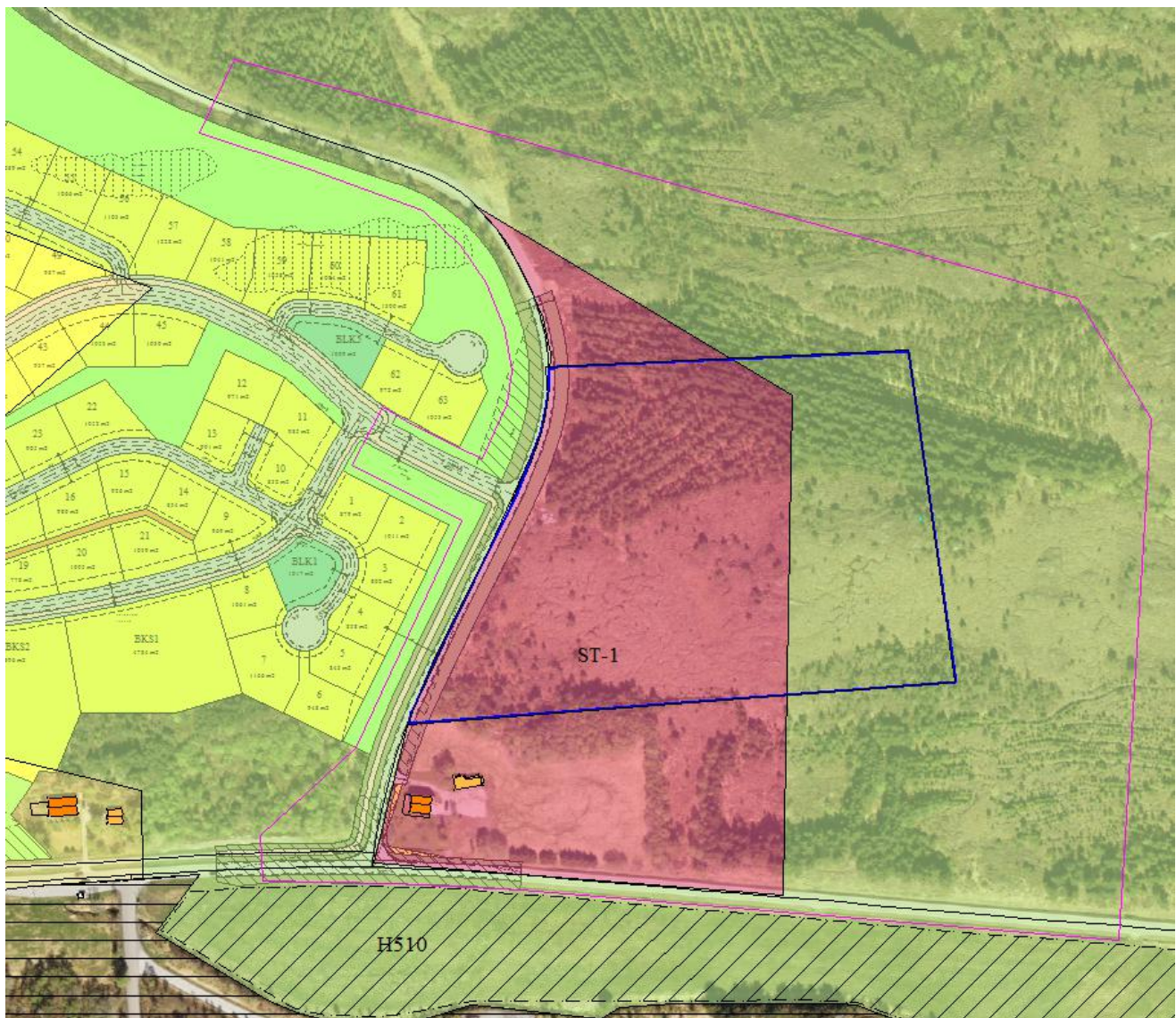
Foreløpig resultat av gjennomført registrering gir ikke tilstrekkelig grunnlag for å trekke noen konklusjoner. Datamengden ble liten og med stor geografisk spredning. Det vurderes at gjennomføring av registrering i flere klasser ved Utheim skole og registrering i andre skoler kan gi bedre grunnlag for vurdering av behov for tiltak. Ytterligere barnetråkkregistrering vil bli fullført i forbindelse med rullering av Trafikksikkerhetsplan for kommunen. Det vurderes at resultatene av fullført barnetråkkregistrering kan gi verdifulle innspill til trafikksikrings tiltak men vil ikke påvirke vesentlig reguleringsprosessen for skole.

4. SAMMENLIGNING AV ALTERNATIVE LOKALISERINGER

4.1 Vurdering av område ST-1

I kommuneplanens arealdel for 2008-18 var dette område avsatt for arealformål LNF. Foreldrenes arbeidsutvalg ved Henda, Utheim, Meek, Bådalén og Bruhagen barneskoler foreslo i sitt felles innspill til rullering av kommuneplanens arealdel (Vedlegg 1) å avsette område på ca. 40 daa øst for Rangøykrysset (blå avgrensning på figur 15) for etablering av ny barneskole. Det ble gjennomført konsekvensutredning (Vedlegg 2 og 3) av arealformålendring i området. Det ble bestemt å endre arealformålet i dette området fra LNF til Privat og offentlig tjenesteyting (ST-1). Eventuell utforming av skoleområde og arealbehov ble ikke vurdert i denne fasen. Derfor ble område ST-1 inntegnet på kart mer utstrakt langs Rangøyveien (rosa avgrensning på figur 15).

Ved oppstart av planprosess ble det avsatt større planområde som inkluderer nærliggende veier og gir bedre frihet for planlegging av en god skole – og veiløsning.



Figur 15: Område ST-1. Figur viser flyfoto, kommuneplanens arealdel 2016-28 og reguleringsplan Kårvåg boligfelt på bakgrunn.

Tomtestørrelse, beliggenhet.

Området ST-1 har areal på ca. 50 daa. Det er mulig å benytte større område ved eventuell utvidelse av skoleområde.

Mot vest har området ST-1 grense mot reguleringsplan Kårvåg boligfelt som vil åpne for etablering av ny barnehage og ca. 200 nye boliger. Mot sør, nord og øst grenser området ST-2 med ubebygde LNF-områder. I sørlig del av område ST-1 ligger en enebolig.

Denne lokaliseringen vurderes å være egnet for etablering av ny barneskole med tanke på tomtestørrelse. Det vurderes at lokaliseringen er gunstig med tanke på eventuell utvidelse av skoleområde og tilgjengelighet av utmark.

Jordvern

Det er registrert ca. 15 daa myr/uproduktiv skog og 5,9 daa fulldyrka jord i området ST-1 ifølge kartbase AR5. Eventuell utbygging av skole vil ikke berøre fylldyrka jord.

Eventuell utbygging av området vil ikke berøre jordbruksinteresser.



Figur 16: Arealtyper etter AR-5 kartbase i ST-1 området. Oransje farge – fulldyrka jord, grønn farge – skog, blå skravur – myr, grå farge - fastmark.

Kulturminner

Det er ikke kjent om noen automatisk fredete, vedtaksfredete og nyere tids kulturminner, kulturmiljøer eller SEFRAK-registrerte bygg i området. Ifølge Fylkeskommunens kulturavdeling er det potensiale for funn av automatisk fredete kulturminner i området.

Naturmangfold

Det er ikke registrert noen utvalgte naturtyper, verneområder eller truede rødlistearter innenfor området ST-1 ifølge Miljødirektoratets Naturbase. Det er registrert en observasjon av oter øst for området i 1984. Oter (*Lutra lutra*) er klassifisert i Norsk rødliste som sårbar art. Denne registreringen vurderes å ha lite betydning siden området er ikke primær leveområde for denne arten.

Konsekvenser for naturmangfold ved eventuell utbygging av dette området vurderes å være akseptabel.

Anleggsfase

Under eventuell bygging av ny skole i område ST-1 kan Utheim skole ha normal drift. To boligeiendommer GID 96/24 og 96/6 kan bli utsatt for høyere støynivå og støv i anleggsfasen.

Avstand til skole, sikker skolevei, trafiksikkerhet

Planlagte skolen vil være felles for en stor skolekrets. Større andel av elevene vil ha skolevei lengre enn 4 km og dermed ha rett på gratis skoleskyss.

Nærområde for ST-1 anses som fremtidig vekstområde. Nærområdet er tilrettelagt for etablering av nye boliger og har potensiale for fortetting. Det legges til rette for at vekst av Kårvåg vil fortsette i fremtid i østlig retning.

Innenfor en sirkel med radius på 1 km rundt eventuell skoleområdet ST-1 ligger det ca. 267 etablerte og planlagte boliger. Innenfor en sirkel på 4 km ligger det 598 etablerte og planlagte boliger.

Skoleområde kan plasseres på mer enn 100 m avstand fra høytrafikkert Fv64. Skoleområdet kan bli tilkoblet til ca. 2,4 km lang gang- og sykkelveisystem. Gang- og sykkelvei frem til område ST-1 er etablert. Skolevei til eventuell skole i området ST-1 vurderes å være trafiksikker. Flere trafiksikringstiltak (belysning, etablering av sikringsgjerde) kan gjennomføres ved utbygging.

Nærmiljø, friluftsliv, oppvekstsvilkår

Området grenser til utmark fra nord og øst. Ved ST-1 er det veldig gode forhold for samvær og fysisk aktivitet i uteområdene. Det kreves ikke noe veikryssing. Terreng i ST-1 er varierende. Enkelte terrengformasjoner kan benyttes ved etablering av lekeområder (f.eks. akebakke).

Støy, forurensning

Sørlig delen av ST-1 ligger innenfor rød og gul støysone. Utstrekning av området tillater lokalisering av skoleområde utenfor registrert støysone.

600 m øst for området ST-1 ligger Kårvågmyran Sportssenter med trialbane. Området benyttes av Averøy motorsportklubb for motocross-trening. Denne virksomheten kan regnes som støykilde. Øvelser gjennomføres på onsdager på kveldstid (kl. 17-19) og på søndager på dagtid (12-15). Det foreligger ikke støyanalyse for denne virksomheten.

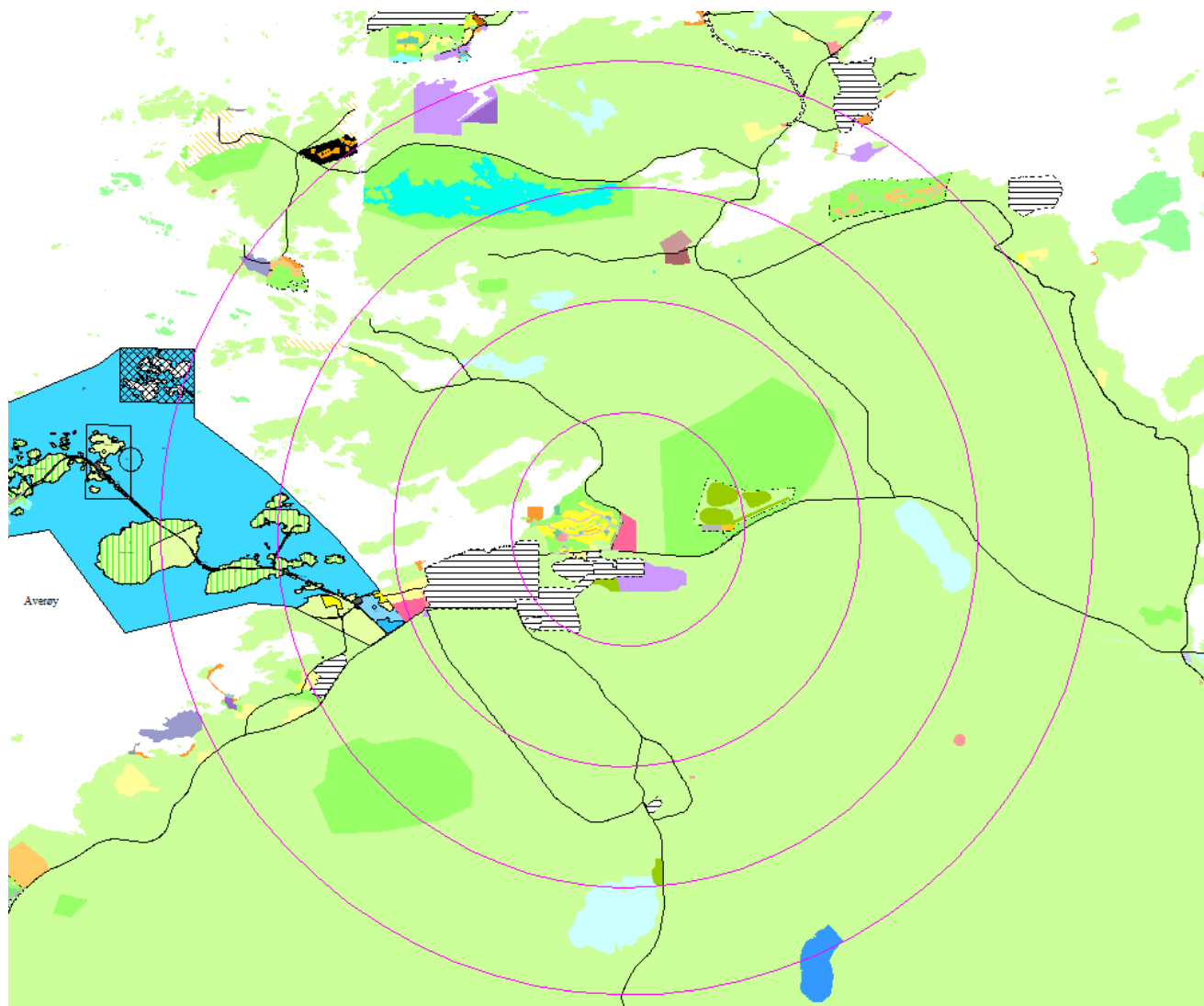
Det er ingen kjente luft-, stråling- eller grunnforurensinger innenfor eller i nærheten av området.

Forhold til statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging

Ifølge statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging pkt. 2 må praktisering av retningslinjene tilpasses regionale og lokale forhold.

Lokalitet ST-1 ligger på utkanten av Kårvåg og er område som er ikke bebygd fra før. Det er ikke utbyggingspress i Kårvåg området. Retningslinjer åpner i pkt. 4.3 for planlegging som vil øke attraktiviteten for bosetting. Det vurderes at lokalisering av ny skole i tilknytning til nytt boligfelt med småbåthavn, barnehage, sportshall og turmuligheter vil øke attraktivitet i området for bosetting. Ifølge pkt. 4.3 bør det tas hensyn til gode uteområder, lysforhold og miljøkvaliteter ved arealplanlegging.

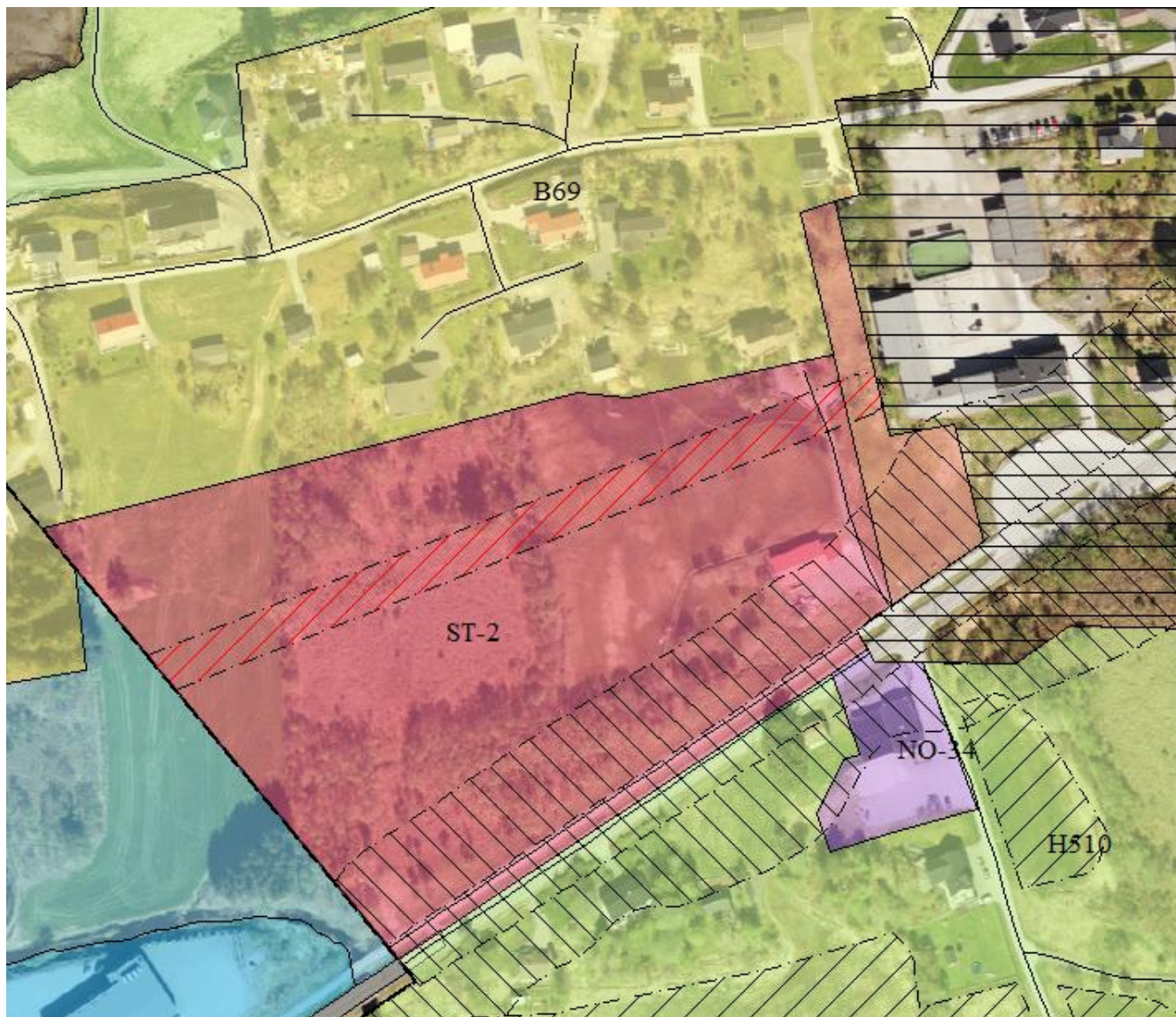
Lokalisering av skole i området ST-1 er i samsvar med pkt. 4.4 og 4.5 av planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.



Figur 17. Buffersoner med radius på 1, 2, 3 og 4 km fra området ST-1.

4.2 Vurdering av område ST-2

I kommuneplanens arealdel for 2008-18 var dette område avsatt for arealformål bolig med krav om regulering. Ved rullering av kommuneplanens arealdel i 2016 ble det vurdert å skifte arealformålet til privat og offentlig tjenesteyting (Figur 18). Område ble vurdert som en alternativ lokalisering for ny barneskole. Valgte arealformålet åpner også for etablering av annen bebyggelse for privat og offentlig tjenesteyting etter regulering.



Figur 18: Område ST-2. Figur viser kommuneplanens arealdel 2016-28 på bakgrunn.

Arealbruk og arealbehov

Området ST-2 ligger vest for Utheim barneskole. Mot vest har området ST-2 grense med område som er avsatt for arealformål næring i kommunedelplan for Atlanterhavsveien. Området grenser med boligområde B69 i nord. Området ST-2 ligger på to landbrukseiendommer GID 103/5 og 103/22.

Området ST-2 har areal på ca. 38 daa. Gammel skole ligger i området som inngår i reguleringsplan Kårvåg sentrum og er avsatt for arealformål offentlige bygninger. Dette området utgjør sammen med bussholdeplassen ca. 11 daa.

Total areal som er tilgjengelig for eventuell etablering av ny skole i dette område er ca. 49 daa. Det vurderes at disponibelt areal er tilstrekkelig for etablering av skole men har begrensninger og mangler muligheter for eventuell utvidelse.

Jordvern

Det er registrert ca.15 daa fylldyrka jord, ca. 2,6 daa innmarksbeite og ca. 16 daa myr i området ST-2 ifølge kartbase AR5 i området ST-2 (Figur 19). Området deles av to landbrukseiendommene. Landbrukseiendommen i vestlig del ST-2 leies av melkebonde og benyttes for forproduksjon. Resten av området benyttes som innmarksbeite for hester og sau.

Området er avsatt for utbyggingsformål på kommuneplannivå, men det er satt krav om detaljregulering. Ved utarbeiding av detaljreguleringsplan skal tas hensyn til jordbruksinteresser og omdisponering av dyrka jord bør unngås.

Eventuell utbygging av ST-2 vil medføre til tap av dyrka jord.

Det vurderes at eventuell utbygging av område vil være uheldig i forhold til jordbruksinteresser.



Figur 19: Arealtyper etter AR-5 kartbase i ST-2 området. Oransje farge – fulldyrka jord, gul farge – innmarksbeite, rosa farge – bebyggt område, blå skravur – myr.

Kulturminner

Det er ikke kjent noen registrerte automatisk fredete, vedtaksfredete og nyere tids kulturminner eller SEFRAK-registrerte bygg i området.

Område ST-2 ligger innenfor kulturlandskap Hustadvika-Atlanterhavsveien (ID KF00000243). Det vurderes at eventuell etablering av skole ikke vil ha negativ konsekvenser til kulturlandskapet.

Naturmangfold

Det er ikke registrert noen utvalgte naturtyper, verneområder eller truede rødlistearter innenfor området ST-2. Ifølge Miljødirektoratets Naturbase er det i nærheten av område ST-2 registrert elvemusling i Utheimselva (sørvest for området). Elvemusling (*Margaritifera margaritifera*) er klassifisert i norsk rødliste som sårbar art. Det vurderes at ved eventuell etablering av skole i område ST-2 vil det være viktig å ta hensyn til eventuelle indirekte virkninger av anleggsfase på elvemuslinger i Utheimselva.

Anleggsfase

Etablering av ny skole i område ST-2 er mer utfordrende. Under anleggsfasen kan det forventes økning av støynivå og anleggstrafikk i nærheten av Utheim skole.

Dersom område øst for ST-2, der Utheim skole ligger, blir regulert for etablering av nye skolebygg eller idrettsanlegg vil dette medføre også utfordringer eller stans for skoledrift.

Nærmiljø og friluftsliv

Området grenser til høyt trafikkert fylkesvei fra sør og boligbebyggelse fra øst og nord. Fra vest grenser området Utheimselva og området som er avsatt for næring i kommunedelplan for Atlanterhavsveien. Området ST-2 har ikke direkte tilgang på utmark.

Avstand til skole, sikker skolevei, trafiksikkerhet

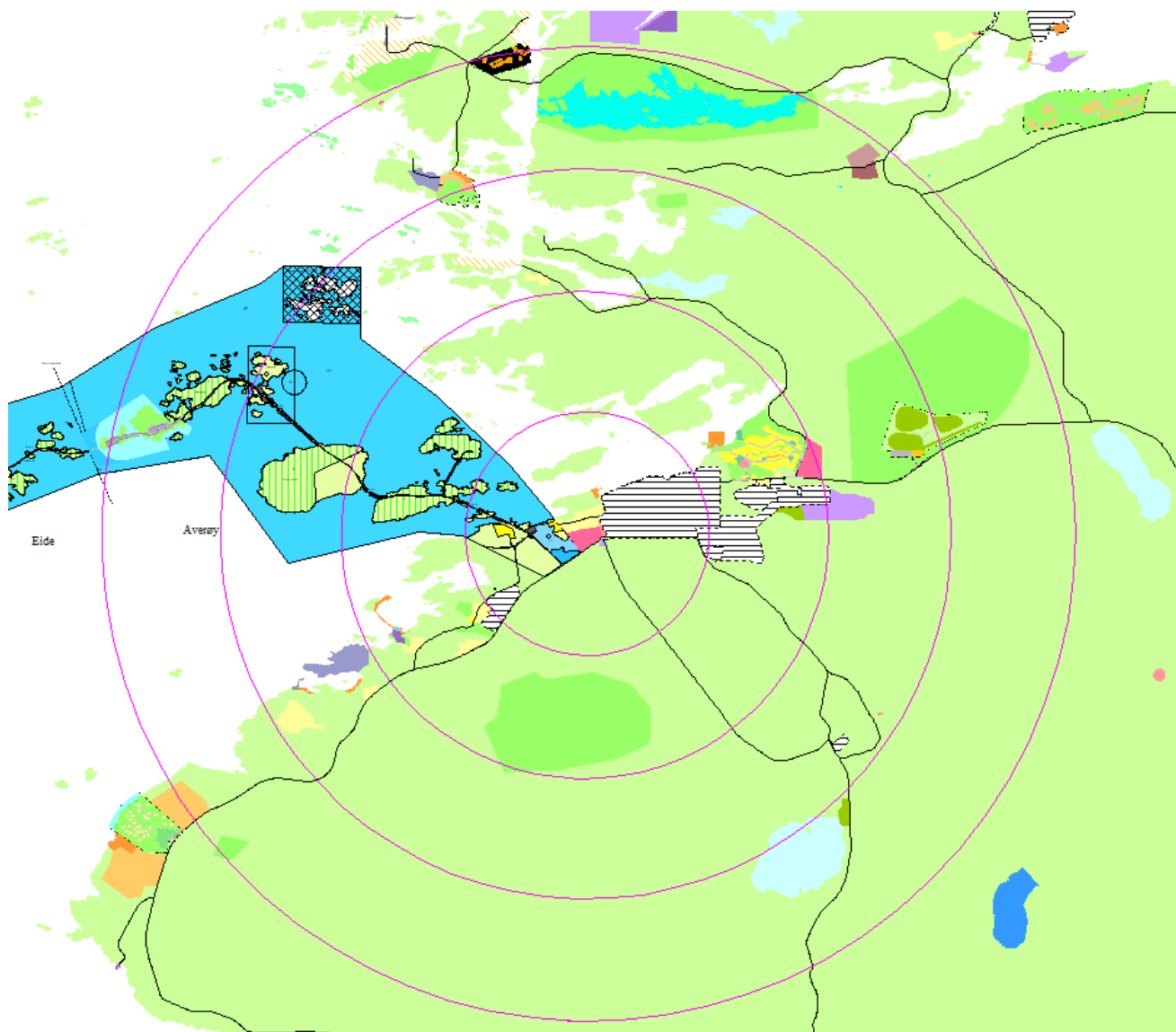
Planlagte skolen vil være felles for en stor skolekrets. Større andel av elevene vil ha skolevei lengre enn 4 km og dermed ha rett på gratis skoleskyss.

Innenfor en sirkel med radius på 1 km rundt eventuell skole i området ST-2 ligger det 145 etablerte og planlagte boliger.

Innenfor en sirkel på 4 km ligger det 596 etablerte og planlagte boliger (Figur 20). Det er alle boliger i Kårvåg, Folland, Utheim og bebyggelse langs Fv247 frem til Hjertvika.

FV247 har på ulike strekninger fartsgrense mellom 60 og 80 km/t. Det finnes ikke egen løsning for syklende og gående på denne veistrekningen. Denne veien benyttes som skolevei av elever. Det vurderes at etablering av gang- og sykkelvei kan være et av aktuelle tiltak for sikring av skoleveien.

Området ST-2 ligger langs fylkesveien 64. Etablering av sikringsgjerdet kan også være aktuell.



Figur 20. Buffersoner med radius på 1, 2, 3 og 4 km fra området ST-2.

Støy, forurensning

Ca. 28 % av tilgjengelig areal (ST-2 og tomten for Utheim skole) ligger innenfor støysone langs Fv64 (23 % - gul støysone, 5 % rød støysone iht. T-1442). Ved eventuell utbygging vil det være nødvendig å etablere støyvoll/støyskjerming mot fylkesvei.

Det går en kraftlinje gjennom området. Ved eventuell utbygging må den flytes slik at bygg og utearealer ikke utsettes for magnetstråling. Det er ingen kjente luft- eller grunnforurensinger innenfor eller i nærheten av området.

Forhold til statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging

Lokalisering i dette området er i samsvar med pkt. 4.4 og 4.5 av planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

4.3 Konklusjon om valg av lokalisering

Skoleorganisering for Meek, Utheim og Henda har vært diskutert i Averøy kommune i 30 år. Under behandling i kommunestyret i 2013 forelå først tre, seinere 7 alternative løsninger for organisering. Etter to nye runder med folkemøter og høringer i alle fire skolekretser, foreldreutvalg, ansatte, tillitsvalgte og enda flere runder i kommunestyret, kom forslaget om å bygge en ny skole, som erstatning for tre skoler, dersom man kunne bygge denne «i midten» mellom de tre skolene. Denne «midten» ble, av Averøy kommunestyre, definert som aksene Rangøykrysset-Hoset. Den valgte løsningen var derfor en viktig forutsetning for at man kunne enes om prosjektet, både i befolkning, foreldreutvalg og politisk. Folketallsnedgang på innersiden (Meek) og på øyene forsterket behovet for en skole (sammen med at byggene var gamle og utenfor tidsmessig standard).

Rangøykrysset ligger på østlig utkanten av Kårvåg. Videre mot Hoset er det ingen områder som kan regnes som tettsted. Kårvåg er et lokalt senter i vestlig del av kommunen som kan regnes som tettsted. Den er utstrakt langs Fv64 mellom krysset mot Atlanterhavsveien og Rangøykrysset. Mesteparten av bebyggelsen ligger på nordsiden av veien. Boligbebyggelsen er blandet med gårdsbruk og landbruksområder. Det er ikke noe tydelig utformet senter i Kårvåg. Tidligere regnet man Origo-senter som senter av Kårvåg, men i senere tid flyttet flere funksjoner mot næringsområder på østlig (Kårvåg næringspark) og vestlig utkantene (næringsområde ved krysset mot Atlanterhavsveien).

Det er registrert folketallsvekst på Kårvåg og Henda-områdene i siste årene. Tidligere regulerte boligområdene i Kårvåg er nesten fullt utbygd og det vil ikke være mulig å fortette og utvikle sentrum videre uten omdisponering av landbrukseiendommer. I kommuneplanens arealdel for perioden 2008-18 og 2016-28 var det tilrettelagt for utvidelse av Kårvåg som tettsted mot øst. I 2017 ble det vedtatt reguleringsplan for Kårvåg boligfelt med barneskole, småbåthavn og opptil 250 nye boliger.

Alternativsvurdering viser at begge lokalitetene egner seg for etablering av ny barneskole. Området ST-2 ligger nærmest til kollektivknutepunkt og bussholdeplassene men har flere begrensninger på grunn av støy fra Fv64 og begrenset størrelse av tomten. Anleggsfasen ved eventuell etablering av skole i området ST-2 vil være utfordrende både for skoledrift og flere nærliggende boliger. Grunnerverv i område ST-2 er mer komplisert. Men etablering av ny skole i område ST-1 berører hovedsakelig bare en ubebygd utmarkseiendom gnr. bnr. 96/1.

Området ST-1 har større tilgjengelig areal og potensiale for utvidelse og muligheter for bruk av utmark. Det ble ikke avdekket interessekonflikt i lokalitet ST-1. Området ST-1 ligger tett til Kårvåg boligfelt, som på sikt vil bli det tettest bebygde området i Kårvåg med ca. 267 husstander innenfor 1 km fra skole.

Basert på ovenstående vurdering konkluderes det at lokalitet ST-1 ved Rangøykrysset egner seg bedre for etablering av ny felles barneskole enn lokalitet ST-2. Området ST-1 ble også definert av både kommunestyret og adm. ledelse som mest hensiktsmessig i videre planlegging. Reguleringsplanen for Barneskole Averøy Vest er utarbeidet for lokalitet ST-1.

5. BESKRIVELSE AV REGULERINGSPLAN

Planområdet ligger i krysset mellom Fv250 Rangøyveien og Fv64 Kårvågveien i retning mot Bådalen. Tilkomsten til selve skoleområdet er fra Rangøyveien omtrent 100 meter etter avkjøringen fra Fv64.

Planområdet er på totalt 88 daa. Planområdet er regulert til følgende arealformål jf. PBL §12-5:

Bebyggelse og anlegg	
- Undervisning	42,4 daa
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur:	
- Veg	5,6 daa
- Gang/sykkelveg	2 daa
- Annen veggrunn – grøntareal	7,2 daa
Landbruks-, natur- og friluftsformål	
- Landbruksformål	28,5 daa
Grønnstruktur	
- Vgetasjonsskjerm	2,3 daa

Det er benyttet følgende hensynssoner jf. PBL § 12-6:

- Sikringssone – frisikt

Denne planen berører planområdet for Kårvåg boligfelt (planID: 20130006). Dette gjelder selve kryssområdet mellom Fv64 og Fv250, Rangøykrysset, med tilhørende GS-vei fram til krysset mot boligfeltet (Figur 21). Overlapping av reguleringsplaner vises på illustrasjon under. Sist vedtatte plan vil fastsette arealbruk i området.



Figur 21: Overlapping av reguleringsplaner Kårvåg boligfelt og Barneskole Averøy Vest.

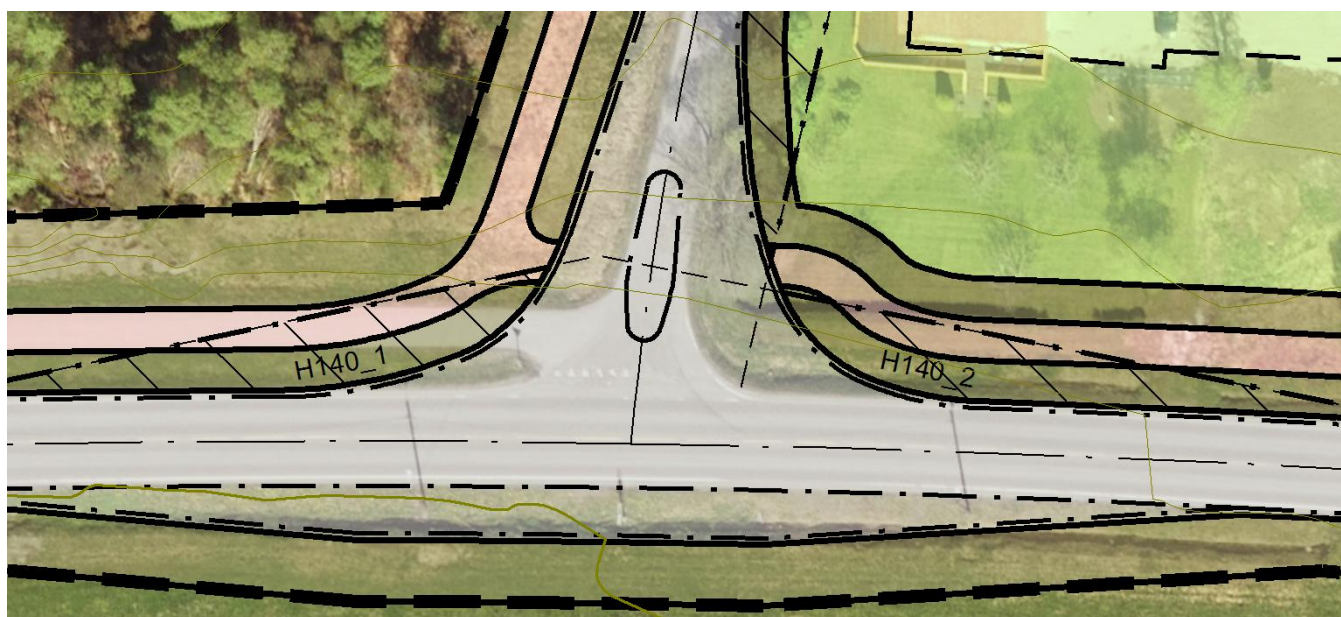
Området som er avsatt til skoleområde ligger på høydedraget omtrent 100 m fra Fv64 og med orientering øst-vest i lengderetningen. Dette område er på omtrent 42,4 daa. Innenfor dette arealet skal det i tillegg til selve skolebygget med tilhørende uteområder, bygges trafikale løsninger for buss, bil, syklende og gående (Figur 22).



Figur 22: Reguleringsplan Barneskole Averøy Vest. Området for undervisning U1.

Arealet som er avsatt til skoleområde antas å være vesentlig større enn det reelle nettobehovet. Men for å gi planleggere av området handlingsrom for et best mulig totalt resultat, velges det å regulere så stort. Arealet nærmest Fv250 består av noe dypere myrslag. På grunn av massebalanse etc. kan det av den grunn også være aktuelt å forskyve skoleanlegget mot øst.

I krysset ved Fv64 er det på Fv250 lagt inn en trafikkøye med breddeutvidelse av veibanen og tilsvarende forskyving av gang- og sykkelveien (Figur 23). Langs Fv64 er det på sørsiden lagt inn plass for en passeringslomme for å opprettholde kapasitet og avvikling i krysset.

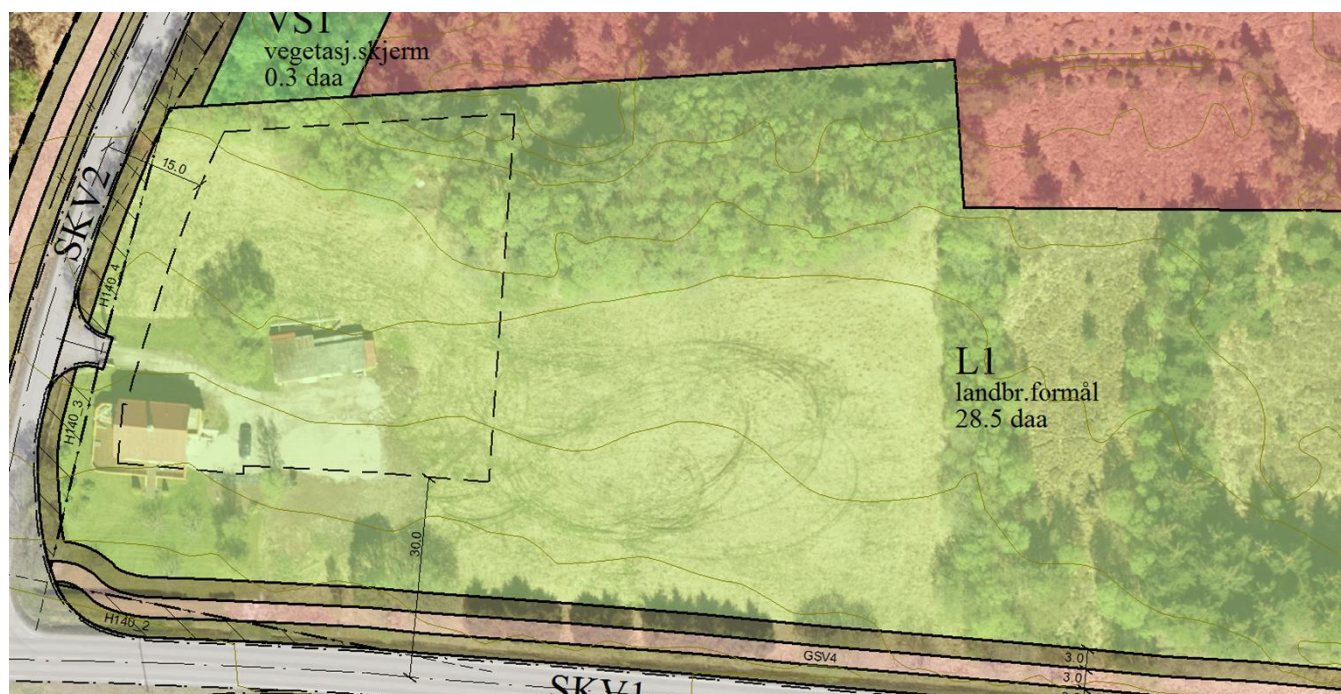


Figur 23: Reguleringsplan Barneskole Averøy Vest. Kryssløsning.

Langs Fv64 i retning Bådalen er det i planen satt av plass for en framtidig gang- og sykkelvei. Det tidligere vedtatte rekkefølgekravet som gjelder for Kårvåg boligfelt angående utbedring av Rangøykrysset, er videreført i denne planen.

Arealet mellom skoleområdet og GS-veien langs Fv64 reguleres til landbruksformål mens en stripe langs Fv250 reguleres til vegetasjonsskjerm.

GID 96/6 er en mindre landbrukseiendom (Figur 24). I kommuneplanen har den delen av eiendommen som ligger nærmest Rangøykrysset status som byggeområde for «*Framtidig offentlig eller privat tjenesteyting*» og resten som «*Landbruk- natur- og friluftsmål samt reindrift*». Årsaken til at deler av eiendommen fikk status som byggeområde var at denne delen var tiltenkt brukt som en del av framtidig skoletomt. I forbindelse med det pågående reguleringsarbeidet er dette nå foreslått endret.



Figur 24: Reguleringsplan Barneskole Averøy Vest. Området for landbruksformål.

Med unntak av de arealer som ikke reguleres til trafikkareal og skoletomt, foreslås eiendommen regulert til landbruksformål. Regulering til byggeområde for boliger, næringsområde etc. anses å være lite relevant på grunn av nærheten til Fv64 og til avkjøringsforholdene til Fv250.

For ikke å redusere muligheten for videre aktivitet/fornyng på eiendommen er det omkring eksisterende tun vist et område avgrenset av byggegrenser hvor slik fornyng kan skje. Ordinær byggegrense mot fylkesvei er 50 meter. Rundt tunet er den redusert til 30 meter mot Fv64 og 15 meter mot Fv250.

Avkjøringen til skoleområdet er lagt omtrent på en bakketopp på Fv250 med sikt i begge retninger (Figur 25). Den ligger med en vinkel på ca. 115° på Rangøyveien i retning mot Fv64. Dette bl.a. for bedre avkjøringen for større busser. For å redusere faren ved kryssingen av Fv250 for gående og syklende er krysningspunktet for GS-veien lagt etter dette krysset i retning mot Rangøya. For å begrense kryssing utenom det regulerte krysningspunktet er det i planen åpnet for at det kan settes opp sikrings-/leddegjerde i arealet mellom GS-veien og FV250.

Byggegrensen mellom Fv250 og skoleområdet er satt til 30 meter. Byggegrenser følger grensen for byggeområdet.

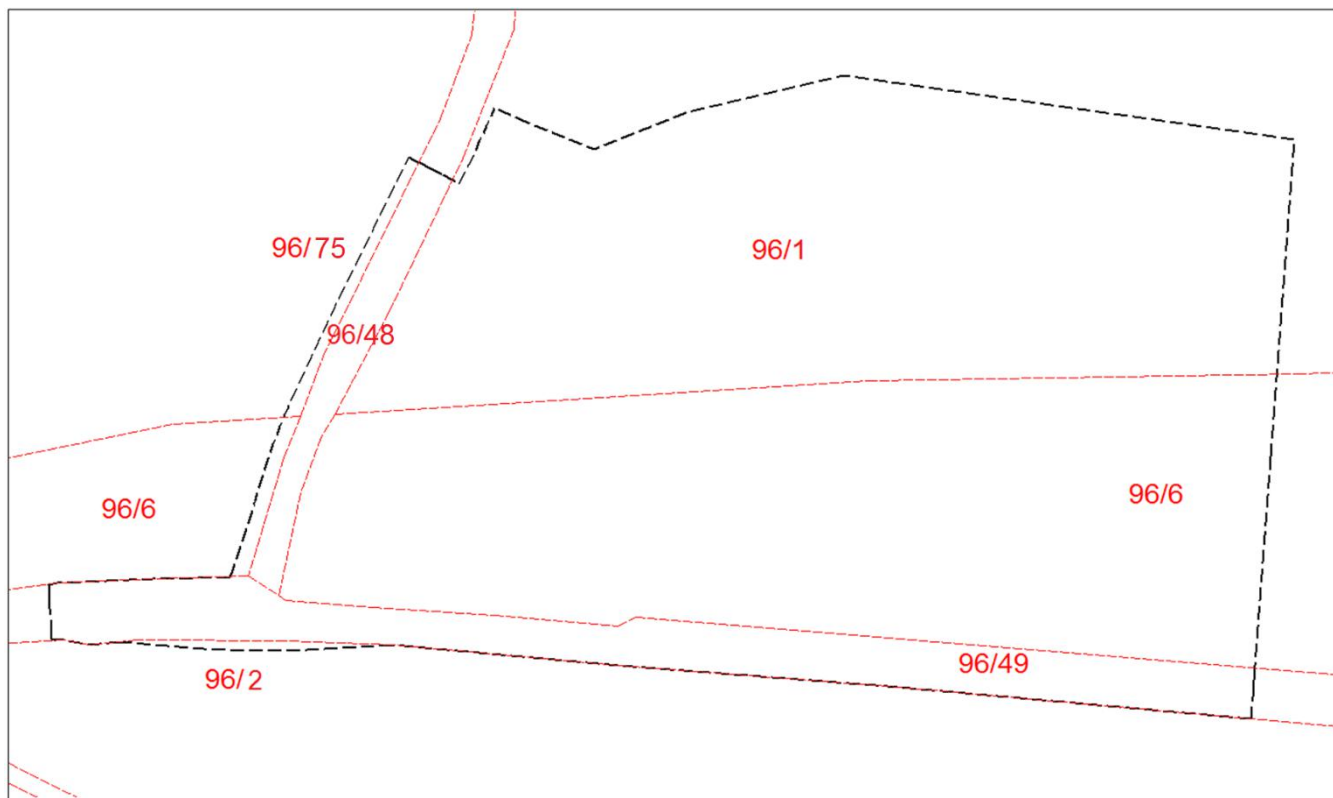


Figur 25: Reguleringsplan Barneskole Averøy Vest. Planlagte avkjørsler til skoleområde og Kårvåg boligfelt.

Eiendommer som berøres:

Det er deler av 6 eiendommer innenfor planområdet (Figur 26). Arealet som er oppgitt under er det som berøres av utbyggingen inkl. skoleområdet, trafikkareal inkl. GS-veier men uten arealet som er regulert til landbruksformål.

- GID 96/2: Areal til passeringslomme som breddeutvidelse av Fv64 ved Rangøykrysset, ca. 0.3 daa.
- GID 96/6: Areal til deler av skoleområdet og trafikkareal inkl. GS-vei langs FV64 og på begge sider av FV250, totalt ca. 9.2 daa hvorav 7,3 daa av dette er en del av skoleområdet.
- GID 96/1: Størstedelen av skoleområdet, friluftsområde samt trafikkareal, totalt ca. 38,2 daa hvorav ca. 36,0 daa er en del av skoleområdet.
- GID 96/75: Trafikkareal inkl. GS-vei vest for Fv250, ca. 0.6 daa.
- GID 96/48 og 96/49 som begge er veigrunn tilhørende Møre og Romsdal Fylkeskommune og Statens vegvesen region midt.



Figur 26: Kart over berørte eiendommer.

6. RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSE

En risiko- og sårbarhetsanalyse er en systematisk fremgangsmåte for å identifisere risiko og sårbarhet knyttet til et utbyggingsområde. Hensikten med analysen er å avdekke risiko i forhold til naturgitt sårbarhet som grunnforhold og rasfare, miljømessige forhold som forurensning, støy og stråling, og risiko for annen virksomhet og viktig infrastruktur.

Denne ROS-analysen er en såkalt grovanalyse med relativt enkel metodikk som egner seg for arealplaner. Her følges i hovedsak metode i samsvar med Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap, Samfunnssikkerhet i arealplanleggingen – kartlegging av risiko og sårbarhet.

Risikomatrise er lagt til grunn for risiko- og sårbarhetsvurderingene:

Svært sannsynlig: Skjer ukentlig / forhold som er kontinuerlig tilstede i området.	5	10	15	20	25
Meget sannsynlig: Skjer månedlig / forhold som opptrer i lengre perioder, flere måneder.	4	8	12	16	20
Sannsynlig: Kjenner til tilfeller med kortere varighet.	3	6	9	12	15
Mindre sannsynlig: Kjenner 1 tilfelle i løpet av en 10-års periode.	2	4	6	8	10
Lite sannsynlig: Kjenner ingen tilfeller, men kan ha hørt om tilsvarende i andre områder.	1	2	3	4	5
	Ufarlig: Ingen personer eller miljøskader / enkelte tilfeller av misnøye	En viss fare: Få/små person- eller miljøskader / belastende forhold for enkeltpersoner	Kritisk: Kan føre til alvorlige personskader / belastende forhold for en gruppe personer	Farlig: Person- eller miljøskader og kritiske situasjoner (behandlingskrevende)	Katastrofalt: Personskade som medfører død eller varige men, mange skadede, langvarige miljøskader
Grønn: liten risiko, som regel ikke nødvendig med risikoreduserende tiltak så lege lov og forskrift er oppfylt. Gul: middels risiko, risiko-reduserende tiltak må vurderes. Rød: høy risiko, vil som regel kreve strakstiltak.					

Til grunn for temavalg i ROS-analysen ligger Fylkesmannens sjekkliste. Informasjon til analysen er hentet fra offentlig tilgjengelige kilder og databaser. Planområdet er befart gjennom arbeid med reguleringsplanen.

Sjekkliste:

Emne		Er det knytt uakseptabel risiko til følgende forhold?	Nei	Ja
Naturgitte forhold	a	Er området utsett for snø-, jord-, steinskred eller større fjellskred?	•	
	b	Er det fare for flodbølger som følge av fjellskred i vatn/sjø?	•	
	c	Er det fare for utgliding av området (ustabile grunnforhold)?	•	
	d	Er området utsett for flaum eller flaumskred, også når ein tek omsyn til auka nedbør som følge moglege av klimaendringar?	•	
	e	Er skogbrann/lyngbrann i området til fare for bustader/hus?		•
	f	Er området sårbart for ekstremvær/stormflo – medrekna ev. havnivåstiging?	•	
	g	Treng det takast særskilte omsyn til radon?	•	
	i	Anna (spesifiser)?	-	
Omgivnad	a	Er det regulerte vassmagasin med spesiell fare for usikker is i nærleiken?	•	
	b	Er det terrengformasjonar som utgjer spesiell fare (stup etc.)?	•	
	c	Vil tiltaket kunne føre til overfløyming i lågareliggande område?	•	
	d	Anna (spesifiser)?	-	
Verksemdsrisiko	a	Omfattar tiltaket spesielt farlege anlegg?	•	
	b	Kan utilsikta/ukontrollerte hendingar i nærliggande verksemdar utgjere risiko?	•	
Brann/ulykkesberedskap	a	Har området mangelfull slökkjvassforsyning (mengde og trykk)?	•	
	b	Har området problematiske tilkomstruter for utrykkingskjøretøy?	•	
Infrastruktur	a	Er det kjende ulykkespunkt på transportnettet i området?	•	
	b	Kan utilsikta/ukontrollerte hendingar på nærliggande transportårar inkl. sjø- og luftfart utgjere risiko?	•	
	c	Er det transport av farleg gods til/gjennom området?	•	
Kraftforsyning	a	Er området påverka av magnetfelt frå høgspenninger?	•	
	b	Er det spesiell klatrefare i høgspenningsterminalar?	•	
	c	Vil tiltaket endre (styrke/svekke) forsyningstryggleiken i området?	•	
Vassforsyning	a	Er det mangelfull vassforsyning i området?	•	
	b	Ligg tiltaket i eller nær nedslagsfeltet for drikkevatt, og kan dette utgjere ein risiko for vassforsyninga?	•	
Sårbare objekt	a	Medfører bortfall av følgjande tenester spesielle ulemper for området: - elektrisitet? - teletenester? - vassforsyning? - renovasjon/spillvatn?	• • • •	
	b	Er det spesielle brannobjekt i området?	•	
	c	Er det omsorgs- eller oppvekstinstitusjonar i området?	•	
Er området påverka/forureina frå tidlegare bruk	a	Gruver: opne sjakter, steintippar etc.?	•	
	b	Militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringar etc.?	•	
	c	Industriverksemd som t.d. avfallsdeponering?	•	
	d	Anna (spesifiser)?	-	
Ulovleg verksemd	a	Er tiltaket i seg sjølv eit sabotasje-/terrormål?		•
	b	Finst det potensielle sabotasje-/terrormål i nærleiken?	•	

Fire relevante tema er avdekket under gjennomgang av sjekklisten. I tabellen under presenteres beskrivelse av mulige uheldige situasjoner, vurdering og forslag til avbøtende tiltak.

Tema	Risiko:	Sannsynlighet	Konsekvens	Samlet risiko	Vurdering etter gjennomføring av avbøtende tiltak:	Sannsynlighet	Konsekvens	Samlet risiko
Lyng-, gress- og skogbrann	I tørre perioder, eksempelvis om våren, kan lyngbrann nå bebyggelse. Det er tilstrekkelig slokkevann kapasitet i Kårvåg-området med det er ikke nok brannkummer i området der utbygging er planlagt.	2	3	6	Ved prosjektering av skolebygg og skoleområdet skal sikres forskriftsmessig mengde og lokalisering av brannkummer. Dette kan hjelpe bekjempe mer effektivt eventuell brannspredning og dermed redusere konsekvenser. Det er ikke mulig å foreslå tiltak som vil redusere sannsynlighet av lyng-, gress- og skogbrann utenfor planområde.	2	2	4
Radon	Ifølge NGU radonkart er det moderat fare for radon i området. Ved opparbeiding av tomt ved bygging av Bruhagen barneskole ble benyttet masser som slipper ut radon. Bygget ble etablert med radonsperre, men det skjedde lekkasje av gass inn i bygget gjennom utett sjakt.	2	3	6	Det skal etableres radonsperre i skolebygg i samsvar med byggeteknisk forskrift (TEK17). Det skal også gjennomføres jevnlig etterkontroll av radoninnhold i bygget. Dette vil redusere sannsynlighet av oppsamling av radongass.	1	3	3
Ulykke med gående/syklende	Flere vil gå eller sykle til skole langs fylkesvei/ kommunal vei. Flere vil krysse vei. Det er flere direkte avkjørsler fra boligtomter til fylkesvei. Disse avkjørsler krysser gang- og sykkelvei.	2	3	6	Veikryssinger og gang- og sykkelveier vil bli etablert i samsvar med Statens Vegvesenets normer. Flere avkjørsler til fylkesvei kan saneres. Dette vil redusere sannsynlighet for trafikkulykker.	1	3	3
Terrorhandlinger på skole	Skolebygg kan regnes som mulig terrormål.	1	5	5	Skolebygg og skoleområde skal prosjekteres og utføres med hensyn til sikkerhet mot terrorhandlinger for å redusere skolens sårbarhet og mulige konsekvenser av eventuell hendelse. Det er ikke mulig å komme med flere tiltak i denne fasen for å redusere sannsynlighet eller konsekvenser i dette tilfelle.	1	5	5

Det vurderes at følgende tiltak vil redusere sannsynlighet av mulige uheldige hendelser:

1. Etablering av tilstrekkelig antall sløkkevannkummer i skoleområde.
2. Etablering av radonsperre i skolebygg og jevnlig etterkontroll.
3. Etablering av sikker veikrysningspunkt ved planlagt skole på Rangøyveien.
4. Etablering av gang- og sykkelvei langs Rangøyveien og videre til skole.
5. Etablering av gjerder for å unngå veikryssing utenom regulerte krysningspunkter.
6. Prosjektering av skolebygg og skoleområde med hensyn til sikkerhet mot terrorhandlinger.

Krav om gjennomføring av disse tiltakene er tatt inn i planbestemmelsene.

7. VIRKNINGER AV TILTAK ETTER REGULERINGSPLAN

Virkninger for barn og unge

Etablering av moderne skolebygg og idrettsanlegg, gode uteområde og lekeplasser, tilgang til utmark vil være god og positivt for barn og unge. Skole blir tilknyttet gang- og sykkelveisystem som er etablert i Kårvåg. Sammen vil disse tiltakene skape gode oppvekstsvilkår for barn og unge og vil ha positiv virkning på samfunn. For noen elever vil skolevei bli lengre.

Virkninger for trafikk

Årsdøgntrafikk (ÅDT), er et gjennomsnittstall for daglig trafikkmengde på veien. Nye skolen vil ha adkomst fra Fv250 (Rangøyveien). Før oppstart av utbygging i 2017 hadde Rangøyveien årsdøgntrafikk på 60 kjøretøy.

Det vurderes at ÅDT på veistrekning mellom avkjørsel til boligområde og krysset med Fv64 vil øke ved full utbygging av Kårvåg boligfelt til ca. 875 kjøretøy. Trafikk i tilknytning til ny skole kan generere ÅDT på opp til ca. 100 kjøretøy.

For å imøtekomme trafikkøkning på denne veistrekningen vil veien og krysset mellom Fv64 og Fv250 Rangøyveien bli utbedret i samsvar med N100 (etter utbedringsstandard U-Sa3) før skolen og boligfeltet blir tatt i bruk. Fv64 vil også bli utvidet i krysset.

Flere steder vil bli etablert gjerder for å unngå veikryssing i uregulerte områder.

Den nye skolen og boligfeltet som vil ha adkomst via Rangøyveien vil bli tilkoblet til gang- og veisystem. Kryssingspunkt mellom fylkesveien og gang- og sykkelveien vil også bli utformet i samsvar med Statens Vegvesenets norm N100. I tilknytning til nye skolen vil det bli etablert moderne og trafiksikker løsning for skolebusser og «kiss and ride» løsning for foreldre/foresatte som leverer barn.

Det vurderes at utbedring av vei og etablering av løsning for myke trafikanter vil kompensere uheldig virkning av økning av trafikkintensitet på Rangøyveien.

Virkninger for universell utforming

Ved planlegging av skoleområde blir det tatt hensyn til krav om universell utforming i TEK17 og plan- og bygningsloven. Kravet om universell utforming er også tatt inn i planbestemmelser. Skolebygget, parkering, adkomst og uteområde med idrettsanlegg vil bli prosjektert i samsvar med TEK 17.

Det vil si at det blir bedre enn de gamle skolene. Adkomst til skole, skolebygg og utforming av uteområder blir tilpasset brukere med ulike funksjonsnedsettelse.

Virkninger for støy og annen forurensning

Etablering av ny skole vil ikke medføre noe forurensning i område. Det antas at det ikke vil bli særlige virkninger for omgivelsene sammenlignet med dagens situasjon. Støy fra trafikken vil øke noe.

Utslipp av sanitær spillvann vil skje gjennom nytt renseanlegg med utslipp til sjøen.

Virkninger for friluftsliv

Området som er avsatt for etablering av ny skole med tilhørende infrastruktur har ikke noen spesiell verdi for friluftsliv. Det vurderes at virkning av utbygging på friluftsinteresser er akseptabel.

Virkninger for kulturminnevern

Det er ikke registrert noen fredete kulturminner i planområdet. Det skal gjennomføres arkeologisk undersøkelse i planområde før sluttbehandling av reguleringsplanen. Eventuelle funn vil bli hensyntatt.

Virkninger for kulturlandskap og estetikk

Etablering av skole vil endre landskapsbildet. Det vil bli gjennomført arkitekt- konkurranse. Beste prosjekt med hensyn til tilpasning til landskapet, utforming av skolebygg med uteområder og idrettsanlegg, vil bli valgt.

Virkninger for landbruk

Planområdet inkluderer et område på ca. 35 daa som er avsatt til arealformål landbruk. Innenfor dette område er det ifølge AR5 kartbase registrert 5,9 daa dyrka jord. Utbygging av gang- og sykkelvei langs Fv64 og breddeutvidelse i krysset vil medføre tap av ca. 0,7 daa dyrka jord. Det vurderes at landbruksinteresser er ivaretatt av reguleringsplanen og at tap av mindre areal med matjord er akseptabel ved utbygging av samfunnsviktig infrastruktur.

Virkninger for kommunens økonomi

Ny skole er en kostnad for kommunen. Det vil si at på kort sikt er det negativt for kommunens økonomi. Men med tanke på billigere drift og bedre tjenester, kan det antas som positivt i et langsiktig perspektiv.

Virkninger for energibruk

Nye skolen blir prosjektert med energibruk/ standard minimum tilsvarende krav i byggeteknisk forskrift (TEK17). Nye skolen blir større, men skal sannsynligvis bruke mindre energi enn de tre skolene, som den vil erstatte.

Virkninger for biologisk mangfold og naturressurser

Utbygging etter reguleringsplanen vil ha akseptable konsekvenser for biologisk mangfold og naturressurser innenfor planområdet. Det er ikke registrert noen forekomster av verneverdige naturtyper eller fredete arter.

Virkninger for næringsliv og sysselsetting

Antall av arbeidsplasser i nye skolen vil bli noe mindre enn antall arbeidsplasser i de eldre skolene, som den vil erstatte. Reduksjon i antall av arbeidsplasser i skolen vurderes å være akseptabel. Det vurderes også at etablering av ny skole ikke vil ha noen vesentlig virkning på næringsliv i kommunen.

Virkninger for sikkerhet og beredskap

Det gjennomførte risiko- og sårbarhetsanalyse avdekket mulig fare for lyng-, gress- og skogbrann, behov for radonsikring av skolebygg og behov for trafikksikkerhetstiltak langs adkomstvei til skole. Gjennomføring av foreslåtte avbøtende tiltak vil redusere risikonivå og gjøre virkninger av tiltak etter reguleringsplanen akseptabel med tanke på sikkerhet og beredskap.

8. MEDVIRKNING I PROSESSEN

Innspill og merknader ifm. varsling om oppstart av planprosess

Innspill	Vurdering
Torgrim Utheim, Kårvåg IL (08.04.2017): «Grunnen til at vi i Kårvåg IL tok kontakt med dere, er at vi gjerne har lyst til å være med i planleggingen angående uteområdet til den nye Barneskolen på Kårvåg. Vi har sett for oss kanskje å hatt en liten friidrettsbane og en klatrejungel i og rundt skolen. Samtidig så har vi etablert en klatregruppe i Kårvåg IL. Vi har også sett for oss å bygge en Buldrehall som eventuelt kan tilknyttes fotballhallen til Kårvåg Havørn Fotball. Kanskje dette kan være noe kommunen vil være med på? Og som kan brukes i Skolens opplæring? Kanskje kan vi ha med Kårvåg Havørn, UL Utheim også med tanke på å få til en bra Infrastruktur rundt den nye skolen. Håper dere ser på dette som et positivt tiltak for Kårvåg som Bygd og ikke minst Averøy Kommunes Innbyggere.»	- Innspill om friidrettsbane og klatrejungel vil bli vurdert av arbeidsgruppen ved utarbeidelse av romprogram for planlagt skole.
Halldis Nørdssti, Averøy ungdomskorps (27.04.2017): «Det er tidlig i planprosessen for ny skole på Kårvåg. Averøy ungdomskorps ønsker derfor å melde behov for øvingslokale og lagerplass til korpsene som for tiden holder til på Bodalen friskole. Dette gjelder undertegnede og Bådalen Henda Utheim skolekorps. Begge korpsene bruker / leier skolen på helårsbasis, med hver sin øvingskveld i gymsalen. Samt noen helger og ekstrakvelder til seminar og ekstra øvelser. Begge korpsene har hvert sitt lager på Bodalen friskole. For å drive korps på fast basis, er vi helt avhengige av egnede øvingslokaler OG tilhørende lagerplass. Vi har store og mange instrumenter, spesielt slagverksutstyr, men også andre korpseideler vi trenger lagerplass til. Vi regner med at en ny skole på Kårvåg blir et stort løft for denne delen av Averøy, og at det også gir muligheter for (kultur) aktiviteter utenom skoletid, særlig knyttet mot barn og ungdom. Averøy ungdomskorps anmoder sterkt om at et godt egnet øvingslokale og to lager på 20 m2 til hvert korps blir tatt med i planleggingen av den nye skolen! Et godt kulturliv styrker en god skole!»	- Innspill om øvingslokaler og lagerrom vil bli vurdert av arbeidsgruppen ved utarbeidelse av romprogram for planlagt skole.
Fylkesmannen i Møre og Romsdal (05.07.2017): «I arealdelen til kommuneplanen er det satt av to utbyggingsareal for ny skule i Kårvåg; ST-1 i Rangøykrysset og ST-2 i grense til Kårvåg skule. I konsekvensutgreiinga til kommuneplanen går det fram at om ST-1 skal regulerast så skal det også gjerast ei alternativsvurdering, og det blir peika på alternativ lokalisering vest for Kårvåg barneskule (ST-2). Fylkesmannen saknar ei alternativsvurdering der både ST-1 og ST-2 inngår. Det er viktig at val av lokalisering blir opplyst tilstrekkeleg slik at ein oppnår god medverknad frå alle aktuelle partar, i tillegg til at føringane gitt i konsekvensutgreiinga til kommuneplanen blir innfridd. Vi gjer merksam på at byggeområde ST-1 kan kome i konflikt med Statlig planretningslinje for bostad-, areal og transportplanlegging ved at utbygging av ny skule i ST-1 kan utfordre Kårvåg sentrum som ein kompakt tettstad med kort avstand mellom ulike gjeremål. Vi stiller også spørsmål ved om potensialet for fortetting er utnytta før ein tar nye utbyggingsområde i bruk. For elevane som bur i Kårvågområdet vil avstanden til skulen vere avgjerande for om elevane blir kjørt av foreldre/føresette, eller om dei sykklar eller går. Redusert klimagassutslepp frå biltransport, samt god helse gjennom ein fysisk aktiv kvardag er positive verdiar ein bør vektlegge i ei	- Vurdering av områdene ST-1 og ST-2 er tatt inn i planbeskrivelsen. - Begge alternative lokaliseringene er vurdert i forhold til statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging. - Skolevei og transport er vurdert i alternativsvurderingen. Planforslaget legger til rette for

alternativsvurdering. Det bør også leggst vekt på å sikre trygg skuleveg i planforslaget. Lokalisering av ny skule i ST-1 utfordrar den statlege planretningslina i slik grad at vi vil vurdere motsegn til eit planforslag som ikkje vurderer ei alternativ lokalisering. Det må kome fram kva vurderingar som ligg til grunn for endeleg val av tomt. Vi støttar oss til Klima- og miljødepartementets rundskriv T-2/16 frå januar i år, som klargjer miljøforvaltningas motsegnspraksis. Støy frå Kårvågveien gjer at deler av område ST-1 ligg i gul støysone. Det same gjeld for ST-2. I tillegg bør ein avklare støy frå trailbanen aust for ST-1. Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442, med tilhøyrande rettleiar M-128 skal leggst til grunn for all arealplanlegging og utbygging. Vi viser til at T-1442 er gjort juridisk bindande gjennom føresegnene til Averøy kommuneplan. Støytilhøva må avklarast så tidleg som mogleg i planprosessen ved at det blir utarbeidd ei støyfagleg utgreiing der støynivå vert talfesta i tabell/punkt i kart for representative høgder. Støytiltak som går fram av støyutgreiinga skal innarbeidast i plankart og føresegner. Fylkesmannen viser til Statlig planretningslinje for bolig-, areal og transportplanlegging og vil vurdere motsegn til eit planforslag dersom ikkje alternativ lokalisering blir utgreidd. I tillegg ber om at våre faglege råd blir tatt omsyn til i vidare planprosess.»	etablering av sikker skulevei til planlagt skole. - Støyproblematikken er vurdert i altrenativsvurderingen. - Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442 er innarbeidet i planbestemmelsene.
Møre og Romsdal fylkeskommune (24.07.2017): Planfaglege merknader «To skoletomter ST-1 og ST-2 er utgreidd i konsekvensutgreiinga (KU) til kommuneplanen. KU er, som vanleg til kommuneplanar, heilt overordna. Det kjem fram at konsekvensane av omdisponering (frå LNF og bustader respektive) er akseptable, men konsekvensane av å etablere skole er det ikkje gått særleg i djupna på. Det er tvert om konkludert med at val av rett tomt skal utstå til eigen prosess. Det er vist til eit vedtak i kommunestyret om val av den eine lokaliseringa og det kjem ikkje fram kva som er grunnlaget for lokaliseringsvalet. Det er med andre ord vanskeleg å sjå at det har vore noko prosess». «Vi vil i den samanheng også peike på at det varsla planområdet er 144 daa stort, medan det som vart avgrensa og drøfta i KU til kommuneplanen er 40 daa. Det er altså 3,5 gonger større, noko som openbart også må ha følger for konsekvensane. Vi registrerer i tillegg at arealforslaget som utgreidd i konsekvensutgreiingane er noko mindre og annleis avgrensa enn det som faktisk er vedteke i planen. Reguleringsarbeidet er varsla oppstarta i brev 2 juni, altså ein månad før ny KU-forskrift tok til å gjelde. I KU-forskrifta som gjaldt på oppstarttidspunktet viser vi til § 2 punkt d) som slår fast at detaljreguleringar større enn 15 daa som omfattar nye område til utbyggingsføremål, alltid skal konsekvensutgreiast. I den grad ny KU-forskrift er aktuell, vil vi også vise til § 6 punkt b) jamfør vedlegg I pkt 24, eventuelt § 7 punkt b) jamfør vedlegg II punkt 11 j). Oppstartvarslet seier ingenting om storleiken på dei bygningane som er tenkt. Reint planmessig finn vi grunn til å peike på to forhold til, som vi rett nok ikkje legg avgjerande vekt på no, men som er relevante likevel: 1. Kommuneplanen definerer både ST-1 og ST-2 som nye skoletomter. I tillegg er dagens skoletomt også oppretthalde. Sistnemnde inngår i reguleringsplan Kårvåg sentrum frå 1990. Kommuneplanen har dermed sett av betydeleg meir areal til skole enn det ein har bruk for. Dersom ny skole	- Vurdering av områdene ST-1 og ST-2 er tatt inn i planbeskrivelsen. - Ved igangsetting av planprosessen ble avgrensning av planområde utvidet for å inkludere nærliggende områder for å ha mulighet å finne best mulig løsning for gang- og sykkelvei, samt regulere utvidelse av vei. Stor del av planområde er avsatt til vei, gang, - og sykkelvei, landbruksformål. Planavgrensning er nå redusert. - Det vurderes at planlagte tiltak utløser ikke krav om konsekvensutredning. Områdene ST-1 og ST-2 er avsatt på kommuneplannivå for arealformål «Privat og offentlig tjenesteyting». Områdene var vurdert i KU som tomter for etablering av skole og fått

skal byggast ved Rangøykrysset, vil areala lenger vest kunne vere attraktive til annan bruk, men i strid med kommuneplanen. Dette er ikkje drøfta noko stad enno, det vil vere rett å seie at kommunen ikkje har nytta høvet i arealdelen til å avklare kvar ulike samfunnsfunksjonar skal lokalisert. Det er nettopp slike avklaringar kommuneplanen etter lova er tenkt til.» 2. Det er motstrid mellom reguleringsplan Kårvåg bustadfelt (naboeigedomen) og ny kommuneplan, sjølv om dei to prosessane har gått parallelt og planane er eigengodkjende med ein månads mellomrom. Reguleringa her må tilleggast størst vekt (seinaste vedtak), men formelt er det nødvendig med dispensasjon frå kommuneplanen for å realisere austre delar av reguleringa. Det bør vere unødvendig av kommunen å setje seg i ein slik situasjon; parallelle prosessar må samordnast betre». Tettstadutvikling «Det kan reisast spørsmål om i kva grad Kårvåg er å forstå som ein tettstad. Uavhengig av dette, er det likevel klart at Kårvåg har vore eit slags delsentrum i kommunen, der det har vore skole og barnehage, detaljhandel, bensinstasjon m.v. Utvalet i tilbod og funksjonar har sjølv sagt endra seg noko over tid, men det som er viktigare er at nye og gjenverande sentrumsfunksjonar i større grad enn tidlegare er spreidd vestover mot fylkesvegkrysset mot Atlanterhavsvegen. Å flytte skoleelevar frå Henda til Kårvåg tyder på at ein framleis ser på Kårvåg som eit naturleg delsentrum. Men å bygge ved Rangøykrysset vil spreie staden ytterlegare, og såleis redusere potensialet ein har for å gi omgivnadene inntrykk av å kome til ein "stad". Fotografen Morten Krogvold er tillagt ytringa <i>"Iveland er nesten ein stad"</i> om kommunesenteret i Iveland kommune. Med dette meinte han at staden framsto som utydeleg både i avgrensing og innhald. Iveland kommunen tok denne utfordringa på alvor i eit eige prosjekt. Etter vår vurdering kan noko av det same seiast om Kårvåg. Utviklinga har ført til at staden ikkje lenger har noko kjerne og dermed er preget av å vere ein "stad" nærast borte. ST-2 vil ut frå dette vere ei betre lokalisering av ny skole». Transport og planlegging «Beslektet med utfordringa i forrige avsnitt, er også korleis ein legg til rette for at elevar skal kunne gå eller sykle frå bustad til skole. Dess meir sentralt skolen ligg i grenda, dess fleire vil oppleve det tenleg å gå eller sykle, og skoleområdet med all sin tenkelege bruk, vil opplevast meir integrert. Dette vil vere i samsvar med Statlege planretningslinjer for samordna bustad-, areal- og transportplanlegging. Lokalisering ved Rangøykrysset vil utfordre retningslinjene, men utan at vi kan sjå at dette er drøfta eller gjort gjort greie for. Det er kanskje på dette punktet at innvendinga mot mangelen på prosess rundt lokaliseringa er mest avgjerande, og KU til kommuneplanen gir ikkje svar. Vi etterspør mellom anna analyse av trafikkmengder inn mot skolen for begge alternativa, gitt dagens busetnadsmønster og framtidig utbygging i samsvar med vedtekne planar». Automatisk freda kulturminne «Vi vurderer planområdet til å ha potensial for automatisk freda kulturminne, særleg knytt til kunnskap om tidlegare funn gjort i nærområdet. Vi vil på grunnlag av dette stille krav om arkeologisk registrering, jamfør § 9 i Kulturminnelova (KML). Vi gjer merksam på at tiltakshavar må dekkje utgiftene ved ei slik undersøking, jamfør KML §§ 9 og 10. Kulturavdelinga ber om skriftleg aksept på vedlagte budsjett, i tråd med nye nasjonale retningslinjer for budsjettering av slike arkeologiske registreringar. Budsjettet er eit	området «skole tomt 1 og 2» Disse områdene kan benyttes også for etablering av andre virksomheter for privat og offentlig tjenesteyting etter utarbeidelse av detaljreguleringsplan. - Kommuneplanens arealdel 2016-2028 ble vedtatt før egengodkjenning av reguleringsplanforslaget Kårvåg boligfelt. Område som inngår i reguleringsplanforslag Kårvåg boligfelt er større enn det som var avsatt i eldre kommuneplanens arealdel (2008-2018). Ved rullering av kommuneplanen ble det bestemt å beholde områdeavgrensning fra eldre plan og ikke tilpasse arealbruk på kommuneplannivå til reguleringsplanforslag som var under behandling. - Skolevei og transport er vurdert i alternativsvurderingen. Planforslaget legger til rette for etablering av sikker skolevei til planlagt skole. - Arkeologisk undersøkelse er bestilt. Registreringen skal gjennomføres i 2018. Det vil bli avklart om det noen automatisk fredete kulturminner i planområde som kan bli berørt, vil bli avklart før eventuell avsluttende behandling av reguleringsplanforslaget. I tilfelle av registrering av automatisk
---	---

maksimumsbudsjett. Vesentlege uføresette forhold kan gje grunnlag for utarbeiding av nytt budsjett. Vi minner om at det vert fakturert med timepris for det året registreringa er gjennomført, sjølv om budsjett er satt opp med timepris for eit tidligare år. Dei nye satsane gjeld frå 1.1.2017. All korrespondanse skjer elektronisk, også utsending av arkeologisk fagrapport. Skulle det vere ønske om å få tilsendt den arkeologiske fagrapporten i papirutgåve, må dette etterspørjast. Vi rår til at registrering vert gjennomført så tidleg som muleg i planprosessen. Eventuelle funn kan få innverknad på korleis planen vert utforma. Om ein utsett registreringa til planen er ute til offentlig ettersyn, kan dette forseinke saksgangen fram mot endeleg planvedtak. Ved tinging og aksept av budsjett vert det føresett at tiltakshavar klarer forholdet til grunneigarar, brukarar og eventuelt andre omsyn. Vi ber også om namn og adresse på mottakar av faktura». Barn og unge «Etter vår vurdering vil barn og unge tene på ein skule som er godt integrert med resten av funksjonane i grenda. Det tilseier ei lokalisering som ikkje ligg i (den nye) utkanten av grenda. Sjå mellom anna merknader om gange og sykling ovanfor, som også er relevante i folkehelsesamheng. Vi vil også etterlyse kvantitative eller kvalitative drøftingar om korleis lokalisering av skolen kan skape synergi med andre sentrumsfunksjonar, til dømes eldrebustadene, leikeareal, samfunnshus, handel etc. For å sette det litt uvørdsamt på spissen; å bygge skole er meir enn å finne ei billig tomt. Når det gjeld opparbeiding av eigna areal for uteaktivitetar på skoleområdet, kan det nok vere like gode føresetnader på begge tomtealternativa». «Vi etterlyser prosessar og grunngeving bak kommunestyrets val av lokalisering, jamfør føringar lagt i vedteken kommuneplan. Krav om konsekvensutgreiingar må drøftast, jamfør planfaglege merknader. Innan ein tilstrekkeleg prosess er gjennomført og valet er grunnlagt i samsvar med sentrale føringar for areal- og transportplanlegging, vil vi fråå at ein går vidare med reguleringsarbeidet for alternativ ST-1».	fredete kulturminner, vil planforslaget bli tilpasset slik at kulturminner ikkje blir berørt. - Tilrådingen er hensyntatt i vurderingsprosessen.
Statens Vegvesen (11.07.2017): «Kommuneplanens arealdel 2016-2028, vedtatt 17.01.17, har avsatt to tomter til formålet offentlig eller privat tjenesteyting (skole). Det fremgår av konsekvensutredningen for tomtene at alternativene skal vurderes nærmere og sammenlignes under egen planprosess. Det er først og fremst denne planprosessen Statens vegvesen savner ifb. med oppstartsmeldingen. Eventuelle vurderinger og utredninger av alternativene er ikke synliggjort og det fremstår som tomtevalget er tatt uten at dette foreligger. Dette i klar motstrid med forutsetningene i kommuneplanen». «Videre fremgår det ikke av oppstartsmeldingen hvordan kommunen vurderer saken opp mot forskrift om konsekvensutredninger. Området som KU-en for kommuneplanen omfatter er ca. 40 daa av det foreslåtte planområdet på ca. 144 daa. Det betyr at omtrent 100 daa skal nå reguleres til utbyggingsformål, uten at arealet har vært underlagt tilstrekkelig konsekvensutredning i forbindelse med arbeidet med kommuneplanen». «Vi stiller derfor spørsmål til hvordan eller om kommunen har vurdert saken opp mot forskrift om konsekvensutredninger, §2. Vi forutsetter at kommunen foretar og synliggjør sine vurderinger med tanke på alternativvurdering og konsekvensutredning; Hvordan kommer relevante nasjonale, regionale og lokale mål/planer til anvendelse, hvordan er alternativene behandlet i plan- og utredningsarbeidet, hvilken metoder benyttes osv. Trafikk- og barnetråkkanalyser vil kunne avdekke behov for	- Vurdering av områdene ST-1 og ST-2 er tatt inn i planbeskrivelsen. - Ved igangsetting av planprosessen ble avgrensning av planområde utvidet for å inkludere nærliggende områder for å ha mulighet å finne best mulig løsning for gang- og sykkelvei, samt regulere utvidelse av vei. Stor del av planområde er avsatt til vei, gang, - og sykkelvei, landbruksformål. Planavgrensning er nå redusert. - Det vurderes at planlagte tiltak utløser ikke krav om konsekvensutredning.

nødvendige tiltak for å sikre tilfredsstillende trafikkssikkerhet. Det vil også være relevant å gjøre en analyse på hvor elevene vil bo i skolens forventede levetid og med tanke på Kårvåg som tettsted, fortetting og fremtidig behov for utbyggingsområder. Vi vil vurdere å fremme innsigelse til planen ved manglende alternativanalyse med tilhørende utredninger samt ved manglende synliggjøring av kommunens interesseavveininger». Samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging «Statens vegvesen har ved tidligere anledning uttrykt skepsis til at tomten ved Rangøykrysset blir valgt fremfor skoletomten i Kårvåg sentrum samtidig som vi har stilt krav om tiltak og rekkefølgebestemmelser, jf, bla. våre brev av 15.01.16 og 07.06.17. Dette har vi begrunnet med bla. forholdet til statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging samt hensynet til trafikkssikkerhet. Hva blir endelig stilt krav om fra Statens vegvesen sin side må tas stilling til og avklares gjennom reguleringsprosessen. Vi har påpekt at ST-1 ikke er tilknyttet etablert infrastruktur i like stor grad som ST-2 da den står utenfor/i kanten av den etablerte bebyggelsen på Kårvåg. Dersom ST-1 velges vil flere barn som bor i gang-/sykkellavstand fra skole få lengre skoleveg. Det bør legges særlig vekt på å tilrettelegge for at flest mulig barn kan gå og sykle. For de som får skoleskyss er plassering/avstand mindre vesentlig. Tilrettelegging for at flest mulig barn kan gå og sykle til og fra skole reduserer også behovet for bruk av bil for å hente og bringe. Dette igjen vil bidra til reduksjon i klimagassutslipp, støy og lokal luftforurensning, noe som også må vektlegges ved valg av skoletomt». Tilknytting til og regulering av riks- og fylkesvegnett «Vi viser igjen til vår tidligere korrespondanse, vedlagt brev av 07.06.17, når det gjelder evt. flytting av Rangøykrysset. Dersom forslag til reguleringsplan vil medføre flytting av krysset må det stilles krav om at utbygger inngår gjennomføringsavtale med Statens vegvesen før planen realiseres. Videre må våre håndbøker, som f.eks. N100 Veg- og gateutforming, V123 Kollektivhåndboka og V129 Universell utforming av veger og gater, legges til grunn i det videre planarbeidet». Byggegrense langs veg «I utgangspunktet må byggegrensen i reguleringsplanen for Kårvåg sentrum, 30m fra senterlinje fylkesveg 64, videreføres uavhengig av tomtevalg». Støy «Vi forutsetter at retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442 legges til grunn for det videre arbeidet med reguleringsplanen». Rekkefølgekrav «Det vil være aktuelt å kreve at det settes rekkefølgekrav for tiltak som skal vil sikre tilfredsstillende trafikkssikkerhet». Konklusjon «Statens vegvesen vil vurdere å fremme innsigelse til et planforslag som mangler alternativanalyse, med tilhørende utredninger, og synliggjøring av kommunens interesseavveininger. Vi viser ellers til våre merknader ovenfor og ber om at de blir hensyntatt i det videre planarbeidet».	Forhold til statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging er vurdert ved vurdering av alternative lokaliseringer. - Tilrådommen er hensyntatt. - Tilrådommen er hensyntatt. - Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442 er innarbeidet i planbestemmelsene. - Tilrådommen er hensyntatt.
--	---

Vedlegg 1: Innspill fra Bruhagen, Henda, Utheim, Meek og Bådalen FAU til kommuneplanens arealdel 2016-28. Område ST-2

Averøy kommune
Postboks 152
6538 Averøy

Rullering kommuneplanen for Averøy kommune

Det vises til gjeldende kunngjøringer om rullering av samfunns- og arealdelen i kommuneplan for Averøy.

Etterfølgende innspill er å betrakte som gjeldene for begge deler av kommuneplanen, da det pekes på plassering av ny felles skole for skolekretsene på Meek, Utheim, Bådalen og Henda.

Ved å innlemme gamle Bådalen skolekrets for den nye felles skolen, vil dette frigjøre kapasitet på Bruhagen Barneskole for fremtidig vekst. Det vil da være plass for elever i fra Meek skolekrets, som av geografiske hensyn, vil velge Bruhagen som sin skole. Dette vil medføre at den offentlige skolen har en reservekapasitet tilsvarende elevtallet på Bodalen Friskole

Innspillet er en direkte videreføring av arbeidet med felles høringsuttalelse som lå til grunn for kommunestyrets vedtak 12.05.2014(Sak nr 14/2014), på bakgrunn av høring om ny skolestruktur på barnetrinnet i Averøy.

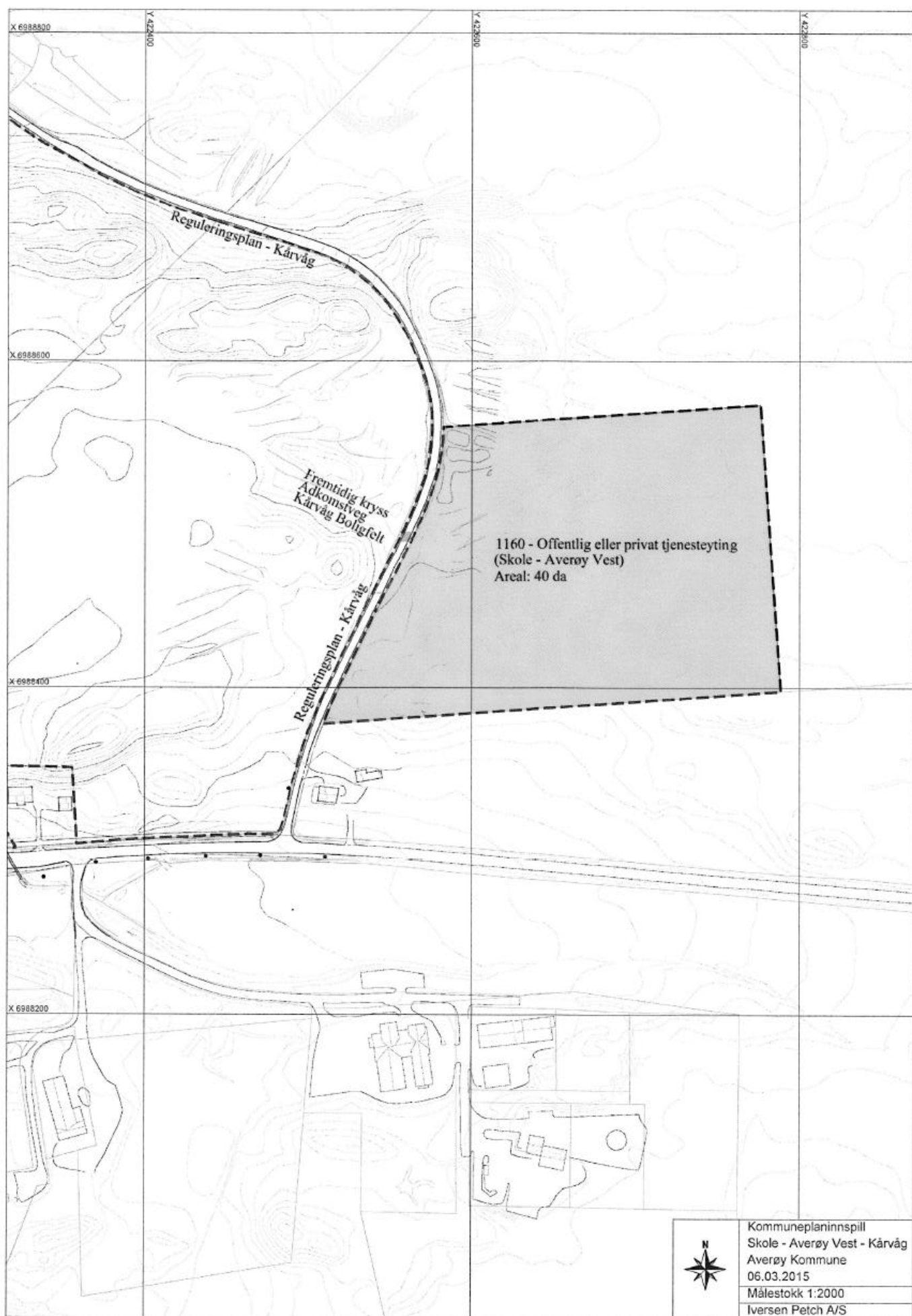
Samarbeidsånden for å få på plass en robust og fremtidsrettet skoleløsning for Averøy fra 2014 fortsetter som før, og i samarbeid med grunneierrepresentant kan vi med dette legge frem forslag om å plassere ny felles skole ved Rangøykrysset.

Forslag til plassering av ny felles skole som fremgår av vedlagte kart, er avklart med grunneierrepresentant for det nye boligfeltet som er under planlegging i området. Det vil da kunne oppnås økonomiske besparelser for begge parter med felles etablering av infrastruktur for boligfelt og skole. Denne plasseringen ivaretar en sterk trivsel og folkehelseprofil med tanke på gode solforhold, turmuligheter, gangveier, samfunnshall og fotballhall i nærområdet.

Ved å avsette ønsket område til skole ved rullering av kommuneplanen og godt samarbeid med utvikler av boligfeltet, kan det la seg gjøre å få skoletomten ferdig regulert i løpet av 2016.

På vegne av alle små håpefulle barn og med felles intensjoner om å gjøre kommuneplanens intensjoner om likeverdige og gode oppvekstvilkår for alle barn på Averøy til en realitet, forventer vi at kommunestyre gjør vedtak i kommuneplanen om å avsette tomt som foreslått og at det dermed forutsettes en to skoleløsning for Averøy i fremtiden.

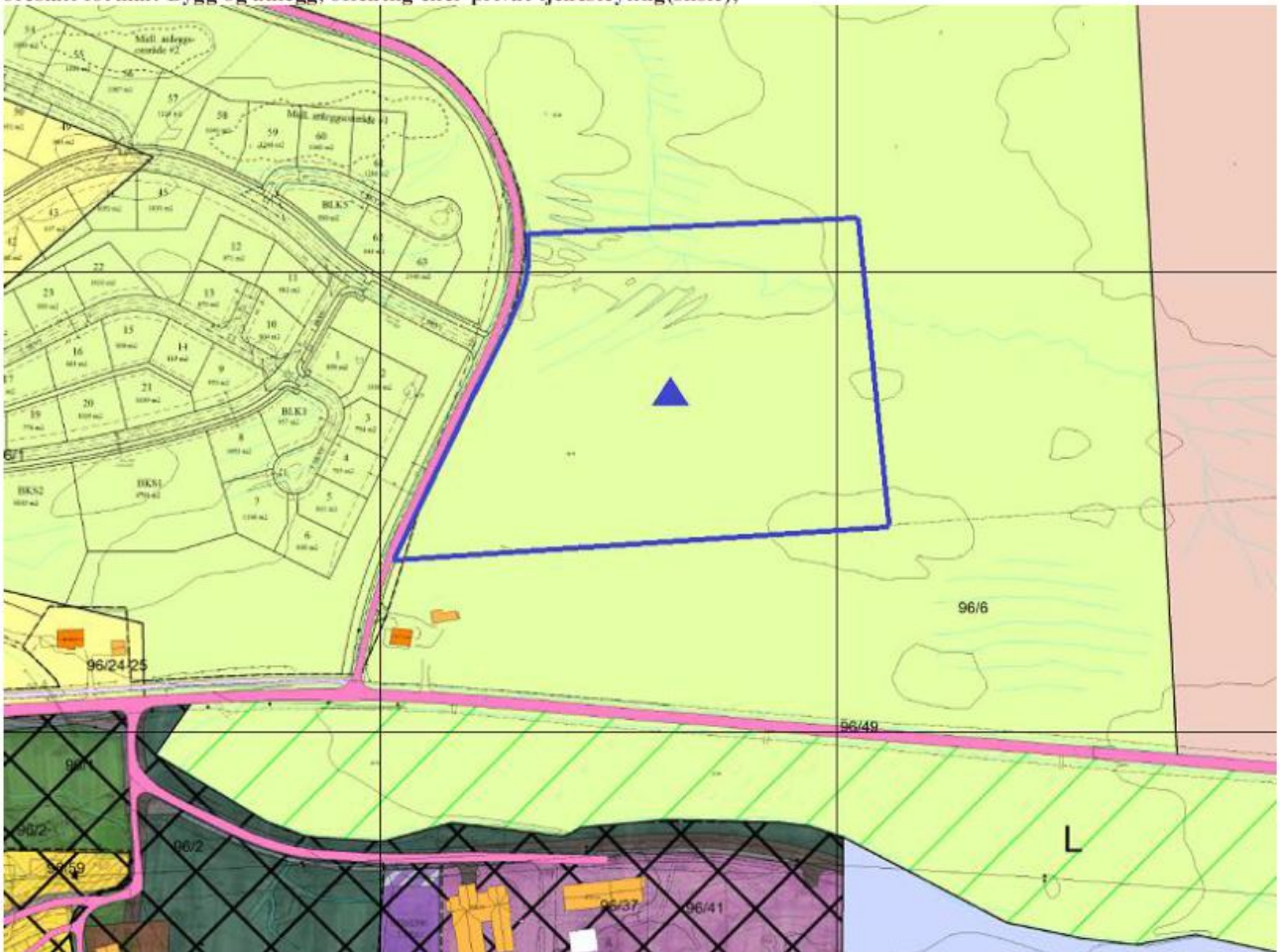
Bruhagen barneskole FAU stiller seg bak tomteforslaget for en to skolestruktur i Averøy og støtter det videre arbeidet.



Vedlegg 2. Konsekvensutredning for kommuneplanens arealdel 2016-28. Område ST-1

Konsekvensutredning

Averøy 2016 - 2028

15/111-39		Meek FAU, Utheim FAU, Bodalen Friskole FAU, Bruhagen barneskole FAU, Henda FAU.
Område: Kårvåg; Areal: ca. 40 daa; Dagens formål: LNF;		
Foreslått formål: Bygg og anlegg, offentlig eller privat tjenesteyting (skole);		
		
Tema	Konsekvens	Forklaring, (kunnskapsgrunnlag), usikkerheter
Forurensning		Det er ingen kjente luft, stråling eller grunnforurensning i området.
Støy		Området er ikke støyutsatt.
Sikring av jordressurser		Skrinn fastmark, skog av høy bonitet, myr.
Naturmangfold		Ingen registrerte verneområder, truede rødlistearter eller utvalgte naturtyper.
Kulturminner og kulturmiljø		Ingen kjente automatisk fredete kulturminner og SEFRAK-registrerte bygg i området.
Nærmiljø, grønnstruktur og friluftsliv		Ingen konflikt med friluftsliv-interesser.
Barn og unges interesser		Positivt i forhold til barn og unges interesser.
Transportbehov		Ca. 500 m til bussholdeplass.
Teknisk infrastruktur		Adkomst til skoletomt skal skje via fylkesvei 250. Veien skal utbedres, banebredde skal økes. Skal være mulig å koble avløpsledningen til ledningen i planlagt boligfelt, etablere felles slamavskiller med avløp til sjøen.
Befolkningsutvikling og tjenestebehov		Eventuell ny barneskole skal være felles for flere skolekretser og skal erstatte eldre skoler på Henda, Kårvåg og Meek.
Samfunnssikkerhet, risiko og sårbarhet		Ingen fare for snø-, steinskred eller flom.
Forholdet til strategi for fremtidig arealbruk		I samsvar med strategien.
Samlet vurdering og eventuelle alternativer: Dette alternativet skal vurderes nærmere og sammenlignes med alternativ lokalisering vest for Kårvåg barneskole under egen planprosess.		
Konklusjon: Tas til følge.		

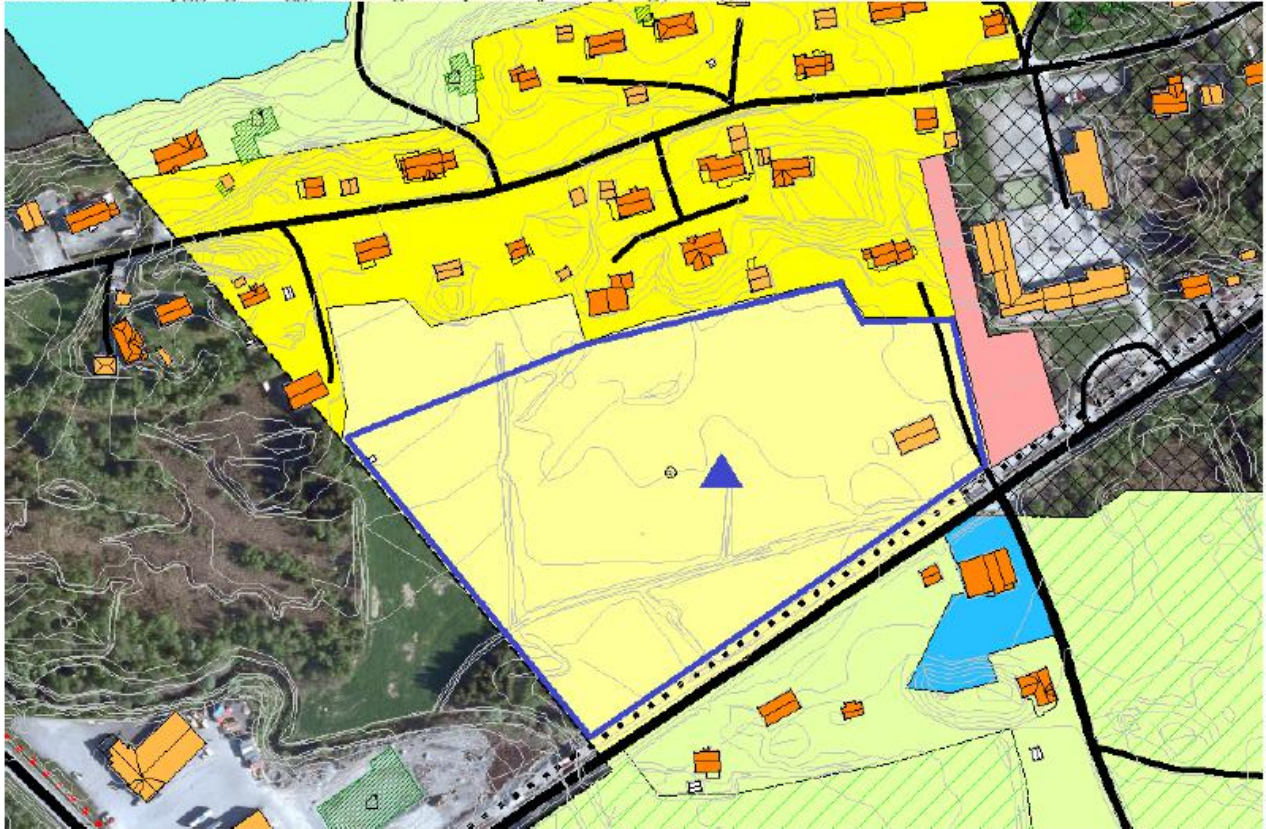
Vedlegg 3. Konsekvensutredning for kommuneplanens arealdel 2016-28. Område ST-2

Konsekvensutredning

Averøy 2016 - 2028

Område: Kårvåg; Areal: ca. 33 daa; Dagens formål: Bolig;

Foreslått formål: Bygg og anlegg, offentlig eller privat tjenesteyting(skole);



Tema	Konsekvens	Forklaring, (kunnskapsgrunnlag), usikkerheter
Forurensning		Det er ingen kjente luft, stråling eller grunnforurensning i området.
Støy		Området er ikke støutsatt.
Sikring av jordressurser		Myr og ca. 13 daa Fulldyrka jord.
Naturmangfold		Ingen registrerte verneområder, truede rødlistearter eller utvalgte naturtyper.
Kulturminner og kulturmiljø		Ingen kjente automatisk fredete kulturminner og SEFRAK-registrerte bygg i området.
Nærmiljø, grønnstruktur og friluftsliv		Ingen konflikt med friluftsliv-interesser.
Barn og unges interesser		Positivt i forhold til barn og unges interesser.
Transportbehov		Ca. 200 m til bussholdeplass.
Teknisk infrastruktur		God adkomstvei; tilkobling til eksisterende drikkevanns og avløpsledning.
Befolkningsutvikling og tjenestebehov		Eventuell ny barneskole skal være felles for flere skolekretser og skal erstatte eldre skoler på Henda, Kårvåg og Mekk.
Samfunnssikkerhet, risiko og sårbarhet		Ingen fare for snø-, steinskred eller flom.
Forholdet til strategi for fremtidig arealbruk		I samsvar med strategien. Sentral plassering av skole.
Samlet vurdering og eventuelle alternativer: Dette alternativet skal vurderes nærmere og sammenlignes med alternativ lokalisering øst for Kårvåg under egen planprosess.		
Konklusjon: Tas til følge.		