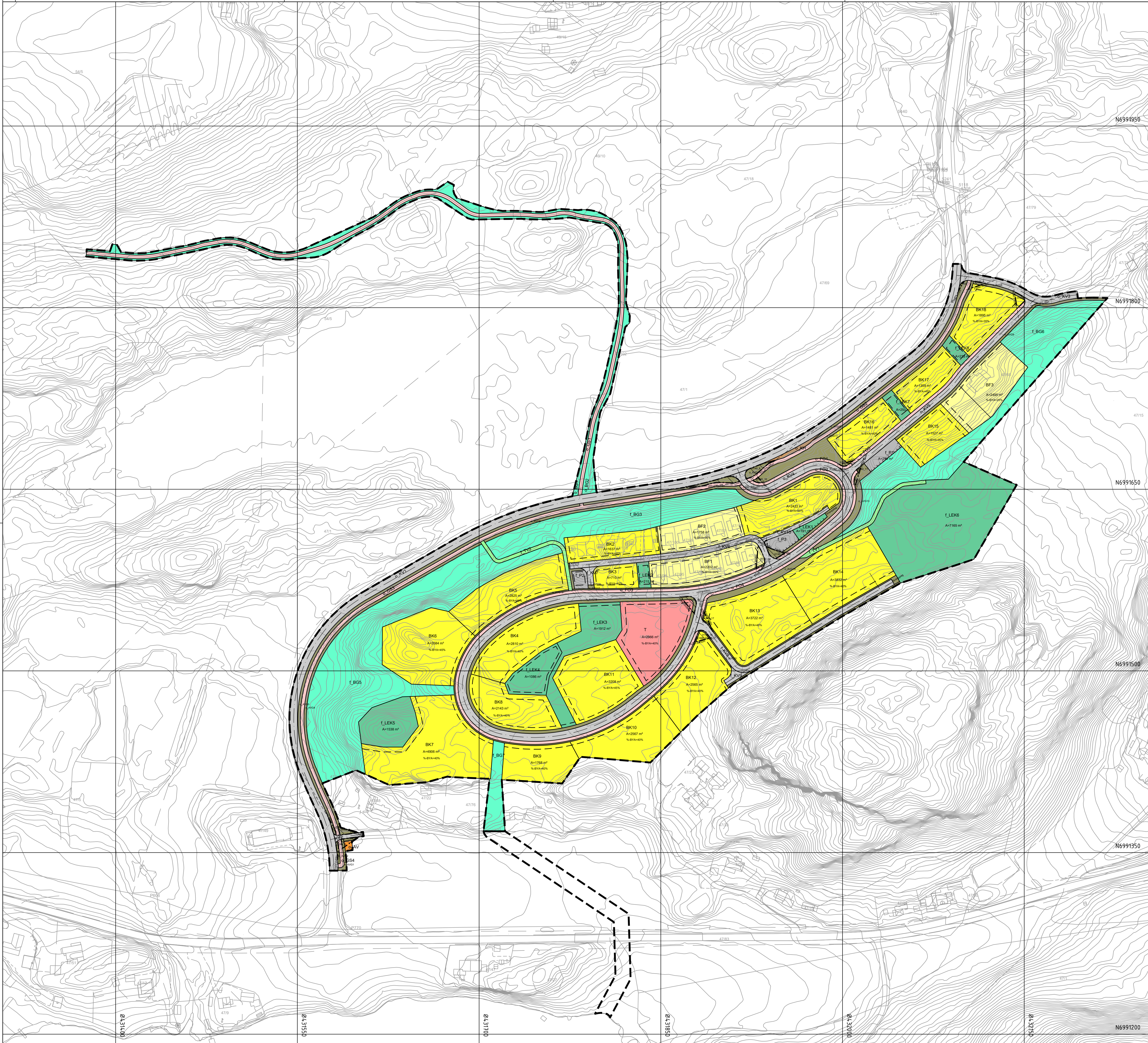




Tegnforklaring

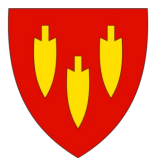
- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- BF1-3 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
 - BK1-18 Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
 - T Offentlig eller privat tjenesteyting
 - VA Vann- og avløpsanlegg
 - AV Avløpsanlegg
 - LEK1-8 Lekeplass
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- KV1-10 Kjøreveg
 - FO1-5 Fortau
 - GS1-4 Gang/sykkelveg
 - AVG Annen veggrunn - grøntareal
 - KH Kollektivholdeplass
 - P Parkering
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- BG Blå/grønnstruktur
 - TV1-2 Turveg
- §12-6 - Hensynssoner**
- H140_# Frisikt

- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålgrense
 - Grense for sikringssone
 - Regulert tomtegrense
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje
 - Frisiklinje
 - Regulert støttemur

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland
Dato for basiskart: 9.2.2022
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1500 (A1)
0 375 75m



Detaljregulering
Steinsvikhøgda boligfelt

Averøy kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1554_20240002

Forslagsstiller:
Steinsvikhøgda utbyggingselskap

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	12.5.2025	Revisjon	Justeringer, Unvidet vertikalnivå i		VJG
Dato	2.5.2025	Revisjon	Endret jf. tilbakemeldinger fra kommune		VJG

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling
Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling
Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling
Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstarts møte... 16.4.2024

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Arkitektkollegiet Arkitektkollegiet as 14.3.2024

TEGNENR. 23-051-V2 22.1.2025
PLANSERENAVN
Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av