



**AVERØY
KOMMUNE**
Postboks 152
6538 Averøy

<http://www.averoy.kommune.no/>

1) Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkelenhet (deling). Pbl § 20-1 bokstav m

2) Rekvisisjon av oppmålingsforretning
Matrikkelloven § 33 – Ikke søknadspliktig

Journalføring/stempel:

Søknaden/rekvisisjonen gjelder fradeling/oppmåling vedrørende følgende eiendom(mer):

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse

1-2 Rekvisisjon/søknad (NB! kartskisse over ønsket fradelt areal vedlegges):

1 Søknadspliktig tiltak etter pbl 20-1 bokstav m

Sakstype	Deling i hht.	Søknad om disp. jf pbl § 19-1 og 2 fra
<input type="checkbox"/> Ny grunneiendom/evt. tilleggsareal	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov
<input type="checkbox"/> Ny anleggseiendom	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Forskrift
<input type="checkbox"/> Nytt jordsameie	<input type="checkbox"/> Godkjent tomtedelingsplan	<input type="checkbox"/> Kommuneplan
<input type="checkbox"/> Ny festegrunn over 10 år	<input type="checkbox"/> Privat forslag	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan

NB (Dispensasjonssøknad skal begrunnes særskilt i eget vedlegg)

Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
	Navn på plan:
	Reguleringsformål- beskriv:

2 Ikke søknadspliktig tiltak etter pbl

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskrift §31) | <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskrift §34)
(Areal inntil 5% av den minste av eiendommene, max. 500 m2) |
| <input type="checkbox"/> Uteareal til eierseksjon (jf eierseksjonsloven § 7 matrikkelforskrift § 35) | <input type="checkbox"/> Klarlegging av eks. grenser (matrikkelforskrift §36) |
| <input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32) | <input type="checkbox"/> Grensepåvisning (matrikkelforskrift §36) |

3 Rekvisisjon av oppmålingsforretning:

- A** Rekvisisjon av oppmålingsforretning ved opprettelse og endring av matrikkelenhet
- B** Utsettelse av oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 siste ledd
- C** Søknad om matrikulering med utsatt oppmålingsforretning Ønsket dato (C): _____

Avkryssing for A medfører iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning fra det tidspunkt tillatelse eller endring av matrikkelenhet etter pbl § 20-1 pkt m gis (saken skal ferdigstilles etter maks. 16 uker)

Avkryssing for B medfører at iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning, ut fra søkers valg jf pbl § 21-9, utsettes inntil 3 år fra det tidspunkt tillatelse etter pbl §20-1 pkt. m gis.

Avkryssing for C innebærer at rekvisisjonen samtidig med søknad om opprettelse eller endring av matrikkelenhet etter pbl, søker om matrikkelføring med utsettelse av oppmålingsforretning etter matrikkellovens § 6 med tilhørende forskrift § 25, i inntil 2 år

4 Spesifikasjon av teig(er) som søkes opprettet:

Teig nr.	Areal ca. m ²	Skal benyttes til	Evt. Oppm. journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester

5 Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:

Parsellen(e) skal benyttes til	<input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.
	<input type="checkbox"/> Bolighus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentlig virksomhet <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentlig vei <input type="checkbox"/> Kommunikationsareal/tekn. anlegg
Adkomst	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesvei	<input type="checkbox"/> Kommunal vei	<input type="checkbox"/> Privat vei
Pbl § 27-4	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig vei	<input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel	
Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselstillatelse vedlegges	<input type="checkbox"/> Adkomst sikret ifølge vedlagte dokument
Vannforsyning	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvannverk. Tilknytningstillatelse vedlegges	
Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Annet:		
Avløp	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
Pbl § 27-2 §27-3	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
	<input type="checkbox"/> Utslippstillatelse gitt (vedlegges)	<input type="checkbox"/> Søkn. om utslippstillatelse vedlegges	<input type="checkbox"/> Avløp sikret ifølge vedlagte dokument

6 Vedlegg:

	Nr. fra - til	Ikke relevant
Partsliste/gjenpart nabovarsel		
Kart og situasjonsplaner		
Avtale om vei/adkomst, inkl. kart		
Private servitutter		
Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter		
Skjema for krav om sammenslåing		
Andre avtaler, dokumentasjon		
Andre vedlegg		
Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering		

7 Andre opplysninger og underskrift(er):

Andre opplysninger (for eksempel rettighetshavere av betydning)			
Hjemmelshaver(e) NB! Firma må legge ved firmaattest.	Navn:		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Sted:
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift:
Hjemmelshaver(e)	Navn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift:
Fakturaadresse: (Dersom dette er en annen enn hjemmelshaver):	Navn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		

8 Underskrift andre aktuelle parter:

Gnr/Bnr/Fnr/Snr:	Partsstilling:	Navn:	Underskrift

9 Naboliste:

Gnr/Bnr/Fnr/Snr	Eiers navn og adresse

10 Denne side er reservert offentlige myndigheter for behandling av saken

Planstatus	<input type="checkbox"/> Fylkesplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan <input type="checkbox"/> Ingen plan for området			
Uttalelser	Uttalelser fra/vedtak av-	Saken sendt	Uttalelse/vedtak datert	Merknader
	<input type="checkbox"/> jordlovmyndighet			
	<input type="checkbox"/> veimyndighet			
	<input type="checkbox"/> helsemyndighet			
	<input type="checkbox"/> friluftsmyndighet			
	<input type="checkbox"/> forurensningsmyndighet			
	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>			
Behandling	<input type="checkbox"/> Adm. etter delegasjon <input type="checkbox"/> Av Plan og Bygningsrådet		Dato	Sak nr.
Notater				
Vedtak				
Oversendes til videre behandling	Sted	Dato	Underskrift	